



Кемеровская область
Администрация
Беловского городского округа

Советская ул., д. 21, г. Белово, 652600

Тел: (38452)2-81-37, Факс: (38452)-2-15-19

Е-Mail: mail@belovo42.ru

24.07.2013 № 1/2092-8

На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Беловского городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 37/108 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Белово», распоряжения Администрации Беловского городского округа от 20.05.2013 № 1175-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» комиссия по проведению публичных слушаний в своём заседании 15.05.2013 рассмотрела проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово, назначила председателя, секретаря, докладчиков и экспертов публичных слушаний.

На заседании комиссии установлено, что распоряжение Администрации Беловского городского округа от 20.05.2013 № 1175-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» опубликовано в газете «Беловский вестник» от 23.05.2013 № 55(18д) (11786). Текст распоряжения размещен на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в сети Интернет.

Приём письменных заявлений и возражений граждан и юридических лиц по вопросам публичных слушаний осуществлялся в течение 40 дней со дня опубликования в СМИ распоряжения Администрации Беловского городского округа от 20.05.2013 № 1175-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово» по адресу: г. Белово, ул. Советская, 21, кабинет 122.

Публичные слушания о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово проведены 23.07.2013 в соответствии с Градостро-

ительным кодексом Российской Федерации, постановлением Беловского городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 37/108 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Белово», распоряжением Администрации Беловского городского округа от 20.05.2013 № 1175-р «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Белово».

По результатам публичных слушаний комиссия, с учетом поступивших предложений и замечаний, пришла к выводу о возможности внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Белово:

1. В части изменения границ территориальных зон Ж2 (зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами), ОД (центральная общественно-деловая зона) и установления границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельных участков по адресу: г. Белово, гаражный массив «Маркса».

2. В части изменения границ территориальных зон Ж3 (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами), П2 (зона предприятий V класса) и установления границы зоны О.Д1 (общественно-деловая зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельных участков по адресу: г. Белово, ул. Песчаная, д. 2а.

3. В части изменения границы территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и установления границы территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона) с целью приведения Правил землепользования и застройки города в соответствие с фактическим использованием земельных участков по адресу: г. Белово, ул. Коммунистическая, д. 29.

4. В части изменения границ территориальных зон Р1 (зона природного ландшафта), Ж.Т (зона железнодорожного транспорта) и установления границы территориальной зоны АТ (зона автомобильного транспорта) с целью проектирования и строительства автодороги на площадку водопонижительного комплекса по адресу: г. Белово, ул. 5 Рудничная, 90 (территория ООО Шахта «Чертинская-Южная»).

5. В части изменения границы территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) и установления границы территориальной зоны П4 (зона предприятий III класса) с целью проектирования и строительства фабрики по адресу: г. Белово, ул. Кузбасская, 37.

В соответствии со статьей 66 главы 12 Правил землепользования и застройки города Белово, утвержденных решением Беловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2009 № 19/221-н, внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки города Белово осуществляется Беловским городским Советом народных депутатов.

Председатель комиссии

А.В. Франк

Секретарь комиссии

К.В. Кошкарлова