

## АКТ

### Технического обследования объекта «Котельная МКУ «Сибирь-12,9 г.Белово, ул.Кузбасская 28а» Беловский городской округ, Кемеровская область, Российская Федерация.

23.05.2018г

г.Белово

Комиссия в составе:

Заместитель директора по КХ МБУ «СЗ ЖКХ»	Н.П.Улаев
Ведущий инженер сектора теплоснабжения МБУ «СЗ ЖКХ»	Смирнов П.Г.
Заместитель ПТО ООО «Теплоэнергетик»	Морозов И.В.
Начальник отдела реестра МУ «КЗРиМИ г.Белово»	Соколова Т.В.

Провела обследование объекта муниципального имущества: «Котельная МКУ «Сибирь-12,9 г.Белово, ул.Кузбасская 28а» Беловский городской округ, Кемеровская область, Российская Федерация», состоящей из:

- Здание котельной №РМС/инвент.номер КС3000000001234 (ввод в эскпл.2015г.)
- Здание химводоподготовки в т. ч оборудование автоматизированной очистки воды. (ввод в эскпл.2015г.)
- Здание склада угля не отапливаемое -284,5кв. м (ввод в эскпл.2015г.)
- Дымовая труба одноствольная - площадь застройки 0,8 кв. м (ввод в эскпл.2015г.)
- Бак запаса холодной воды -300куб. м
- Кабельная ЛЭП -86,3п. м (ввод в эскпл.2015г.)
- Сети водоснабжения (ввод в эскпл.2015г.)
- Сети канализации (ввод в эскпл.2015г.)
- Теплотрасса (ввод в эскпл.2013г.)
- Ограждение металл. сплошное -280п. м, (98опор), ворота-2шт.
- №РМС/инвент.номер КС3000000001235 (ввод в эскпл.2015г.)
- 

#### Состав и тип основного и вспомогательного оборудования:

- Блок модуль с котельной установкой (5шт) (ввод в эскпл.2015г.)  
(котел КВм-3,0 КБ) Вид топлива (каменный уголь)
- Установленная тепловая мощность, Гкал/час- 12,9
- Присоединенная нагрузка, Гкал/час-12,9
- Пластинчатый теплообменник «Ридан» (НН№62)-4шт (ввод в эскпл.2015г.)
- Топливоподача (конвейер КСУ-30) (ввод в эскпл.2015г.)
- Золоудаление (конвейер КСШ-5) (ввод в эскпл.2015г.)
- Циклон (золоулавливающее устройство ЦН-15-800.2УП) (ввод в эскпл.2015г.)
- Узел учета тепловой энергии ВКТ-7 (ввод в эскпл.2015г.)
- Оборудование ХВП (ввод в эскпл.2015г.)
- Бак запаса воды -300 куб. м (ввод в эскпл.2015г.)
- Автоматиз.фильтр очистки воды (модель LM25FR)
- импульсные счетчики воды (4шт), соляных баков (2шт),

блок управления регенерации фильтра (4шт)	(ввод в экспл.2015г.)
-Бункер углеподачи с конвейером	(ввод в экспл.2015г.)
-Наружные сети эл.снабжения 8 опор-8 светильников	(ввод в экспл.2015г.)
- Бункер золоудаления	(ввод в экспл.2015г.)
-Комплект газоходов	(ввод в экспл.2015г.)
-Дробильная установка (2-х валковая)	(ввод в экспл.2015г.)
-Дымосос ДН-9 на раме (5шт)	(ввод в экспл.2015г.)
-Дутьевой вентилятор (ВР240-26) 5шт.	(ввод в экспл.2015г.)
(ВДН -6,3) 5шт.	(ввод в экспл.2015г.)
-Подпиточный насос (МVI 3202) 2шт.	(ввод в экспл.2015г.)
(МVI 3203) 2шт.	(ввод в экспл.2015г.)
-Сетевой насос (WILLO 100/210-37) 4шт.	(ввод в экспл.2015г.)
(WILLO 80/170-15/2) 5шт.	(ввод в экспл.2015г.)
-Пожарная сигнализация.	(ввод в экспл.2015г.)
-Насос холодный воды	(ввод в экспл.2015г.)
-Насос ХВО (MVLTI4SWM) 2шт.	(ввод в экспл.2015г.)

#### Сведения по тепловым сетям:

- Протяженность тепловых сетей в твухтрубном выражении- 5915м.
- Тип прокладки трубопровода надзем. -3842м.
- Подзем. исполнения-2073м.

- При проведении камерального обследования объекта теплоснабжения рассмотрена следующая документация:

-Разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки №15-11/24-14 от 13.11.2014г, выдано Федеральной службой по экологическому, техническому и атомному надзору (Ростехнадзор) Сибирское Управление.

- Паспорт котельной МКУ «Сибирь-12,9 г.Белово, ул.Кузбасская 28а»
- Акт проведения ППР котельной установки.

Эксплуатационная документация соответствует требованиям Правил промышленной безопасности.

По результатам анализа нормативно-технической документации установлены следующие данные:

- год постройки объекта теплоснабжения 2015г.
- дата ввода объекта в эксплуатацию 2015г.

Расчетные и фактические параметры: котельная работает по температурному графику отпуска тепловой энергии при параметрах 95/70°С.

Информация о наличии или отсутствии технической возможности объекта теплоснабжения, работающего в штатном режиме, обеспечивать проектные параметры подготовки теплоносителя: по результатам режимно-наладочных работ подтверждаются параметры выработки тепловой энергии.

- натурное обследование объекта теплоснабжения и определение основных технических параметров: «Котельная МКУ «Сибирь-12,9 г.Белово,

ул.Кузбасская 28а» Беловский городской округ, Кемеровская область,  
Российская Федерация».

- визуально-измерительное обследование, в том числе включая: оборудование котельной, ограждающие конструкции, канализационные колодцы и водопровод находятся в исправном удовлетворительном состоянии;

- Рекомендации и предложения по приведению объектов системы теплоснабжения в нормативное состояние:

1.Произвести ремонт конвейера КСШ-5 (золоудаление) износ более 50%

2.Замена запорной арматуры (кран шаровый фланцевый диаметр.125мм-4шт.)

3.Реконструкция участков тепловых сетей от УТ-120 до УТ-122, от УТ-120 до котельной и УТ-122 до УТ-134, ул. Чкалова)-647,7метр.

4. Реконструкция тепловой сети от УТ-126 по пер. Козлова до ул. Тельмана,1 (УТ-127,127/1,128,129,130,131,132, ввода ул. Чкалова,13 ,15,пер. Козлова,3,2,1,Тельмана,1, в том числе проект)- 314метр.

5. Реконструкция тепловой сети от УТ-167 по ул.Р.Люксембург до ж. д. 34а, ул. Новогодняя,1а (УТ172,173,174,175,176,178,179, ввода Халтурина,34в, Р.Люксембург,34г,б в том числе проект).- 110метр.

- оценку технического состояния объекта теплоснабжения по совокупности и характеру визуально наблюдаемых дефектов, повреждений и утечек: видимые дефекты, повреждения и утечки – отсутствуют;

- сравнение данных об объекте теплоснабжения, полученных в ходе камерального обследования, с фактическими характеристиками, установленными при визуально-измерительном обследовании: фактические характеристики оборудования соответствуют проектному решению.

Анализ технико-экономической эффективности существующих технических решений, применяемых на объекте теплоснабжения, факт за 2017г.

Годовая выработка тепла, Гкал	Годовой отпуск тепла, Гкал	Потери в тепловых сетях, Гкал	Полезный отпуск, Гкал	Годовой расход условного топлива по видам, т.у.т	Удельный расход топлива кг.у.т/Гкал
40058,3	39456,5	19346,6	20109,83	6919,8	172,7

Заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объекта теплоснабжения: объект полностью готов к дальнейшей эксплуатации.

Подписи членов комиссии:

Заместитель директора по КХ МБУ «СЗ ЖКХ»

Н.П.Улаев

Ведущий инженер сектора теплоснабжения МБУ «СЗ ЖКХ»

Смирнов П.Г.

Заместитель ПТО ООО «Теплоэнергетик»

Морозов И.В.

Начальник отдела реестра МУ «КЗРиМИ г.Белово»

Соколова Т.В.