



Кемеровская область
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БЕЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

25.09.2014 № 19/106-н

О внесении изменений в решение от 24.12.2009 № 19/221-н «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Белово Кемеровской области»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 11 Положения о публичных слушаниях в городе Белово, Протоколом публичных слушаний от 02.09.2014, заключением по результатам публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово Совет народных депутатов Беловского городского округа

РЕШИЛ:

Внести в Правила землепользования и застройки города Белово следующие изменения:

1. В картах градостроительного зонирования территории г. Белово, градостроительного зонирования территории Центральной части г. Белово Правил землепользования и застройки города Белово:

1.1. Изменить границы территориальной зоны ЖЗ (зона застройки средне-этажными многоквартирными жилыми домами) и установить границы территориальной зоны Ж4 (зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами) с целью проектирования и строительства 9-ти этажных жилых домов, а также с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, с юго-западной стороны микрорайона 3 (квартал «Сосновый»), согласно приложениям 1, 19.

1.2. Изменить границы территориальной зоны Ж5 (зона перспективной жилой застройки) и установить границы территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, ул. Овощная, район дома № 1-1, согласно приложениям 2, 19.

1.3. Изменить границы территориальной зоны ЖТ (зона железнодорожного транспорта) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Московская», блок № 1, строение № 11, согласно приложениям 3, 19.

1.4. Изменить границы территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установить границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Дзержинского, территория ветпункта», блок № 1, строение № 1, согласно приложениям 4, 19.

1.5. Изменить границы территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установить границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Дзержинского, территория ветпункта», блок № 1, строение № 1а, согласно приложениям 5, 19.

1.6. Изменить границы территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установить границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Дзержинского, территория ветпункта», блок № 1, строение № 2, согласно приложениям 6, 19.

1.7. Изменить границы территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установить границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Дзержинского, территория ветпункта», блок № 1, строение № 3, согласно приложениям 7, 19.

1.8. Изменить границы территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установить границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Дзержинского, территория ветпункта», блок № 1, строение № 4, согласно приложениям 8, 19.

1.9. Изменить границы территориальной зоны П2 (зона производственных объектов V класса) и установить границы территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) с целью проектирования и строительства индивидуального жилого дома на земельном участке по ад-

ресу: г. Белово, ул. 2 Новая, напротив дома № 12-2, согласно приложениям 9, 19.

1.10. Изменить границы территориальной зоны ЖЗ (зона застройки средне-этажными многоквартирными жилыми домами) и установить границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, пгт. Инской, гаражный массив «ул. Приморская», блок №1, строение №6, согласно приложениям 10, 19.

1.11. Изменить границы территориальной зоны ОД (Центральная общественно-деловая зона) и установить границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Советская», блок № 3, строение № 5, согласно приложениям 11, 19.

1.12. Изменить границы территориальной зоны ЖЗ (зона застройки средне-этажными многоквартирными жилыми домами) и установить границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, пгт. Инской, гаражный массив «ул. Парковая», блок № 1, строение № 3а, согласно приложениям 12, 19.

1.13. Изменить границы территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) и установить границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, пгт. Грамотеино, гаражный массив «ул. Профсоюзная», блок №1, строение №8, согласно приложениям 13, 19.

1.14. Изменить границы территориальной зоны Р4 (зона городских лесов) и установить границы территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) с целью проектирования и строительства объектов похоронной отрасли и выставочной площадки ритуальных принадлежностей - магазина на земельном участке по адресу: г. Белово, в 40 метрах южнее городского кладбища, ул. Волошиной, согласно приложениям 14, 19.

1.15. Изменить границы территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) и установить границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, ул. Степная, 1, согласно приложениям 15, 19.

1.16. Изменить границы территориальной зоны АТ (зона автомобильного транспорта) и установить границы территориальной зоны П2 (зона предприятий V класса) с целью проектирования и строительства открытого склада строительных материалов на земельном участке по адресу: г. Белово, ул. Механическая, 16.

1.17. Изменить границы территориальной зоны ЖТ (зона железнодорожного транспорта) и установить границы территориальной зоны ПП (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельного участка по адресу: г. Белово, гаражный массив «ул. Московская», блок №10, строение № 13, согласно приложениям 17, 19.

2. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации и разместить настоящее решение и приложения на официальном сайте Совета народных депутатов Беловского городского округа.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комитета по городскому хозяйству, промышленности и развитию предпринимательства Береснева В.В.

Председатель
Совета народных депутатов
Беловского городского округа


А.В. Бурлаков

Глава Беловского
городского округа

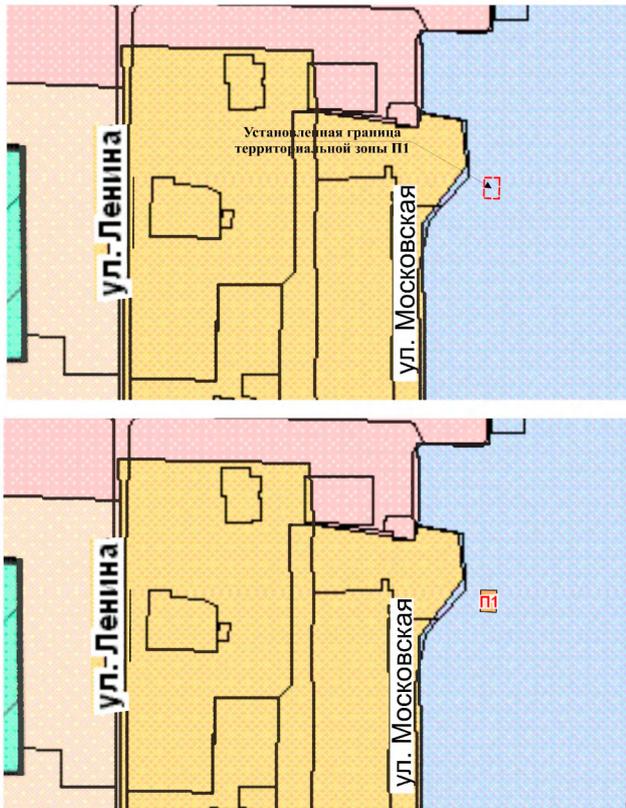



А.В. Курносков



План рассылки: АБГО, Прокуратура, СМИ, УАиГ

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово

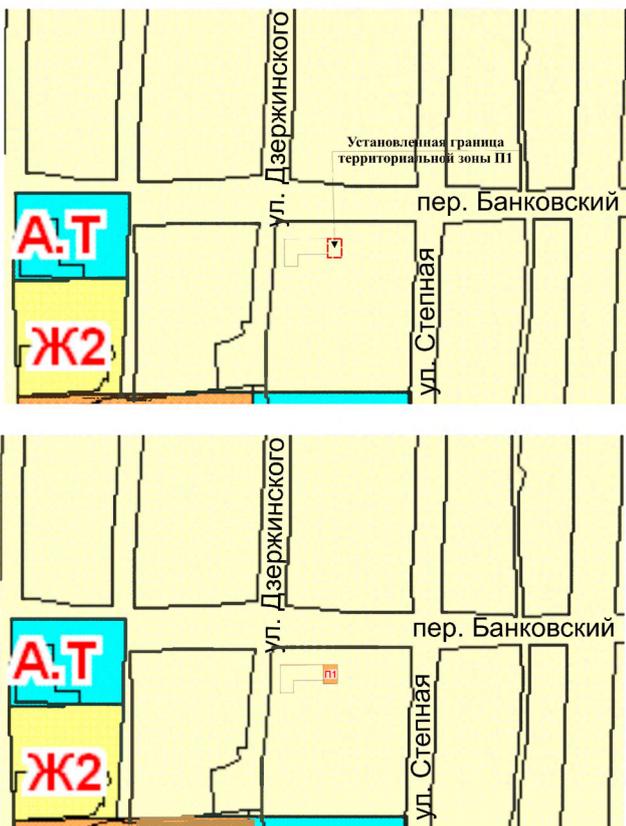


ПРИЛОЖЕНИЕ 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
 - Городского округа (идентификация)
 - Городского округа (проектирование)
- Жилые зоны**
 - Ж1: Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж1Н: Зона застройки индивидуальными жилыми домами с подпольем
 - Ж2: Зона застройки многоквартирными многоквартирными жилыми домами
 - Ж3: Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами
 - Ж4: Зона застройки многоквартирными многоквартирными жилыми домами
 - Ж5: Зона застройки многоквартирными многоквартирными жилыми домами
 - Ж6: Зона застройки многоквартирными многоквартирными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны**
 - ОД: Центральная общественно-деловая зона
 - ОД1: Общественно-деловая зона
- Производственные зоны**
 - П1: Квартально-садовая зона
 - П2: Зона производственных объектов V класса
 - П3: Зона производственных объектов IV класса
 - П4: Зона производственных объектов III класса
 - П5: Зона производственных объектов II класса
 - П6: Зона производственных объектов I класса
 - П7: Зона первичной производственной застройки
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктур**
 - ИТ: Зона автомобильного транспорта
 - ИТ1: Зона железнодорожного транспорта
- Зоны рекреационного назначения**
 - Р1: Зона паркового ландшафта
 - Р2: Зона отдыха
 - Р3: Зона спортивно-оздоровительного назначения
 - Р4: Зона отдыха лесов
- Зоны сельскохозяйственного использования**
 - СХ1: Зона сельскохозяйственного использования
 - СХ2: Зона садово-огородной территории
- Зоны специального назначения**
 - СН: Зона специального назначения
- Земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются**
 - ЗН: Зоны, открытые для размещения водоемов
- Объекты культурного наследия**
 - КН: Памятник истории
 - КН1: Номер объекта истории по инвентарю

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово

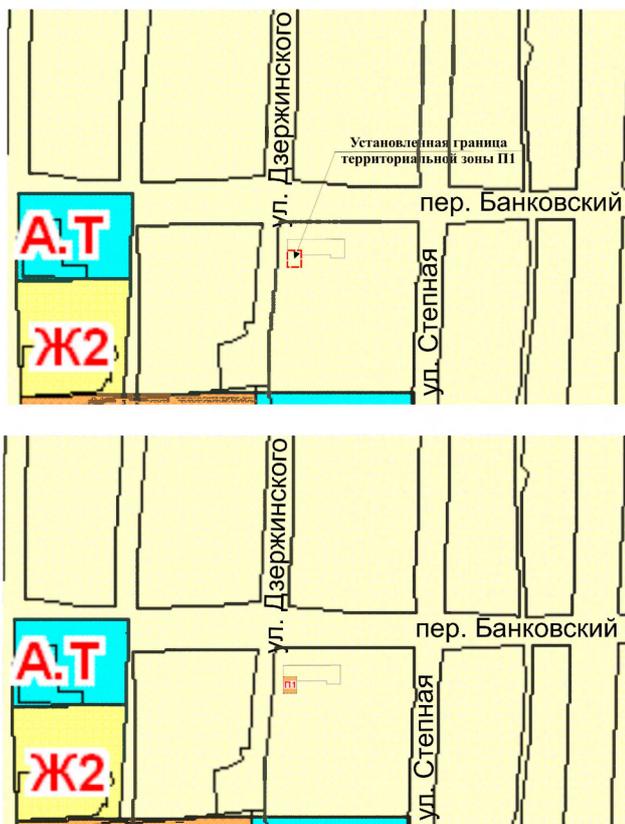


ПРИЛОЖЕНИЕ 4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
 - Городского округа (идентификация)
 - Городского округа (проектирование)
- Жилые зоны**
 - Ж1: Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж1Н: Зона застройки индивидуальными жилыми домами с подпольем
 - Ж2: Зона застройки многоквартирными многоквартирными жилыми домами
 - Ж3: Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами
 - Ж4: Зона застройки многоквартирными многоквартирными жилыми домами
 - Ж5: Зона застройки многоквартирными многоквартирными жилыми домами
 - Ж6: Зона застройки многоквартирными многоквартирными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны**
 - ОД: Центральная общественно-деловая зона
 - ОД1: Общественно-деловая зона
- Производственные зоны**
 - П1: Квартально-садовая зона
 - П2: Зона производственных объектов V класса
 - П3: Зона производственных объектов IV класса
 - П4: Зона производственных объектов III класса
 - П5: Зона производственных объектов II класса
 - П6: Зона производственных объектов I класса
 - П7: Зона первичной производственной застройки
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктур**
 - ИТ: Зона автомобильного транспорта
 - ИТ1: Зона железнодорожного транспорта
- Зоны рекреационного назначения**
 - Р1: Зона паркового ландшафта
 - Р2: Зона отдыха
 - Р3: Зона спортивно-оздоровительного назначения
 - Р4: Зона отдыха лесов
- Зоны сельскохозяйственного использования**
 - СХ1: Зона сельскохозяйственного использования
 - СХ2: Зона садово-огородной территории
- Зоны специального назначения**
 - СН: Зона специального назначения
- Земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются**
 - ЗН: Зоны, открытые для размещения водоемов
- Объекты культурного наследия**
 - КН: Памятник истории
 - КН1: Номер объекта истории по инвентарю

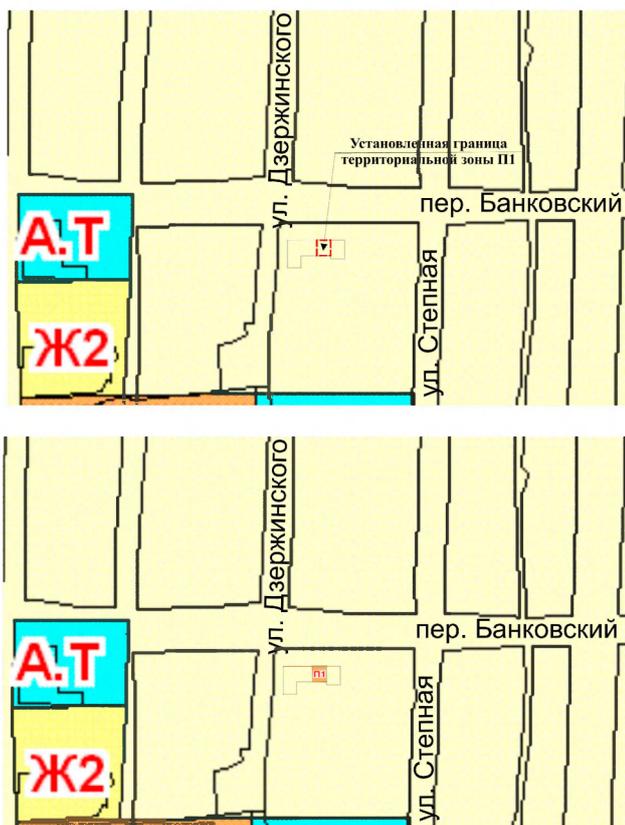
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово



ПРИЛОЖЕНИЕ 5
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы	
	Городского округа (идентификация)
	Городского округа (проектируемая)
Жилые зоны	
	Зона застройки индивидуальных жилых домов
	Зона застройки индивидуальных жилых домов индивидуального типа
	Зона застройки малоэтажных многоквартирных жилых домов
	Зона застройки среднеэтажных многоквартирных жилых домов
	Зона застройки высотных многоквартирных жилых домов
	Зона сурьезной жилой застройки
Общественно-деловые зоны	
	Центральная общественно-деловая зона
	Общественно-деловая зона
Производственные зоны	
	Квартально-садовая зона
	Зона производственных объектов V класса
	Зона производственных объектов IV класса
	Зона производственных объектов III класса
	Зона производственных объектов II класса
	Зона периферийной производственной застройки
Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	
	Зона автомобильного транспорта
	Зона железнодорожного транспорта
Зоны рекреационного назначения	
	Зона городского ландшафта
	Зона отдыха
	Зона спортивно-оздоровительного назначения
	Зона отдыха лесов
Зоны сельскохозяйственного использования	
	Зона сельскохозяйственного использования
	Зона садово-огородной территории
Зоны специального назначения	
	Зона специального назначения
	Земли, на которых градостроительные регламенты не устанавливаются
	Земли, покрытые твердыми водами
	Объекты культурного наследия
	Планировка историческая
	Плановые исторические территории по планировке

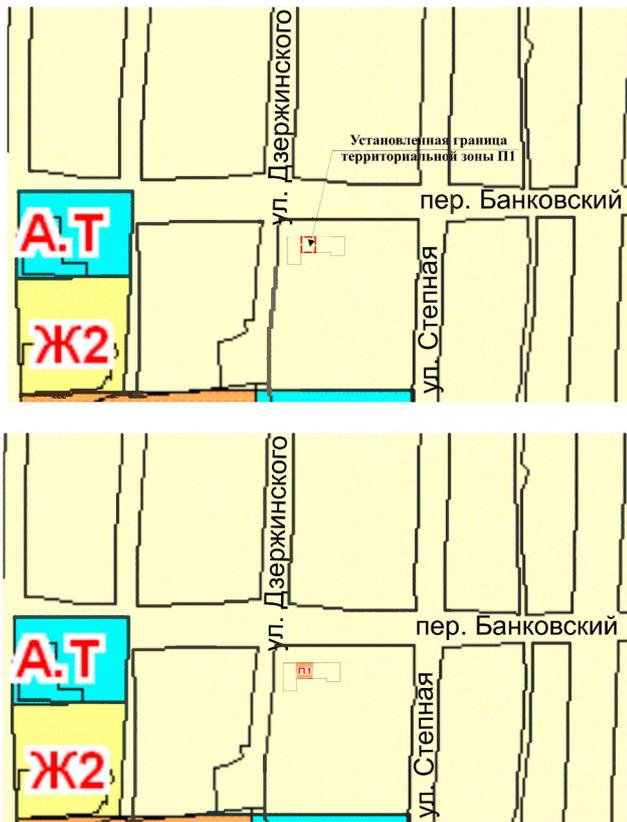
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово



ПРИЛОЖЕНИЕ 6
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы	
	Городского округа (идентификация)
	Городского округа (проектируемая)
Жилые зоны	
	Зона застройки индивидуальных жилых домов
	Зона застройки индивидуальных жилых домов индивидуального типа
	Зона застройки малоэтажных многоквартирных жилых домов
	Зона застройки среднеэтажных многоквартирных жилых домов
	Зона застройки высотных многоквартирных жилых домов
	Зона сурьезной жилой застройки
Общественно-деловые зоны	
	Центральная общественно-деловая зона
	Общественно-деловая зона
Производственные зоны	
	Квартально-садовая зона
	Зона производственных объектов V класса
	Зона производственных объектов IV класса
	Зона производственных объектов III класса
	Зона производственных объектов II класса
	Зона периферийной производственной застройки
Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	
	Зона автомобильного транспорта
	Зона железнодорожного транспорта
Зоны рекреационного назначения	
	Зона городского ландшафта
	Зона отдыха
	Зона спортивно-оздоровительного назначения
	Зона отдыха лесов
Зоны сельскохозяйственного использования	
	Зона сельскохозяйственного использования
	Зона садово-огородной территории
Зоны специального назначения	
	Зона специального назначения
	Земли, на которых градостроительные регламенты не устанавливаются
	Земли, покрытые твердыми водами
	Объекты культурного наследия
	Планировка историческая
	Плановые исторические территории по планировке

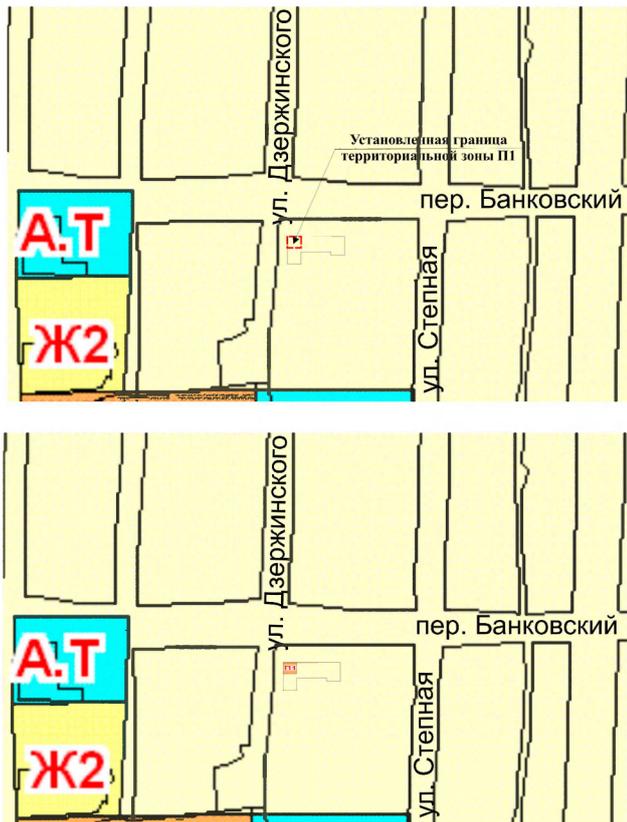
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово



ПРИЛОЖЕНИЕ 7
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
 - Городского округа (идентификация)
 - Городского округа (проектируемая)
- Жилые зоны**
 - ЖЗ - Зона застройки индивидуальных жилых домов
 - ЖЗ1 - Зона застройки индивидуальных жилых домов коттеджного типа
 - ЖЗ2 - Зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов
 - ЖЗ3 - Зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов
 - ЖЗ4 - Зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов
 - ЖЗ5 - Зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов
- Общественно-деловые зоны**
 - ОД - Центральная общественно-деловая зона
 - ОД1 - Общественно-деловая зона
- Производственные зоны**
 - ПЗ - Кооперативно-садовая зона
 - ПЗ1 - Зона производственных объектов V класса
 - ПЗ2 - Зона производственных объектов IV класса
 - ПЗ3 - Зона производственных объектов III класса
 - ПЗ4 - Зона производственных объектов II класса
 - ПЗ5 - Зона производственной производственной застройки
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
 - ИТ - Зона автомобильного транспорта
 - ИТ1 - Зона железнодорожного транспорта
- Зоны рекреационного назначения**
 - РЗ - Зона паркового ландшафта
 - РЗ1 - Зона отдыха
 - РЗ2 - Зона спортивно-оздоровительного назначения
 - РЗ3 - Зона отдыха в лесу
- Зоны сельскохозяйственного использования**
 - СЗ - Зона сельскохозяйственного использования
 - СЗ1 - Зона садово-парковой территории
- Зоны специального назначения**
 - СН - Зона специального назначения
- Земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются**
 - З - Зоны, территории пограничные с землями
- Объекты культурного наследия**
 - КН - Памятник истории
 - КН1 - Номер памятника истории по инвентарю

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово



ПРИЛОЖЕНИЕ 8
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
 - Городского округа (идентификация)
 - Городского округа (проектируемая)
- Жилые зоны**
 - ЖЗ - Зона застройки индивидуальных жилых домов
 - ЖЗ1 - Зона застройки индивидуальных жилых домов коттеджного типа
 - ЖЗ2 - Зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов
 - ЖЗ3 - Зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов
 - ЖЗ4 - Зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов
 - ЖЗ5 - Зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов
- Общественно-деловые зоны**
 - ОД - Центральная общественно-деловая зона
 - ОД1 - Общественно-деловая зона
- Производственные зоны**
 - ПЗ - Кооперативно-садовая зона
 - ПЗ1 - Зона производственных объектов V класса
 - ПЗ2 - Зона производственных объектов IV класса
 - ПЗ3 - Зона производственных объектов III класса
 - ПЗ4 - Зона производственных объектов II класса
 - ПЗ5 - Зона производственной производственной застройки
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
 - ИТ - Зона автомобильного транспорта
 - ИТ1 - Зона железнодорожного транспорта
- Зоны рекреационного назначения**
 - РЗ - Зона паркового ландшафта
 - РЗ1 - Зона отдыха
 - РЗ2 - Зона спортивно-оздоровительного назначения
 - РЗ3 - Зона отдыха в лесу
- Зоны сельскохозяйственного использования**
 - СЗ - Зона сельскохозяйственного использования
 - СЗ1 - Зона садово-парковой территории
- Зоны специального назначения**
 - СН - Зона специального назначения
- Земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются**
 - З - Зоны, территории пограничные с землями
- Объекты культурного наследия**
 - КН - Памятник истории
 - КН1 - Номер памятника истории по инвентарю

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово



ПРИЛОЖЕНИЕ 9

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
 - Границы округа (идентификация)
 - Границы округа (проектируемые)
- Жилые зоны**
 - Ж1 - Зоны застройки индивидуальных жилых домов
 - Ж1.1 - Зоны застройки индивидуальных жилых домов коттеджного типа
 - Ж2 - Зоны застройки многоквартирных многоквартирных жилых домов
 - Ж3 - Зоны застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов
 - Ж4 - Зоны застройки многоквартирных многоквартирных жилых домов
 - Ж5 - Зоны перелетной жилой застройки
- Общественно-деловые зоны**
 - ОД1 - Центральная общественно-деловая зона
 - ОД2 - Общественно-деловая зона
- Производственные зоны**
 - П1 - Кооперативно-садоводская зона
 - П2 - Зоны производственных объектов V класса
 - П3 - Зоны производственных объектов IV класса
 - П4 - Зоны производственных объектов III класса
 - П5 - Зоны производственных объектов II класса
 - П6 - Зоны производственных объектов I класса
 - П7 - Зоны перелетной производственной застройки
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
 - ИТ1 - Зоны автомобильного транспорта
 - ИТ2 - Зоны железнодорожного транспорта
- Зоны рекреационного назначения**
 - Р1 - Зоны городского ландшафта
 - Р2 - Зоны отдыха
 - Р3 - Зоны оздоровительно-рекреационного назначения
 - Р4 - Зоны городских лесов
- Зоны сельскохозяйственного использования**
 - СХ1 - Зоны сельскохозяйственного использования
 - СХ2 - Зоны садово-огородных товариществ
- Зоны специального назначения**
 - СП1 - Зоны специального назначения
 - СП2 - Зоны, на которых градостроительные регламенты не устанавливаются
 - СП3 - Зоны, открытые для размещения водоемов
- Объекты культурного наследия**
 - КН1 - Памятники истории
 - КН2 - Номер памятника истории по классификации

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово, пгт Инской

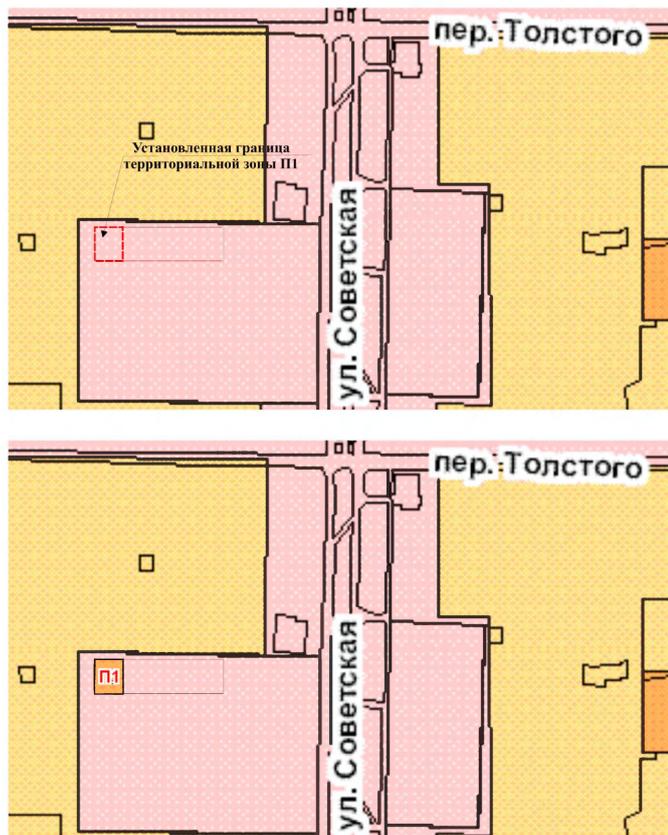


ПРИЛОЖЕНИЕ 10

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
 - Границы округа (идентификация)
 - Границы округа (проектируемые)
- Жилые зоны**
 - Ж1 - Зоны застройки индивидуальных жилых домов
 - Ж1.1 - Зоны застройки индивидуальных жилых домов коттеджного типа
 - Ж2 - Зоны застройки многоквартирных многоквартирных жилых домов
 - Ж3 - Зоны застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов
 - Ж4 - Зоны застройки многоквартирных многоквартирных жилых домов
 - Ж5 - Зоны перелетной жилой застройки
- Общественно-деловые зоны**
 - ОД1 - Центральная общественно-деловая зона
 - ОД2 - Общественно-деловая зона
- Производственные зоны**
 - П1 - Кооперативно-садоводская зона
 - П2 - Зоны производственных объектов V класса
 - П3 - Зоны производственных объектов IV класса
 - П4 - Зоны производственных объектов III класса
 - П5 - Зоны производственных объектов II класса
 - П6 - Зоны производственных объектов I класса
 - П7 - Зоны перелетной производственной застройки
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
 - ИТ1 - Зоны автомобильного транспорта
 - ИТ2 - Зоны железнодорожного транспорта
- Зоны рекреационного назначения**
 - Р1 - Зоны городского ландшафта
 - Р2 - Зоны отдыха
 - Р3 - Зоны оздоровительно-рекреационного назначения
 - Р4 - Зоны городских лесов
- Зоны сельскохозяйственного использования**
 - СХ1 - Зоны сельскохозяйственного использования
 - СХ2 - Зоны садово-огородных товариществ
- Зоны специального назначения**
 - СП1 - Зоны специального назначения
 - СП2 - Зоны, на которых градостроительные регламенты не устанавливаются
 - СП3 - Зоны, открытые для размещения водоемов
- Объекты культурного наследия**
 - КН1 - Памятники истории
 - КН2 - Номер памятника истории по классификации

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово



ПРИЛОЖЕНИЕ 11
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



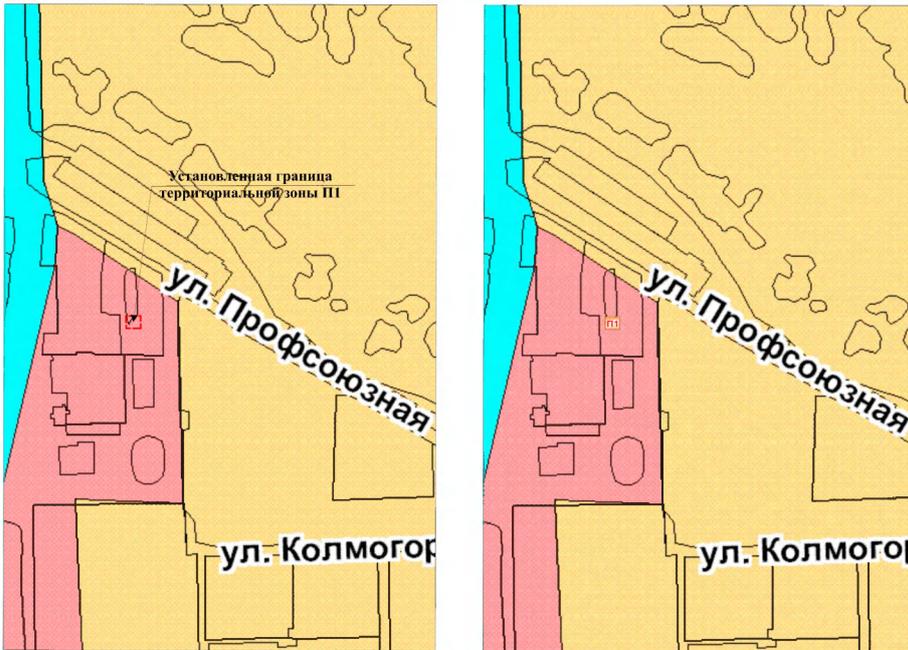
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово, пгт Инской



ПРИЛОЖЕНИЕ 12
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



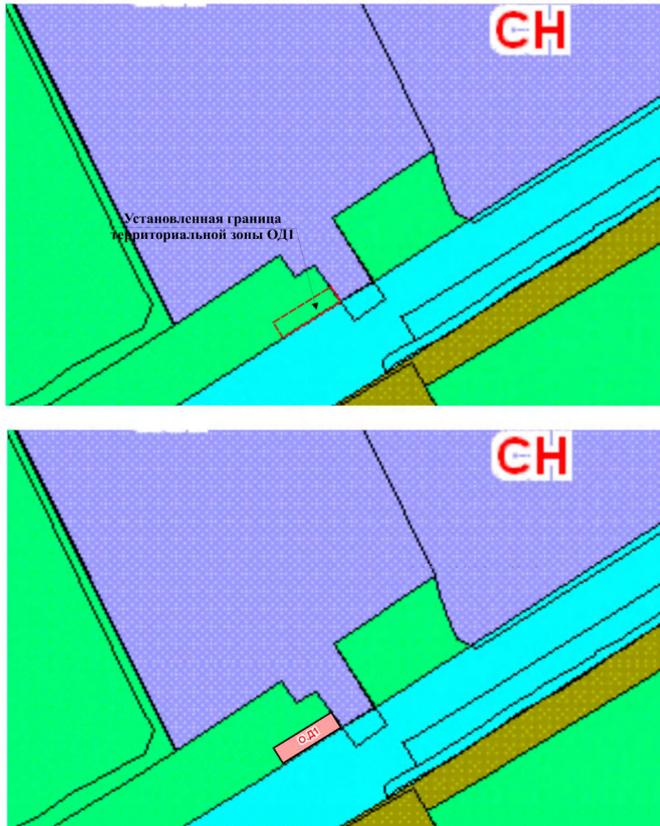
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории
г. Белово, пгт Грамотеино



ПРИЛОЖЕНИЕ 13
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы	
	Городского округа (существующий)
	Городского округа (проектируемый)
Жилые зоны	
	Зона застройки индивидуальных жилых домов
	Зона застройки индивидуальных жилых домов коттеджного типа
	Зона застройки малоэтажных многоквартирных жилых домов
	Зона застройки среднеэтажных многоквартирных жилых домов
	Зона застройки многоэтажных многоквартирных жилых домов
	Зона переносимой жилой застройки
Общественно-деловые зоны	
	Центральная общественно-деловая зона
	Общественно-деловая зона
Производственные зоны	
	Квартально-кладовая зона
	Зона производственных объектов V класса
	Зона производственных объектов IV класса
	Зона производственных объектов III класса
	Зона производственных объектов II класса
	Зона переносимой производственной застройки
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
	Зона автомобильного транспорта
	Зона железнодорожного транспорта
Зоны рекреационного назначения	
	Зона природного ландшафта
	Зона отдыха
	Зона оздоровительно-образовательного назначения
	Зона отдыха лесов
Зоны сельскохозяйственного использования	
	Зона сельскохозяйственного использования
	Зона садово-огородной территории
Зоны специального назначения	
	Зона специального назначения
Земли, на которых градостроительные регламенты не устанавливаются	
	Земли, покрытые поверхностными водами
Объекты культурного наследия	
	Планировка историческая
	Номер планировки исторический по застройке

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово



ПРИЛОЖЕНИЕ 14
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы	
	Городского округа (существующий)
	Городского округа (проектируемый)
Жилые зоны	
	Зона застройки индивидуальных жилых домов
	Зона застройки индивидуальных жилых домов коттеджного типа
	Зона застройки малоэтажных многоквартирных жилых домов
	Зона застройки среднеэтажных многоквартирных жилых домов
	Зона застройки многоэтажных многоквартирных жилых домов
	Зона переносимой жилой застройки
Общественно-деловые зоны	
	Центральная общественно-деловая зона
	Общественно-деловая зона
Производственные зоны	
	Квартально-кладовая зона
	Зона производственных объектов V класса
	Зона производственных объектов IV класса
	Зона производственных объектов III класса
	Зона производственных объектов II класса
	Зона переносимой производственной застройки
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
	Зона автомобильного транспорта
	Зона железнодорожного транспорта
Зоны рекреационного назначения	
	Зона природного ландшафта
	Зона отдыха
	Зона оздоровительно-образовательного назначения
	Зона отдыха лесов
Зоны сельскохозяйственного использования	
	Зона сельскохозяйственного использования
	Зона садово-огородной территории
Зоны специального назначения	
	Зона специального назначения
Земли, на которых градостроительные регламенты не устанавливаются	
	Земли, покрытые поверхностными водами
Объекты культурного наследия	
	Планировка историческая
	Номер планировки исторический по застройке

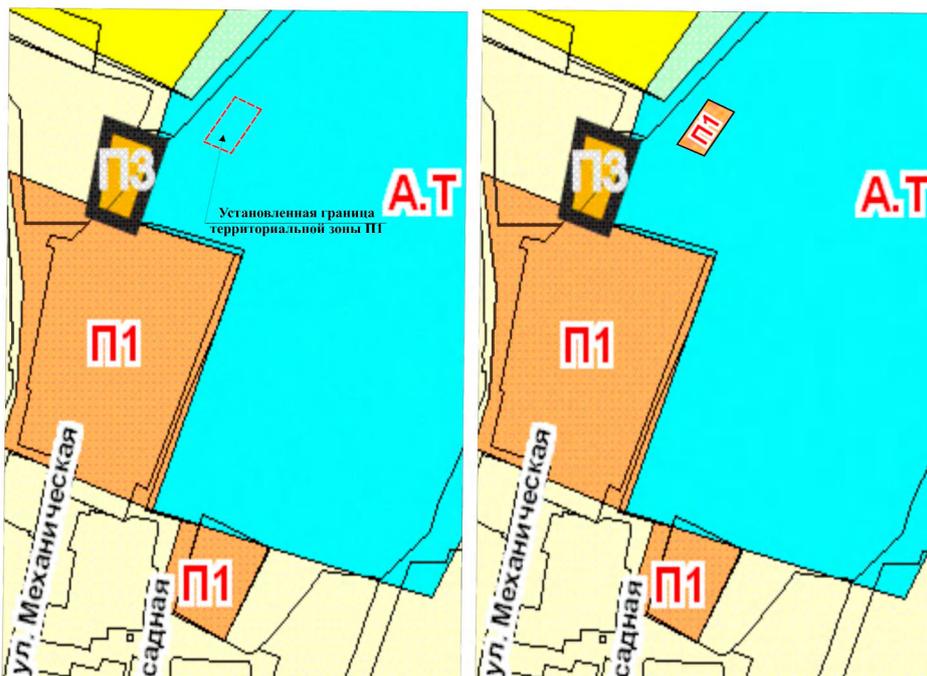
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово



ПРИЛОЖЕНИЕ 15
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы	
	Границы округа (фактические)
	Границы округа (проектируемые)
Жилые зоны	
	Зона застройки индивидуальных жилых домов
	Зона застройки индивидуальных жилых домов индивидуального типа
	Зона застройки многоквартирных многоквартирных жилых домов
	Зона застройки среднеэтажных многоквартирных жилых домов
	Зона застройки многоквартирных многоквартирных жилых домов
	Зона средней жилой застройки
Общественно-деловые зоны	
	Центральная общественно-деловая зона
	Общественно-деловая зона
Производственные зоны	
	Квартальная-садовая зона
	Зона производственных объектов V класса
	Зона производственных объектов IV класса
	Зона производственных объектов III класса
	Зона производственных объектов II класса
	Зона переносимой производственной застройки
Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	
	Зона автомобильного транспорта
	Зона железнодорожного транспорта
Зоны рекреационного назначения	
	Зона природного ландшафта
	Зона отдыха
	Зона спортивно-оздоровительного назначения
	Зона городской лесной
Зоны сельскохозяйственного использования	
	Зона сельскохозяйственного использования
	Зона садово-огородной территории
Зоны специального назначения	
	Зона специального назначения
	Земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются
	Земли, подлежащие изъятию в пользу государства
Объекты культурного наследия	
	Памятники истории
	Номер памятника истории по инвентарю

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово



ПРИЛОЖЕНИЕ 16
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы	
	Границы округа (фактические)
	Границы округа (проектируемые)
Жилые зоны	
	Зона застройки индивидуальных жилых домов
	Зона застройки индивидуальных жилых домов индивидуального типа
	Зона застройки многоквартирных многоквартирных жилых домов
	Зона застройки среднеэтажных многоквартирных жилых домов
	Зона застройки многоквартирных многоквартирных жилых домов
	Зона средней жилой застройки
Общественно-деловые зоны	
	Центральная общественно-деловая зона
	Общественно-деловая зона
Производственные зоны	
	Квартальная-садовая зона
	Зона производственных объектов V класса
	Зона производственных объектов IV класса
	Зона производственных объектов III класса
	Зона производственных объектов II класса
	Зона переносимой производственной застройки
Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	
	Зона автомобильного транспорта
	Зона железнодорожного транспорта
Зоны рекреационного назначения	
	Зона природного ландшафта
	Зона отдыха
	Зона спортивно-оздоровительного назначения
	Зона городской лесной
Зоны сельскохозяйственного использования	
	Зона сельскохозяйственного использования
	Зона садово-огородной территории
Зоны специального назначения	
	Зона специального назначения
	Земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются
	Земли, подлежащие изъятию в пользу государства
Объекты культурного наследия	
	Памятники истории
	Номер памятника истории по инвентарю

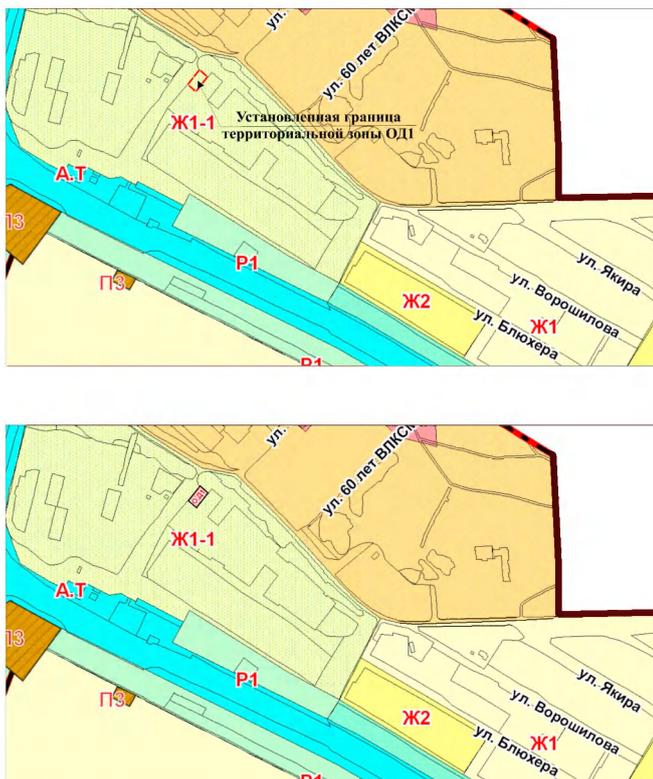
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово



ПРИЛОЖЕНИЕ 17
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
 - Границы округа (идентификация)
 - Границы округа (проектируемая)
- Жилые зоны**
 - Жилые зоны: Ж1 - зона застройки индивидуальных жилых домов
 - Ж1.1 - зона застройки индивидуальных жилых домов коттеджного типа
 - Ж2 - зона застройки многоквартирных многоквартирных жилых домов
 - Ж3 - зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов
 - Ж4 - зона застройки многоквартирных многоквартирных жилых домов
 - Ж5 - зона застройки индивидуальных жилых домов
- Общественно-деловые зоны**
 - ОД1 - Центральная общественно-деловая зона
 - ОД2 - Общественно-деловая зона
- Производственные зоны**
 - П1 - Кооперативно-садоводческая зона
 - П2 - Зона производственных объектов V класса
 - П3 - Зона производственных объектов IV класса
 - П4 - Зона производственных объектов III класса
 - П5 - Зона производственных объектов II класса
 - П6 - Зона производственных объектов I класса
 - П7 - Зона перелесенной производственной застройки
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
 - ИТ1 - Зона автомобильного транспорта
 - ИТ2 - Зона железнодорожного транспорта
- Зоны рекреационного назначения**
 - Р1 - Зона городского ландшафта
 - Р2 - Зона отдыха
 - Р3 - Зона спортивно-оздоровительного назначения
 - Р4 - Зона городских лесов
- Зоны сельскохозяйственного использования**
 - СХ1 - Зона сельскохозяйственного использования
 - СХ2 - Зона садово-огородной товарищеской
- Зоны специального назначения**
 - СП1 - Зона специального назначения
- Земли, на которых градостроительные регламенты не устанавливаются**
 - З1 - Зоны, открытые для размещения водоемов
- Объекты культурного наследия**
 - ОК1 - Памятник истории
 - ОК2 - Памятник истории по исследованию

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории г. Белово, пгт Грамотеино



ПРИЛОЖЕНИЕ 18
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
 - Границы округа (идентификация)
 - Границы округа (проектируемая)
- Жилые зоны**
 - Жилые зоны: Ж1 - зона застройки индивидуальных жилых домов
 - Ж1.1 - зона застройки индивидуальных жилых домов коттеджного типа
 - Ж2 - зона застройки многоквартирных многоквартирных жилых домов
 - Ж3 - зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов
 - Ж4 - зона застройки многоквартирных многоквартирных жилых домов
 - Ж5 - зона застройки индивидуальных жилых домов
- Общественно-деловые зоны**
 - ОД1 - Центральная общественно-деловая зона
 - ОД2 - Общественно-деловая зона
- Производственные зоны**
 - П1 - Кооперативно-садоводческая зона
 - П2 - Зона производственных объектов V класса
 - П3 - Зона производственных объектов IV класса
 - П4 - Зона производственных объектов III класса
 - П5 - Зона производственных объектов II класса
 - П6 - Зона производственных объектов I класса
 - П7 - Зона перелесенной производственной застройки
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
 - ИТ1 - Зона автомобильного транспорта
 - ИТ2 - Зона железнодорожного транспорта
- Зоны рекреационного назначения**
 - Р1 - Зона городского ландшафта
 - Р2 - Зона отдыха
 - Р3 - Зона спортивно-оздоровительного назначения
 - Р4 - Зона городских лесов
- Зоны сельскохозяйственного использования**
 - СХ1 - Зона сельскохозяйственного использования
 - СХ2 - Зона садово-огородной товарищеской
- Зоны специального назначения**
 - СП1 - Зона специального назначения
- Земли, на которых градостроительные регламенты не устанавливаются**
 - З1 - Зоны, открытые для размещения водоемов
- Объекты культурного наследия**
 - ОК1 - Памятник истории
 - ОК2 - Памятник истории по исследованию

Карта градостроительного зонирования территории г. Белово

