

Кемеровская область
Администрация
Беловского городского округа

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)-2-81-37, Факс: (38452)-2-15-19

Е-Mail: mail@belovo42.ru

12.08.2015 № А/2503-8

На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Беловского городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 37/108 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Белово», распоряжения Администрации Беловского городского округа от 10.06.2015 № 1617-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» комиссия по проведению публичных слушаний в своём заседании 05.06.2015 рассмотрела проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово, назначила председателя, секретаря, докладчиков и экспертов публичных слушаний.

На заседании комиссии установлено, что распоряжение Администрации Беловского городского округа от 10.06.2015 № 1617-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» опубликовано в газете «Беловский вестник» от 18.06.2015 № 64 (22 «д») (12057). Текст распоряжения размещен на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в сети Интернет.

Приём письменных заявлений и возражений граждан и юридических лиц по вопросам публичных слушаний осуществлялся в течение 40 дней со дня опубликования в СМИ распоряжения Администрации Беловского городского округа от 10.06.2015 № 1617-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» по адресу: г. Белово, ул. Советская, 21, кабинет 122.

Публичные слушания о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово проведены 11.08.2015 в соответствии с

Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Беловского городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 37/108 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Белово», распоряжением Администрации Беловского городского округа от 10.06.2015 № 1617-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово».

По результатам публичных слушаний комиссия, с учетом поступивших предложений и замечаний, пришла к выводу о возможности внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Белово:

1. В части изменения границ территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Железнодорожная, 28», блок № 1, стр. № 1.

2. В части изменения границ территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Железнодорожная, 45», блок № 1, строение № 5.

3. В части изменения границ территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, пгт Новый Городок, гаражный массив «ул. Ермака», блок № 1, строение № 13.

4. В части изменения границ территориальных зон ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и ОД1 (общественно-деловая зона) и установления границы территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) с целью проектирования и строительства среднеэтажных многоквартирных жилых домов по адресу: г. Белово, пгт Инской, ул. Чистопольская, 15а, 15б.

5. В части изменения границ территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) с целью проектирования и строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома по адресу: г. Белово, пгт Инской, ул. Ильича, 1.

6. В части изменения границ территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) для размещения штрафстоянки по адресу: г. Белово, на юго-восток от жилого дома № 1 в 6 микрорайоне.

7. В части изменения границ территориальной зоны АТ (зона автомобильного транспорта) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, пер. Бородина, 38.

8. В части изменения границ территориальной зоны СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и установления границы территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, пгт Инской, садоводческое товарищество № 2, участок № 86.

9. В части изменения границ территориальной зоны АТ (зона автомобильного транспорта) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, ул. Аэродромная.

В соответствии со статьей 66 главы 12 Правил землепользования и застройки города Белово, утвержденных решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/221-н, внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки города Белово осуществляется Беловским городским Советом народных депутатов.

Председатель комиссии



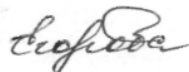
А.Ф. Бахур

Заместитель председателя
комиссии



Т.В. Богатова

Секретарь комиссии



О.С.Егорова