


УТВЕРЖДАЮ:

И.о. заместителя Главы Беловского
городского округа по ЖКХ


Е.А. Морозова

АКТ

**о результатах контроля соблюдения ООО «Теплоэнергетик» условий
концессионного соглашения № 1 в отношении объектов теплоснабжения,
находящихся в муниципальной собственности муниципального образования
Беловский городской округ от 01.11.2018**

08.02.2024

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Морозова Е.А. – и.о. заместителя Главы Беловского городского округа по ЖКХ.

Члены комиссии:

Муратов Е.Т. - начальник Управления по земельным ресурсам и
муниципальному имуществу Администрации города Белово;

Соловьев Д.А. - директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Сикова Е.А. - главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Цебенко Н.И. - начальник управления экономического развития Администрации
Беловского городского округа;

Праздников М.Е. – и.о. заместителя директора по экономике МКУ «Служба
заказчика ЖКХ»;

Давыдова О.П. – и.о. заместителя Главы Беловского городского округа по
координации работы правоохранительных органов и органов военного
управления.

На основании Постановления Администрации Беловского городского
округа от 16.02.2022 № 487-п, и в соответствии со ст.9 Федерального закона от
21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведён контроль
соблюдения ООО «Теплоэнергетик» условий концессионного соглашения № 1
от 01.11.2018 в отношении объектов системы теплоснабжения по состоянию на
31.12.2023.

1. Результаты контроля достижения плановых значений показателей деятельности
Концессионера (ООО «Теплоэнергетик»):

**Значения показателей деятельности концессионера
ООО "Теплоэнергетик" (котельная МКУ «Сибирь-12,9»,
котельная мкр.Ивушка) (показатель за 2023 отчетный год)**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показа теля	
			2023	
1.	Показатели надежности объектов теплоснабже ния	шт./км	план	1,5
			факт	1,0
		шт./1 Гкал/час	план	0,4
			факт	0
2.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	план	180,17
			факт	180,17
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	план	0,155
			факт	0,0879
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	м ³ /м ²	план	0,742
			факт	0,742
	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал	план	3399,18
			факт	1923,43
	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	м ³	план	16249,1
			факт	16249,1
	Удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии	кВт·ч/Гкал	план	66,80
			факт	66,80

Мероприятия, предусмотренные инвестиционной программой по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» выполнены в полном объеме в 2020 году. Показатели деятельности концессионера в 2023 году достигнуты.

Инвестиционной программой запланировано выполнение работ на сумму 15 842, 01 тыс.руб. с НДС, но в связи с изменением сметной стоимости работ по реконструкции и модернизации тепловых сетей, связанной с выполнением работ хозспособом (без привлечения подрядных организаций) и уменьшением стоимости материалов, фактическая сумма затрат уменьшилась на 5 442, 85 тыс. руб. (с НДС) и составила 10 659, 8902 тыс.руб. с НДС, что не повлияло на достижение показателей деятельности концессионера.

Подписи членов комиссии:

Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово

Муратов Е.Т.

Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»

Соловьев Д.А.

Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»

Сикова Е.А.

Начальник управления экономического развития Администрации Беловского городского округа

Цебенко Н.И.

И.о. заместителя директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»

Праздников М.Е.

И.о. заместителя Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления

Давыдова О.П.

Концессионер:

Директор ООО «Теплоэнергетик»

Пятков В.В.