



Кемеровская область
Администрация
Беловского городского округа

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)-2-81-37, Факс: (38452)-2-15-19

Е-Mail: mail@belovo42.ru

18.11.2015 № А/3549-8

На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Беловского городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 37/108 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Белово», распоряжения Администрации Беловского городского округа от 16.09.2015 № 2732-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» комиссия по проведению публичных слушаний в своём заседании 15.09.2015 рассмотрела проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово, назначила председателя, секретаря, докладчиков и экспертов публичных слушаний.

На заседании комиссии установлено, что распоряжение Администрации Беловского городского округа от 16.09.2015 № 2732-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» опубликовано в газете «Беловский вестник» от 24.09.2015 № 106 (36 «д») (12099). Текст распоряжения размещен на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в сети Интернет.

Приём письменных заявлений и возражений граждан и юридических лиц по вопросам публичных слушаний осуществлялся в течение 40 дней со дня опубликования в СМИ распоряжения Администрации Беловского городского округа от 16.09.2015 № 2732-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» по адресу: г. Белово, ул. Советская, 21, кабинет 122.

Публичные слушания о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово проведены 17.11.2015 в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Беловского городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 37/108 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Белово», распоряжением Администрации Беловского городского округа от 16.09.2015 № 2732 «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово».

По результатам публичных слушаний комиссия, с учетом поступивших предложений и замечаний, пришла к выводу о возможности внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Белово:

1. В части изменения границ территориальной зоны Ж4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (высотная застройка) и Ж1 (зона застройки малоэтажными жилыми домами (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона (санитарно-защитная зона 50 м) с целью размещения котельной на земельном участке (разрешенное использование: коммунальное обслуживание) по адресу: г. Белово, микрорайон «Сосновый», 74 метра юго-западнее от жилого дома № 2а.

2. В части изменения границ территориальной зоны ЖТ (зона железнодорожного транспорта) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона (санитарно-защитная зона 50 м) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Московская», блок № 11, стр. № 13.

3. В части изменения границ территориальной зоны ЖТ (зона железнодорожного транспорта) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона (санитарно-защитная зона 50 м) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Московская», блок № 14, строение № 15.

4. В части изменения границ территориальной зоны ЖТ (зона железнодорожного транспорта) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона (санитарно-защитная зона 50 м) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Московская», блок № 8, строение № 3.

5. В части изменения границ территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) и установления границы территориальной зоны Ж1 (зона застройки малоэтажными жилыми домами (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов) с целью проектирования и строительства индивидуального жилого дома по адресу: г. Белово, ул. Пролетарская, 256а.

6. В части изменения границ территориальной зоны ЖТ (зона железнодорожного транспорта) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона (санитарно-защитная зона 50 м) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Московская», блок № 13, строение № 4.

7. В части изменения границ территориальной зоны Р4 (зона городских лесов) и установления границы территориальной зоны П2 (зона производственных объектов V класса (санитарно-защитная зона 50м) с целью строительства сооружения электротехнического: двухцепная линия электропередач 35 кВ от ВЛ-35 кВ, фидер Б-21, Б-23 до ПС 35/10кВ «Парковая», г. Белово по адресу: г. Белово.

В соответствии со статьей 66 главы 12 Правил землепользования и застройки города Белово, утвержденных решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/221-н, внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки города Белово осуществляется Беловским городским Советом народных депутатов.

Председатель комиссии

А.Ф. Бахур

Заместитель председателя
комиссии

Т.В. Богатова

Секретарь комиссии

О.С.Егорова