

- | | |
|-------------------|--|
| 6. Черданцев А.А. | начальник ТУ Центрального района; |
| 7. Чернов А.Г. | заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности – начальник управления экономики; |
| 8. Худяков М.В. | начальник административно-правового отдела Администрации Беловского городского округа; |
| 9. Шафирко В.Я. | заместитель председателя Совета народных депутатов Беловского городского округа. |

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение вопросов предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков.
2. Принятие Заключения по итогам проведения публичных слушаний.

Докладчики:

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Богатова Татьяна Владимировна | -начальник Управления архитектуры и градостроительства; |
| 2. Юн Валерий Геннадьевич | - генеральный директор ООО «ТЭК», арендатор земельного участка расположенного по адресу г. Белово ул. Вахрушева, 5-а. |

Эксперты:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 1. Кузнецова Светлана Федоровна | - ведущий инженер МБУ «Служба заказчика ЖКХ»; |
| 2. Заздравных Михаил Александрович | - заместитель начальника ТУ Центрального района; |
| 3. Михайлова Наталья Григорьевна | - главный специалист отдела по ЖКХ и экологии; |
| 4. Емельянова Наталья Александровна | - главный специалист по ЖКХ и благоустройству ТУ мкрн Бабанаково. |

СЛУШАЛИ:

Богатову Т.В., которая открыла заседание публичных слушаний, ознакомила с повесткой дня, составом комиссии по проведению публичных слушаний, докладчиками, экспертами и предложениями по регламенту. Сообщила что, инициатором публичных слушаний выступили юридические лица.

Далее слово для выступления предоставлено докладчикам и экспертам по вопросам публичных слушаний.

1. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Московская», блок № 1а, строение № 4.

Богатову Т.В., о том, что предоставление земельного участка осуществлялось в 70-е годы, данный участок расположен в существующем гаражном массиве.

В связи с оформлением право устанавливающих документов на земельный участок, (в собственность) необходимо внести соответствующие изменения, в Правила землепользования и застройки города в соответствие с его фактическим использованием.

Кузнецову С.Ф., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что МБУ «СЗ ЖКХ» не возражает по данному вопросу, при условии:

- осуществления содержания гаража;
- обеспечивать надлежащие санитарное состояние и чистоту прилегающей территории до проезжей части.

Заздравных М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что ТУ Центрального района не имеет возражений по вопросу внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в отношении указанного земельного участка.

2. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) и установления границы территориальной зоны П2 Зона предприятий V класса (санитарно-защитная зона 50м) с целью проектирования и строительства котельной по адресу: г. Белово, ул. Вахрушева, 5А.

Юн В.Г., о том, что данный земельный участок представлен в аренду (договор № 7016/14 от 30.05.2014г.), площадью 3407 кв.м. с кадастровым номером 42:21:0207002:258, расположенный по адресу: г. Белово, ул. Вахрушева, 5а.

Участок предоставлен под проектирование и строительство котельной, согласно Правилам землепользования и застройки города Белово необходимо внести изменения в границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) и установить границы территориальной зоны П2 - Зона предприятий V класса (санитарно-защитная зона 50м).

Изменения необходимы для приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка. Просим положительно рассмотреть вопрос.

Кузнецову С.Ф., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что МБУ «СЗ ЖКХ» не возражает по данному вопросу, при условии:

- проектирования и строительства инженерных сетей (осуществлять вдоль автомобильной дороги отступив от подошвы насыпи не менее 1,5 м., при этом учитывать наличие водоотводных канав);

- восстановить нарушенное благоустройство в течение 3-х дней после строительства.

Михайлову Н.Г., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что отдел ЖКХ и экологии не имеет возражений по вопросу внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в отношении указанного земельного участка.

Богатову Т.В., которая огласила заключение по результатам публичных слушаний, выводы комиссии о возможности внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Белово по рассматриваемым вопросам.

**Председатель комиссии по проведению
публичных слушаний:**

Заместитель Главы Беловского городского
округа по строительству



А.Ф. Бахур

**Заместитель председателя комиссии
по проведению публичных слушаний:**

Начальник управления
архитектуры и градостроительства



Т.В. Богатова

Секретарь публичных слушаний:

Ведущий специалист Управления
архитектуры и градостроительства



О.С. Егорова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу публичных слушаний
по вопросам внесения изменений
в Правила землепользования и
застройки города Белово

Регистрация участников публичных слушаний по вопросам внесения
изменения в Правила землепользования и
застройки города Белово

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность, организация
1.	Иванина Татьяна Ивановна	Ведущий инженер по землеустройству, представитель ООО «Шахта Листвяжная».
2.	Косточкина Екатерина Филипповна	Начальник отдела промышленности, транспорта и связи Администрации Беловского городского округа.
3.	Ремезов Виталий Владимирович	и.о. заместителя начальника по ЖКХ и благоустройства ТУ пгт Грамотеино.
4.	Андреев Анатолий Витальевич	Заместитель начальника ТУ пгт Новый Городок
5.	Емельянова Наталья Александровна	Главный специалист по ЖКХ и благоустройству ТУ мкрн Бабанаково
6.	Тыдыкова Алена Дмитриевна	Заведующий сектором предпринимательства Управления потребительского рынка и предпринимательства
7.	Магеррамов Тахир Расулович	Житель города
8.	Кострова Елена Владимировна	Главный специалист «Служба «Одного окна» МУ «КЗРиМИ» г. Белово
9.	Чернышева Яна Владимировна	Главный специалист «Служба «Одного окна» МУ «КЗРиМИ» г. Белово
10.	Заздравных Михаил Александрович	Заместитель начальника ТУ Центрального района
11.	Кузнецова Светлана Федоровна	Ведущий инженер МБУ «СЗ ЖКХ»
12.	Филонова Евгения Владимировна	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
13.	Смирнова Лилия Владимировна	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
14.	Юн Валерий Геннадьевич	Генеральный директор ООО «ТЭК»,

		арендатор земельного участка
15.	Коньков Александр Викторович	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
16.	Коньков Сергей Викторович	Водитель МБУ «АПБ» г.Белово
17.	Хафизов Марат Шайхенурович	Директор МБУ «АПБ» г.Белово
18.	Сыренков Олег Валерьевич	Житель города
19.	Михайлова Наталья Григорьевна	Специалист отдела по ЖКХ и экологии
20.	Денисенкова Дина Васильевна	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
21.	Мучкина Елена Федоровна	Ведущий специалист МБУ «АПБ» г.Белово
22.	Никитченко Нина Михайловна	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
23.	Кулебакина Елена Федоровна	Ведущий специалист МБУ «АПБ» г.Белово
24.	Загородняя Анна Кирилловна	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
25.	Богатова Татьяна Владимировна	Начальник управления архитектуры и градостроительства
26.	Еремеева Татьяна Геннадьевна	Инженер производственно-технического отдела МБУ «УКС»
27.	Щербинина Татьяна Васильевна	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
28.	Русанова Светлана Михайловна	Главный бухгалтер МБУ «АПБ» г.Белово
29.	Кошкарлова Кристина Викторовна	Главный специалист УАиГ

Ответственный за регистрацию



О.С. Егорова