

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. заместителя Главы Беловского  
городского округа по ЖКХ

  
Е.А. Морозова

**АКТ**

**о результатах контроля соблюдения ООО «Теплоэнергетик» условий  
концессионного соглашения К-491 в отношении объектов системы  
теплоснабжения от 16.08.2016**

08.02.2024

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Морозова Е.А. – и.о. заместителя Главы Беловского городского округа по ЖКХ.

Члены комиссии:

Муратов Е.Т. - начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово;

Соловьев Д.А. - директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Сикова Е.А. - главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Цебенко Н.И. - начальник управления экономического развития Администрации Беловского городского округа;

Праздников М.Е. – и.о. заместителя директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»;

Давыдова О.П. – и.о. заместителя Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления.

На основании Постановления Администрации Беловского городского округа от 16.02.2022 № 487-п, и в соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведён контроль соблюдения ООО «Теплоэнергетик» (в связи с изменением стороны соглашения ООО «Термаль» вследствие реорганизации в форме присоединения к ООО «Теплоэнергетик») условий концессионного соглашения в отношении объектов системы теплоснабжения от 16.08.2016 № К-491 по состоянию на 31.12.2023.

**Результаты контроля достижения плановых значений показателей деятельности  
Концессионера ООО «Теплоэнергетик»:  
Значения показателей деятельности концессионера  
ООО «Теплоэнергетик" (котельная 30 кв.)  
(показатель за 2023 отчетный год)**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя	
			2023	
1.	Показатели надежности объектов теплоснабжения	шт./км	план	0
			факт	1,12
		шт./1 Гкал/час	план	0
			факт	0
2.	Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения	кг.у.т/Гкал	план	183,6
			факт	0
		Гкал/м2	план	1,88
			факт	0
		м3/м2	план	3,18
			факт	0
		Гкал	план	4232
			факт	0
		м3	план	7136,74
			факт	0
		кВтч/Гкал	план	3,978
			факт	0

Мероприятия, предусмотренные инвестиционной программой выполнены, кроме замены экономайзера, запланированного на 2021 год, которое не выполнялось в связи с реализацией проекта замещения котельных мощностями БГРЭС (закрытием котельной 30-го квартала). В рамках выполнения финансовых обязательств ООО «Теплоэнергетик» выполнены работы по замене участков тепловых сетей (ввод теплосети в жилой дом ул.Ленина,8, тепловая сеть от УТ-63 до ТК-64 по ул. К.Маркса, тепловая сеть

по ул. Октябрьская,13 от ТК-696 до ТК-71, тепловая сеть от ТК-55 до врезки 1 ул. Октябрьская,35), входящих в перечень объектов концессионного соглашения. Показатели деятельности концессионера в 2023 году достигнуты, кроме количества прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях.

Инвестиционной программой запланировано выполнение работ на сумму 16 870, 00 тыс.руб. с НДС. Всего выполнено работ на сумму 16 989, 09 тыс.руб. с НДС.

**Подписи членов комиссии:**

Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации города Белово

Муратов Е.Т.

Директор МКУ «Служба заказчика ЖКХ»

Соловьев Д.А.

Главный инженер МКУ «Служба заказчика ЖКХ»

Сикова Е.А.

Начальник управления экономического развития Администрации Беловского городского округа

Цебенко Н.И.

И.о. заместителя директора по экономике МКУ «Служба заказчика ЖКХ»

Праздников М.Е.

И.о. заместителя Главы Беловского городского округа по координации работы правоохранительных органов и органов военного управления

Давыдова О.П.

**Концессионер:**

Директор ООО «Теплоэнергетик»:

Пятков В.В.