

АКТ

Технического обследования объекта «Котельная мкр-на «Ивушка» г.Белово, п.Грамотеино, Беловский городской округ, Кемеровская область, Российская Федерация.

23.05.2018г

г.Белово

Комиссия в составе:

Заместитель директора по КХ МБУ «СЗ ЖКХ»	Н.П.Улаев
Ведущий инженер сектора теплоснабжения МБУ «СЗ ЖКХ»	Смирнов П.Г..
Заместитель ПТО ООО «Теплоэнергетик»	Морозов И.В.
Начальник отдела реестра МУ «КЗРиМИ г.Белово»	Соколова Т.В.

Провела обследование объекта муниципального имущества: «Котельная мкр-на «Ивушка» г.Белово, п.Грамотеино. Беловский городской округ Кемеровская область, Российская Федерация», состоящей из:

-Здание котельной №РМС/инвент.номер 20873А	(ввод в эскпл.2013г.)
-Здание склада угля не отапливаемое(250тн) №РМС/инвент.номер 20873Б(ввод в эскпл.2013г.)	
-Дымовая труба №РМС/инвент.номер 20873В	(ввод в эскпл.2013г.)
-Кабельная эстакада №РМС/инвент.номер 20873Ж	(ввод в эскпл.2013г.)
-Водопровод №РМС/инвент.номер 20873Д	(ввод в эскпл.2013г.)
-Канализация №РМС/инвент.номер 20873Е	(ввод в эскпл.2013г.)
-Теплотрасса №РМС/инвент.номер 20873Г	(ввод в эскпл.2013г.)
-Теплотрасса №РМС/инвент.номер 20873	(ввод в эскпл.1991г.)
-Силовые щиты 1Щ-6Щ №РМС/инвент.номер 00490	(ввод в эскпл.2013г.)

Состав и тип основного и вспомогательного оборудования:

-Котел КВР-2,5-95 (4шт) Вид топлива (каменный уголь)	(ввод в эскпл.2013г.)
-Установленная тепловая мощность, Гкал/час- 8.6	
-Присоединенная нагрузка, Гкал/час-2.82	
-Бак запаса воды -30 куб. м	(ввод в эскпл.2013г.)
-Дымосос ДН-9 (4шт), Дутьевой вентилятор ВЦ5-45(4шт), ВЦ4-35(4шт)	
-Сетевой насос ПЛ80/220-30/2 (4шт)	(ввод в эскпл.2013г.)
-Подпиточный насос MN140GN (2шт)	(ввод в эскпл.2013г.)
-Насос холодной воды К80/50/200 (2шт)	(ввод в эскпл.2013г.)
-Теплообменник (5шт)	(ввод в эскпл.2013г.)

Сведения по тепловым сетям:

- Протяженность тепловых сетей в твухтрубном выражении- 2122м.
- Тип прокладки трубопровода надзем. -1948м.

- Подзем. исполнения-174м.

- При проведении камерального обследования объекта теплоснабжения рассмотрена следующая документация:

-Разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки №15-11/07-04 от 17.03.2014г, выдано Федеральной службой по экологическому, техническому и атомному надзору (Ростехнадзор) Сибирское Управление.

- Паспорт твердотопливной котельной мкр-на «Ивушка», г.Белово.

- Акт проведения ППР котельной установки.

Эксплуатационная документация соответствует требованиям Правил промышленной безопасности.

По результатам анализа нормативно-технической документации установлены следующие данные:

- год постройки объекта теплоснабжения 2013г.

- дата ввода объекта в эксплуатацию 2013г.

Расчетные и фактические параметры: котельная работает по температурному графику отпуска тепловой энергии при параметрах 95/70°С.

Информация о наличии или отсутствии технической возможности объекта теплоснабжения, работающего в штатном режиме, обеспечивать проектные параметры подготовки теплоносителя: по результатам режимно-наладочных работ подтверждаются параметры выработки тепловой энергии.

- натурное обследование объекта теплоснабжения и определение основных технических параметров: Котельная мкр-на «Ивушка», г.Белово, Беловский городской округ, Кемеровская область, Российская Федерация:

- визуально-измерительное обследование, в том числе включая: оборудование котельной, ограждающие конструкции, трубопроводы тепловой сети, канализационные колодцы и водопровод находятся в исправном удовлетворительном состоянии;

- Рекомендации и предложения по приведению объектов системы теплоснабжения в нормативное состояние:

1.Произвести замену теплоизоляции теплотрассы от УТ-1 до жилого дома-№7 (расстояние-500метр.)

2.Замена цепи привода конвейера зол.удаления КСТ-0.5 (64,6 метр)

3.Замена запорной арматуры (кран шаровый фланцевый диаметр.150мм-12шт.)

- оценку технического состояния объекта теплоснабжения по совокупности и характеру визуально наблюдаемых дефектов, повреждений и утечек: видимые дефекты, повреждения и утечки – отсутствуют;

- сравнение данных об объекте теплоснабжения, полученных в ходе камерального обследования, с фактическими характеристиками, установленными при визуально-

измерительном обследовании: фактические характеристики оборудования соответствуют проектному решению.

Анализ технико-экономической эффективности существующих технических решений, применяемых на объекте теплоснабжения: факт за 2017г.

Годовая выработка тепла, Гкал	Годовой отпуск тепла, Гкал	Потери в тепловых сетях, Гкал	Полезный отпуск, Гкал	Годовой расход условного топлива по видам, т.у.т	Удельный расход топлива кг.у.т/Гкал
8094,6	7729,3	959,0	6770, 30	1541,8	190,5

Заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объекта теплоснабжения: объект полностью готов к дальнейшей эксплуатации.

Подписи членов комиссии:

Заместитель директора по КХ МБУ «СЗ ЖКХ»

Н.П.Улаев

Ведущий инженер сектора теплоснабжения МБУ «СЗ ЖКХ»

Смирнов П.Г..

Заместитель ПТО ООО «Теплоэнергетик»

Морозов И.В.

Начальник отдела реестра МУ «КЗРиМИ г.Белово»

Соколова Т.В.