



Кемеровская область  
Администрация  
Беловского городского округа

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)-2-81-37, Факс: (38452)-2-15-19

E-Mail: [mail@belovo42.ru](mailto:mail@belovo42.ru)

*15.04.2015* № *A/1099-8*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

#### по результатам публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Беловского городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 37/108 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Белово», распоряжения Администрации Беловского городского округа от 10.02.2015 № 350-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» комиссия по проведению публичных слушаний в своём заседании 05.02.2015 рассмотрела проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово, назначила председателя, секретаря, докладчиков и экспертов публичных слушаний.

На заседании комиссии установлено, что распоряжение Администрации Беловского городского округа от 10.02.2015 № 350-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» опубликовано в газете «Беловский вестник» от 12.02.2015 № 15 (5 «д») (12008). Текст распоряжения размещен на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в сети Интернет.

Приём письменных заявлений и возражений граждан и юридических лиц по вопросам публичных слушаний осуществлялся в течении 40 дней со дня опубликования в СМИ распоряжения Администрации Беловского городского округа от 12.02.2015 № 350-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» по адресу: г. Белово, ул. Советская, 21, кабинет 122.

Публичные слушания о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово проведены 14.04.2015 в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Беловского городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 37/108 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Белово», распоряжением Администрации Беловского городского округа от 10.02.2015 № 350-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово».

По результатам публичных слушаний комиссия, с учетом поступивших предложений и замечаний, пришла к выводу:

1. Возможно внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово:

1.1. В части изменения границ территориальной зоны Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с целью проектирования и строительства индивидуального жилого дома по адресу: г. Белово, ул. Орджоникидзе, в районе участка № 45-а.

1.2. В части изменения границ территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) и установления границы территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка под магазин по адресу: г. Белово, ул. Кузбасская, 37.

1.3. В части изменения границ территориальной зоны Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка под магазин промышленных товаров по адресу: г. Белово, ул. Фабричная, 1-б.

1.4. В части изменения границ территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка (под прилегающую территорию к складу) по адресу: г. Белово, ул. Пролетарская, 124-б.

1.5. В части изменения границ территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) и установления границы территориальной зоны Р2 (зона отдыха) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, пер. Цинкзаводской, 11.

1.6. В части изменения границ территориальной зоны Ж3 (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская

зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «Дорожник», блок № 1 «а», строение № 7.

1.7. В части изменения границ территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, пгт Бачатский, гаражный массив «ул. Шевцовой», блок № 1, строение № 18.

2. Отказать во внесении изменений Правил землепользования и застройки города в части изменения границ территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) и установления границы территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) с целью проектирования и строительства торгового центра по адресу: г. Белово, ул. Ленина, 1.

В соответствии со статьей 66 главы 12 Правил землепользования и застройки города Белово, утвержденных решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/221-н, внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки города Белово осуществляется Беловским городским Советом народных депутатов.

Председатель комиссии

А.Ф.Бахур

Заместитель председателя  
комиссии

Т.В. Богатова

Секретарь комиссии

Т.Ю.Комиссарова