

ПРОТОКОЛ

**публичных слушаний по проектам
о внесении изменений в Правила земле-
пользования и застройки города Белово
от 17.06.2014**

Место проведения:	актовый зал Администрации Беловского городского округа;
Время начала:	17.15 час;
Председатель:	Куклин А.А. – советник Главы Беловского городского округа по строительству;
Заместитель председателя	Богатова Т.В. – начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа;
Секретарь:	Комиссарова Т.Ю. – заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства, секретарь комиссии.

Присутствовали:

1. Заместители Главы Беловского городского округа и руководители управлений Администрации Беловского городского округа;
2. Депутаты Беловского городского Совета народных депутатов;
3. Представители муниципальных предприятий и учреждений;
4. Члены комиссии по градостроительству и землепользованию;
5. Представители общественных организаций и политических партий;
6. Представители средств массовой информации города;
7. Жители г. Белово.

Всего присутствовало - 61 человек (список зарегистрированных участников слушаний и перечень предложений представленных и высказанных в ходе обсуждения прилагаются).

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Балацкий Алексей Владимирович – начальник Управления по работе со СМИ Администрации Беловского городского округа;
2. Бурлаков Александр Валентинович – председатель Совета народных депутатов Беловского городского округа;
3. Косточкина Екатерина Филипповна – начальник отдела промышленности, транспорта и связи Администрации Беловского городского округа;
4. Кузнецов Геннадий Степанович – руководитель МУ «Комитет по земельным ресурсам и муниципальному имуществу»;

5. Платицын Андрей Александрович - директор МБУ «Служба заказчика ЖКХ»;
6. Черданцев Андрей Анатольевич - начальник ТУ Центрального района;
7. Чернов Андрей Геннадьевич - заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности.
8. Худяков Михаил Вениаминович - начальник административно-правового отдела Администрации Беловского городского округа;

ПОВЕСТКА ДНЯ

- 1. Рассмотрение проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово.**
- 2. Принятие Заключения по итогам проведения публичных слушаний.**

Докладчики:

- 1 Вшивков Валерия Яковлевич - начальник отдела капитального строительства ООО «Монолит»
- 2 Вшивков Валерия Яковлевич - начальник отдела капитального строительства ООО «Монолит»
- 3 Кострова Елена Владимировна - главный специалист отдела «Служба «Одного окна» МУ «КЗРиМИ г.Белово»
- 4 Еловой Вадим Викторович - начальник отдела капитального строительства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая»
- 5 Еловой Вадим Викторович - начальник отдела капитального строительства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая»
- 6 Еловой Вадим Викторович - начальник отдела капитального строительства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая»
- 7 Еловой Вадим Викторович - начальник отдела капитального строительства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая»
- 8 Еловой Вадим Викторович - начальник отдела капитального строительства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая»
- 9 Еловой Вадим Викторович - начальник отдела капитального строительства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая»
- 10 Еловой Вадим Викторович - начальник отдела капитального строительства

- | | | |
|----|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| | Викторович | ООО «Шахта Чертинская-Коксовая» |
| 11 | Еловой Вадим Викторович | - начальник отдела капитального строительства
ООО «Шахта Чертинская-Коксовая» |
| 12 | Чегошева Ульяна Сергеевна | - заместитель главного инженера
ОАО ЦОФ «Беловская» |

Эксперты:

- | | | |
|---|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Погодина Маргарита Анатольевна | - начальник отдела благоустройства МБУ «Служба заказчика ЖКХ»; |
| 2 | Вознюк Людмила Васильевна | - заведующий сектором потребительского рынка
Управления потребительского рынка и
предпринимательства; |
| 3 | Кирсанова Елена Юрьевна | - и.о. заместителя начальника ТУ мкрн Бабанаково,
мкрн Чертинский; |
| 4 | Емельянова Наталья Александровна | - главный специалист по ЖКХ ТУ мкрн Бабанаково |
| 5 | Корбина Ольга Николаевна | - заведующий сектором по работе с населением
ТУ мкрн. 8 Марта, мкрн. Телеут |
| 6 | Косточкина Екатерина Филипповна | - начальник отдела промышленности, транспорта и
связи; |
| 7 | Заздравных Михаил Александрович | - заместитель начальника ТУ центрального района по
ЖКХ. |

СЛУШАЛИ:

Богатову Т.В., которая открыла заседание публичных слушаний, ознакомила с повесткой дня, составом комиссии по проведению публичных слушаний, докладчиками, экспертами и предложениями по регламенту. Сообщила что, инициатором публичных слушаний выступили физические, юридические лица и организации.

Далее слово для выступления предоставлено докладчикам и экспертам по вопросам публичных слушаний.

1. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны Ж4 (зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами) с целью проектирования и строительства 9-ти этажного жилого дома на земельных участках по адресу: г. Белово, ул. Советская, 41А.

Вшивкова В.Я. о том, что земельный участок площадью 4291 кв.м предоставлен в аренду под проектирование и строительство жилого дома по адресу: г. Белово, ул. Советская, 41 А.

Проектная документация разработана Государственным предприятием Кемеровской области «Облстройпроект» шифр: 541-10/0-41А на жилой дом, на которую получено положительное заключение государственной экспертизы № 42-1-5-0048-14 (Объект капитального строительства: Жилой дом № 41А по ул. Советская г. Белово Кемеровской области).

В целях реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», переселения граждан с подработанных шахтами территорий, выполнения плана по вводу жилья на 2014 год и ликвидации последствий землетрясения произошедшего 19.06.2013, возникла необходимость в строительстве многоквартирных жилых домов, поэтому было принято решение об увеличении этажности домов, с последующим внесением изменений в Правила землепользования и застройки города Белово Кемеровской области, утвержденные решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 №19/221-н.

На основании изложенного прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны Ж4 (зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами) с целью проектирования и строительства 9-ти этажного жилого дома на земельных участках по адресу: г. Белово, ул. Советская, 41А..

Мельникову Л.Т. жителя города, председателя совета жильцов ул. Юбилейная, 14 выразила обеспокоенность по вопросам прокладки инженерных сетей к указанному дому и обеспечению сохранности жилого дома по адресу: г. Белово, ул. Юбилейная, 14, в результате выполнения вышеуказанных работ.

Никитченко А.А. жителя города, поинтересовалась, о том как будут решены вопросы по организации заездов на территорию дома, где планируется размещение детских игровых площадок и площадок для ТБО.

Погодину М.А. в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что рассмотрев, земельный участок с целью проектирования и строительства 9-ти этажного жилого дома по адресу: г. Белово, ул. Советская, 41А, МБУ «СЗ ЖКХ» не возражает о внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны Ж4 (зона застройки многоэтажными много-квартирными жилыми домами).

Заздравных М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что рассмотрев, земельный участок с целью проектирования и строительства 9-ти этажного жилого дома по адресу: г. Белово, ул. Советская, 41А, ТУ Центрального района не возражает о внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны Ж4 (зона застройки многоэтажными много-квартирными жилыми домами).

2. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны Ж4 (зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами) с целью проектирования и строительства двух 9-ти этажных жилых домов на земельном участке по адресу: г. Белово, ул. Советская, 41 (район Биф КемГУ).

Вшивкова В.Я. о том, что в настоящее время сформирован земельный участок по адресу: г. Белово, ул. Советская, 41 (район Биф КемГУ) для проектирования и строительства двух жилых домов.

Разрабатывается проектная документация, которая будет направлена для получения положительного заключения государственной экспертизы, в соответствии с действующим законодательством.

Разрешение на строительство указанных домов не выдавалось, работы по возведению (строительству) объектов не выполняются.

В целях реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», переселения граждан с подработанных шахтами территорий, выполнения плана по вводу жилья на 2014 год и ликвидации последствий землетрясения произошедшего 19.06.2013, возникла необходимость в строительстве многоквартирных жилых домов, поэтому было принято решение об увеличении этажности домов, с последующим внесением изменений в Правила землепользования и застройки города Белово Кемеровской области, утвержденные решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 №19/221-н.

На основании изложенного прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны Ж4 (зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами) с целью проектирования и строительства двух 9-ти этажных жилых домов на земельном участке по адресу: г. Белово, ул. Советская, 41 (район Биф КемГУ).

Байбордину Т.В. жителя города, о том, что указанная территория давно нуждается во внимании, здесь не только не безопасно ходить, это еще и свалка в центре города. Очень здорово, что будет все благоустроено – жилые дома, игровые площадки, т.е. место в центре города преобразится, а вместе с этим город будет расти и развиваться.

Саланину М.М. жителя города, о том, что данная территория является не бесхозной, на ней расположены гаражи и погреба. Территория находится в безобразном состоянии, по которой не безопасно ходить, особенно вечером. Дорога разбита. Поскорее бы благоустроили эту территорию.

Погодину М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что рассмотрев, земельный участок с целью проектирования и строительства двух 9-ти этажных жилых дома по адресу: г. Белово, ул. Советская, 41 (район Биф КемГУ), МБУ «СЗ ЖКХ» не возражает о внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны Ж4 (зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами).

Заздравных М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что рассмотрев, земельный участок с целью проектирования и строительства двух 9-ти этажных жилых дома по адресу: г. Белово, ул. Советская, 41 (район Биф КемГУ), ТУ Центрального района не возражает о внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения территориальной зоны ЖЗ (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны Ж4 (зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами).

3. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) с целью проектирования и строительства магазина на земельном участке по адресу: г. Белово, ул. Чкалова, 32.

Кострову Е.В. о том, что в отдел «Служба «одного окна» поступило заявление от Нарышева С.С. об изменении вида разрешенного использования вышеуказанного земельного участка с разрешенного использования «под автостоянку и парковку машин» на разрешенное использование «проектирование и строительство магазина».

Согласно Положения о предоставлении земельных участков на территории г. Белово, специалистами отдела «Служба «Одного окна» был направлен запрос в Управление архитектуры и градостроительства Администрации Беловского городского округа о возможности изменения вида разрешенного использования земельного участка для проектирования и строительства магазина, на который было получено заключение о возможности изменения вида разрешенного использования данного участка при условии согласования с заинтересованными организациями (указанные в заключении согласования получены) и внесения изменений в Правилам землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) с целью проектирования и строительства магазина.

На основании изложенного прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) с целью проектирования и строительства магазина на земельном участке по адресу: г. Белово, ул. Чкалова, 32.

Погодину М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что рассмотрев, земельный участок с целью проектирования и строительства магазина по адресу: г. Белово, ул. Чкалова, 32, МБУ «СЗ ЖКХ» не возражает о внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона).

Вознюк Л.В., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что рассмотрев, земельный участок с целью проектирования и строительства магазина по адресу: г. Белово, ул. Чкалова, 32, управление потребительского рынка и предпринимательства не возражает о внесении изменения в Правила

землепользования и застройки города Белово в части изменения территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона), при условии соблюдения требований к размещению организаций торговли, санитарных норм и правил.

Заздравных М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что рассмотрев, земельный участок с целью проектирования и строительства магазина по адресу: г. Белово, ул. Чкалова, 32, ТУ Центрального района не возражает о внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона).

4. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины 15 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 600 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Елового В.В. о том, что данные изменения необходимы для технологических нужд, поддержания и перспективного развития производства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая» и будут соответствовать действующим требованиям, нормам и правилам.

На основании изложенного прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины 15 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 600 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Погодину М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что МБУ «СЗ ЖКХ» считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины 15 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 600 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Косточкину Е.Ф., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что отдел промышленности, транспорта и связи не возражает внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины 15 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 600 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Кирсанову Е. Ю., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины 15 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 600 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

5. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны Ж5 (зона перспективной жилой застройки) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства автодороги к промышленной площадке западного флангового бремсберга 501 и буртов ПСП (ППП) вдоль автодороги к промышленной площадке западного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 2400 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.8 Марта.

Елового В.В. о том, что данные изменения необходимы для технологических нужд, поддержания и перспективного развития производства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая» и будут соответствовать действующим требованиям, нормам и правилам.

На основании изложенного прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны Ж5 (зона перспективной жилой застройки) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства автодороги к промышленной площадке западного флангового бремсберга 501 и буртов ПСП (ППП) вдоль автодороги к промышленной площадке западного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 2400 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.8 Марта.

Погодину М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что МБУ «СЗ ЖКХ» считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны Ж5 (зона перспективной жилой застройки) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства автодороги к промышленной площадке западного флангового бремсберга 501 и буртов ПСП (ППП) вдоль автодороги к промышленной площадке западного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 2400 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.8 Марта.

Косточкину Е.Ф., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что отдел промышленности, транспорта и связи не возражает внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны Ж5 (зона перспективной жилой застройки) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства автодороги к промышленной площадке западного флангового бремсберга 501 и буртов ПСП (ППП) вдоль автодороги к промышленной площадке западного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 2400 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.8 Марта.

Корбину О.Н., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны Ж5 (зона перспективной жилой застройки) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства автодороги к промышленной площадке западного флангового бремсберга 501 и буртов ПСП (ППП) вдоль автодороги к промышленной площадке западного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 2400 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.8 Марта.

6. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины № 23 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 520 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Елового В.В. о том, что данные изменения необходимы для технологических нужд, поддержания и перспективного развития производства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая» и будут соответствовать действующим требованиям, нормам и правилам.

На основании изложенного прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины № 23 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 520 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Погодину М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что МБУ «СЗ ЖКХ» считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины № 23 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 520 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Косточкину Е.Ф., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что отдел промышленности, транспорта и связи не возражает внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины № 23 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 520 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Кирсанову Е. Ю., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной

площадки скважины № 23 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 520 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

7. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны П2 (зона предприятий V класса) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины № 19 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 160 м в южном направлении относительно ориентира ул.Невского, 152.

Елового В.В. о том, что данные изменения необходимы для технологических нужд, поддержания и перспективного развития производства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая» и будут соответствовать действующим требованиям, нормам и правилам.

На основании изложенного прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны П2 (зона предприятий V класса) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины № 19 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 160 м в южном направлении относительно ориентира ул.Невского, 152.

Погодину М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что МБУ «СЗ ЖКХ» считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны П2 (зона предприятий V класса) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины № 19 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 160 м в южном направлении относительно ориентира ул.Невского, 152.

Косточкину Е.Ф., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что отдел промышленности, транспорта и связи не возражает внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны П2 (зона предприятий V класса) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины № 19 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 160 м в южном направлении относительно ориентира ул.Невского, 152.

Кирсанову Е. Ю., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны П2 (зона предприятий V класса) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки скважины № 19 «В» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 160 м в южном направлении относительно ориентира ул.Невского, 152.

8. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства площадки вентиляционной скважины «Юг»

на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 1010 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Елового В.В. о том, что данные изменения необходимы для технологических нужд, поддержания и перспективного развития производства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая» и будут соответствовать действующим требованиям, нормам и правилам.

На основании изложенного прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства площадки вентиляционной скважины «Юг» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 1010 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Погодину М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что МБУ «СЗ ЖКХ» считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства площадки вентиляционной скважины «Юг» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 1010 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Косточкину Е.Ф., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что отдел промышленности, транспорта и связи не возражает внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства площадки вентиляционной скважины «Юг» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 1010 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Кирсанову Е. Ю., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны Р1 (зона природного ландшафта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства площадки вентиляционной скважины «Юг» на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 1010 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

9. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства площадки осевого вентиляционного ствола на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 435 м в южном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Елового В.В. о том, что данные изменения необходимы для технологических нужд, поддержания и перспективного развития производства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая» и будут соответствовать действующим требованиям, нормам и правилам.

На основании изложенного прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства площадки осевого вентиляционного ствола на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 435 м в южном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Погодину М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что МБУ «СЗ ЖКХ» считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства площадки осевого вентиляционного ствола на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 435 м в южном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Косточкину Е.Ф., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что отдел промышленности, транспорта и связи не возражает внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства площадки осевого вентиляционного ствола на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 435 м в южном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

Кирсанову Е. Ю., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальной зоны СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства площадки осевого вентиляционного ствола на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 435 м в южном направлении относительно ориентира ул.Западная, 39.

10. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон Р1 (зона природного ландшафта) и Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки восточного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 20 м в западном направлении относительно ориентира ул.3 Канаш, 24.

Елового В.В. о том, что данные изменения необходимы для технологических нужд, поддержания и перспективного развития производства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая» и будут соответствовать действующим требованиям, нормам и правилам.

На основании изложенного прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон Р1 (зона природного ландшафта) и Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки восточного флангового бремсберга 501 на земельном

участке по адресу: г.Белово, примерно 20 м в западном направлении относительно ориентира ул.3 Канаш, 24.

Погодину М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что МБУ «СЗ ЖКХ» считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон Р1 (зона природного ландшафта) и Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки восточного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 20 м в западном направлении относительно ориентира ул.3 Канаш, 24.

Косточкину Е.Ф., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что отдел промышленности, транспорта и связи не возражает внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон Р1 (зона природного ландшафта) и Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки восточного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 20 м в западном направлении относительно ориентира ул.3 Канаш, 24.

Кирсанову Е. Ю., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон Р1 (зона природного ландшафта) и Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки восточного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 20 м в западном направлении относительно ориентира ул.3 Канаш, 24.

11. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и ЖТ (зона железнодорожного транспорта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки западного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 2080 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.8 Марта, 162.

Елового В.В. о том, что данные изменения необходимы для технологических нужд, поддержания и перспективного развития производства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая» и будут соответствовать действующим требованиям, нормам и правилам.

На основании изложенного прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и ЖТ (зона железнодорожного транспорта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки западного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 2080 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.8 Марта, 162.

Погодину М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что МБУ «СЗ ЖКХ» считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и ЖТ (зона железнодорожного транспорта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки западного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 2080 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.8 Марта, 162.

Косточкину Е.Ф., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что отдел промышленности, транспорта и связи не возражает внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и ЖТ (зона железнодорожного транспорта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки западного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 2080 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.8 Марта, 162.

Корбину О.Н., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон СХ2 (зона садово-огородных товариществ) и ЖТ (зона железнодорожного транспорта) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства промышленной площадки западного флангового бремсберга 501 на земельном участке по адресу: г.Белово, примерно 2080 м в юго-западном направлении относительно ориентира ул.8 Марта, 162.

12. Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон Р1 (зона природного ландшафта) и П4 (зона предприятий III класса) и установления границы территориальной зоны АТ (зона автомобильного транспорта) с целью проектирования и строительства объездной автодороги для склада рядового угля на земельном участке по адресу: г.Белово, территория промышленной площадки ОАО ЦОФ «Беловская».

Чегошеву У.С. о том, что данные изменения необходимы для технологических нужд, поддержания и перспективного развития производства ОАО ЦОФ «Беловская».

На основании изложенного прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон Р1 (зона природного ландшафта) и П4 (зона предприятий III класса) и установления границы территориальной зоны АТ (зона автомобильного транспорта) с целью проектирования и строительства объездной автодороги для склада рядового угля на земельном участке по адресу: г.Белово, территория промышленной площадки ОАО ЦОФ «Беловская».

Погодину М.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что МБУ «СЗ ЖКХ» считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон Р1 (зона природного ландшафта) и П4 (зона предприятий III класса) и установления границы территориальной зоны АТ (зона автомобильного транспорта) с целью проектирования и строительства объездной автодороги для склада рядового угля на

земельном участке по адресу: г.Белово, территория промышленной площадки ОАО ЦОФ «Беловская».

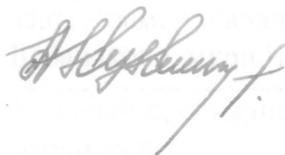
Косточкину Е.Ф., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что отдел промышленности, транспорта и связи не возражает внести изменения в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон Р1 (зона природного ландшафта) и П4 (зона предприятий III класса) и установления границы территориальной зоны АТ (зона автомобильного транспорта) с целью проектирования и строительства объездной автодороги для склада рядового угля на земельном участке по адресу: г.Белово, территория промышленной площадки ОАО ЦОФ «Беловская».

Емельянову Н.А., в качестве эксперта по данному вопросу, о том, что считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Белово в части изменения границ территориальных зон Р1 (зона природного ландшафта) и П4 (зона предприятий III класса) и установления границы территориальной зоны АТ (зона автомобильного транспорта) с целью проектирования и строительства объездной автодороги для склада рядового угля на земельном участке по адресу: г.Белово, территория промышленной площадки ОАО ЦОФ «Беловская».

Богатову Т.В., которая огласила заключение по результатам публичных слушаний, вывод комиссии о возможности внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Белово по рассматриваемым вопросам.

Председатель комиссии по проведению публичных слушаний:

Советник Главы Беловского городского округа по строительству



А.А. Куклин

Заместитель председателя комиссии по проведению публичных слушаний:

Начальник управления архитектуры и градостроительства



Т.В. Богатова

Секретарь публичных слушаний:

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства



Т.Ю. Комиссарова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу публичных слушаний по вопросам
внесения изменений в Правила землепользования
и застройки города Белово от 17.06.2014

**Регистрация участников публичных слушаний по вопросам
внесения изменений в Правила землепользования и застройки
города Белово**

№ № п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность, организация
1.	Погодина Маргарита Анатольевна	Начальник отдела благоустройства МБУ «Служба заказчика ЖКХ»
2.	Вознюк Людмила Владимировна	Заведующий сектором потребительского рынка Управления потребительского рынка и предпринимательства
3.	Заздравных Михаил Александрович	Заместитель начальника ТУ центрального района по ЖКХ.
4.	Косточкина Екатерина Филипповна	Начальник отдела промышленности, транспорта и связи Администрации Беловского городского округа
5.	Кирсанова Елена Юрьевна	И.о. зам. начальника ТУ мкрн. Бабанакovo, мкрн. Чертинский
6.	Емельянова Наталья Александровна	Главный специалист по ЖКХ ТУ мкрн Бабанакovo
7.	Корбина Ольга Николаевна	Заведующий сектором по работе с населением ТУ мкрн. 8 Марта, мкрн. Телеут
8.	Чегошева Ульяна Сергеевна	Заместитель главного инженера ОАО ЦОФ «Беловская» (докладчик)
9.	Еловой Вадим Викторович	Начальник отдела капитального строительства ООО «Шахта Чертинская-Коксовая» (докладчик)
10.	Кострова Елена Владимировна	Главный специалист отдела «Служба «Одного окна» МУ «КЗРиМИ г.Белово» (докладчик)
11.	Вшивков Валерий Яковлевич	Начальник отдела капитального строительства ООО «Монолит» (докладчик)
12.	Швыдко Леонид Павлович	Начальник отдела «Служба одного окна» МУ «КЗРиМИ г.Белово»

13.	Денисенкова Дина Васильевна	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
14.	Антонова Елена Викторовна	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
15.	Васичева Ольга Геннадьевна	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
16.	Мучкина Елена Федоровна	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
17.	Смирнова Лилия Владимировна	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
18.	Петракеева Анжелика Юрьевна	Ведущий специалист МБУ «АПБ» г.Белово
19.	Дегтярева Полина Викторовна	Ведущий специалист МБУ «АПБ» г.Белово
20.	Коньков Александр Викторович	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
21.	Коньков Сергей Викторович	Житель города
22.	Усик Валентина Сергеевна	Ведущий специалист МБУ «АПБ» г.Белово
23.	Хафизов Марат Шайхенурович	Директор МБУ «АПБ» г.Белово
24.	Козловская Анна Павловна	Ведущий специалист МБУ «АПБ» г.Белово
25.	Загородняя Анна Кирилловна	Главный специалист МБУ «АПБ» г.Белово
26.	Еремеева Татьяна Геннадьевна	Инженер технического отдела МБУ «УКС»
27.	Богатова Татьяна Владимировна	Начальник УАиГ г.Белово
28.	Комиссарова Татьяна Юрьевна	Заместитель начальника УАиГ г.Белово
29.	Рябков Николай Владимирович	Директор ООО «Шахта Чертинская- Коксовая»
30.	Сикова Елена Александровна	И.о. начальника ТУ пгт Грамотеино
31.	Булатов Александр Дмитриевич	И.о. директора МБУ «Служба заказчика ЖКХ»
32.	Улаев Николай Павлович	Главный инженер МБУ «Служба заказчика ЖКХ»
33.	Шатайло Светлана Валерьевна	И.о. начальника ТУ Центрального района

34.	Торопова Галина Васильевна	Мастер участка домохозяйства ООО «УК БЖУ»
35.	Юдина Людмила Анатольевна	Начальник участка ООО «УК БЖУ»
36.	Борисенко Владимир Владимирович	Житель города
37.	Антонов Дмитрий Алексеевич	Житель города (домком ул.Ленина, 17)
38.	Прунцева Зинаида Андреевна	Житель города (инвалид II группы)
39.	Прунцев Василий Васильевич	Электромонтер НПО ОАО «Кузбассрадио»
40.	Антропова Лидия Марковна	Житель города
41.	Гаврилова Галина Ивановна	Житель города
42.	Федосеева Раиса Витальевна	Житель города
43.	Солоденкова Анжелика Валерьевна	Житель города
44.	Саланина Марина Максовна	Житель города
45.	Тимофеева Таисия Александровна	Житель города
46.	Орловская Раиса Ивановна	Житель города
47.	Лукина Тамара Павловна	Житель города
48.	Мельникова Любовь Тимофеевна	Житель города (председатель Совета жильцов ул.Юбилейная, 14)
50.	Углонова Елена Борисовна	Начальник ОТУ Администрации Беловского городского округа
51.	Нарышев Сергей Сергеевич	Житель города
52.	Курганкин Николай Борисович	Начальник ТУ пгт Новый Городок
53.	Безлюдько Надежда Александровна	Житель города
54.	Мерзлякова Марина Петровна	Заместитель начальника Управления по делам молодежи

55.	Никитченко Алла Алексеевна	Житель города
56.	Байбородина Татьяна Владимировна	Житель города
57.	Федорова Дарья Юрьевна	Житель города
58.	Нурлина Вера Владимировна	Житель города
59.	Чигвинцев Василий Алексеевич	Житель города
60.	Балацкий Алексей Владимирович	Начальник Управления по работе со СМИ Администрации Беловского городского округа
61.	Казаков Максим Юрьевич	Оператор РТК «Омикс»

Ответственный за регистрацию

Т.Ю.Комиссарова

Т. Ком -