



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС
Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2024

№ 1175-п

Об утверждении муниципальной программы Беловского городского округа «Капитальное строительство, капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений» на 2024-2026 годы

В целях обеспечения строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов на территории Беловского городского округа, финансируемых за счет средств местного бюджета, в соответствии с постановлением Администрации Беловского городского округа от 31 августа 2022 № 2478-п «Об утверждении Порядка разработки, формирования, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Беловского городского округа» (в редакции от 19 декабря 2023 года №3964-п) Администрация Беловского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Беловского городского округа «Капитальное строительство, капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений» на 2024-2026 годы.

2. Постановление Администрации Беловского городского округа от 03 марта 2023 №667-п «Об утверждении муниципальной программы «Капитальное строительство, капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений, автодорог» на 2023-2025 годы» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела информационных технологий (С.А.Александрова) настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Беловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Начальнику управления по работе со средствами массовой информации (Е.В. Косвинцева) настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Беловского городского округа по строительству Коршикову И.А.

Глава Беловского
городского округа



А.В. Курносов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Беловского городского округа
от 28.03.2024 № 1175-п

Муниципальная программа Беловского городского округа «Капитальное строительство, капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений» на 2024-2026 годы

Паспорт

Муниципальной программы Беловского городского округа «Капитальное строительство, капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений» на 2024-2026 годы

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа Беловского городского округа «Капитальное строительство, капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений» на 2024-2026 годы (далее - Программа).
Куратор муниципальной программы	Администрация Беловского городского округа.
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Заместитель Главы Беловского городского округа по строительству.
Исполнители муниципальной программы	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства города Белово» (сокращенное наименование – МБУ «УКС»).
Период реализации	2024-2026 годы.
Цели муниципальной программы	<p>Повышение доступности и качества жилищного обеспечения населения Беловского городского округа, в том числе с учётом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильём отдельных категорий граждан;</p> <p>Поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном законом порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;</p> <p>Содействие переселяемым из ветхого жилья гражданам в приобретении жилья взамен сносимого, ставшего в результате ведения горных работ на ликвидируемых угольных предприятиях, непригодным для проживания по критериям безопасности; устойчивое функционирование и развитие инфраструктуры жизнеобеспечения населения и экономики Беловского городского округа;</p> <p>Повышение уровня качества строительства и обеспечение безопасности объектов строительства;</p>
Задачи муниципальной программы	<p>Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством;</p> <p>обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой для активизации комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства;</p> <p>Обеспечение земельных участков объектами транспортной,</p>

	<p>социальной инфраструктуры в целях развития жилищного строительства, в том числе стандартного жилья;</p> <p>обеспечение населения Беловского городского округа объектами социальной сферы;</p> <p>Проверка соблюдения подрядчиками требований законодательства о проведении строительного контроля на объектах капитального строительства в соответствии с нормативными документами.</p>
Срок реализации муниципальной программы	2024-2026 годы.
Объёмы и источники финансирования муниципальной программы в целом и с разбивкой по годам её реализации	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы на 2024-2026 годы составит 85 419,50 тысяч рублей средств бюджета Беловского городского округа, в том числе по годам:</p> <p>2024 год – 46 562,90 тысяч рублей;</p> <p>2025 год – 18 678,30 тысяч рублей;</p> <p>2026 год – 20 178,30 тысяч рублей.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	<p>В результате реализации муниципальной программы предполагается:</p> <p>Повышение доступности и качества жилищного обеспечения населения Беловского городского округа, в том числе с учётом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильём отдельных категорий граждан;</p> <p>Поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном законом порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;</p> <p>Содействие переселяемым из ветхого жилья гражданам в приобретении жилья взамен сносимого, ставшего в результате ведения горных работ на ликвидируемых угольных предприятиях, непригодным для проживания по критериям безопасности; устойчивое функционирование и развитие инфраструктуры жизнеобеспечения населения и экономики Беловского городского округа;</p> <p>Повышение уровня качества строительства и обеспечение безопасности объектов строительства.</p>

Пояснительная записка

Раздел 1. Характеристика проблемы и необходимость ее решения программными методами

Одним из приоритетов жилищной политики Беловского городского округа является обеспечение доступности для населения и комфортности жилья.

Правительством Кемеровской области-Кузбасса заключено соглашение с Министерством строительства РФ об утверждении ежегодных целевых показателей по вводу жилья на территории области: в 2019 году – 760 тыс. кв. метров; в 2020 году – 801 тыс. кв. метров; в 2021 году – 822 тыс. кв. метров; в 2022 году – 812 млн кв. метров; в 2023 году – 900 млн кв. метров; в 2024 году – 927 млн кв. метров. Несмотря на положительные тенденции в жилищном строительстве.

Медленные темпы обеспечения жилыми помещениями граждан вызывают социальную нестабильность и жалобы в органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Решение данной проблемы исключительно за счет средств федерального и областного бюджета не представляется возможным. В связи с этим возникает необходимость выделения средств из местного бюджета.

Также одной из основных проблем в сфере жилищного строительства является отсутствие земельных участков, обеспеченных коммунальной инфраструктурой. Решение данной проблемы является необходимым условием для привлечения кредитных средств и частных инвестиций для целей жилищного строительства. Строительство объектов инфраструктуры с привлечением средств местного бюджета позволит увеличить темпы жилищного строительства, стабилизировать цены на рынке жилья.

Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения, а также минимизация потерь от землетрясений в зонах с высоким уровнем сейсмических рисков являются важными факторами устойчивого социально-экономического развития Беловского городского округа.

Территория Беловского городского округа находится в районе с расчетной сейсмической интенсивностью от 6 до 8 баллов.

До середины 80-х годов прошлого века строительство велось в расчете на 6 баллов, и, соответственно, большинство зданий не рассчитано на сейсмические события в 7 и 8 баллов.

Сложные сейсмические условия усиливаются техногенным воздействием предприятий угледобывающей промышленности. Подземные выработки в непосредственной близости от населенных пунктов оказывают негативное влияние на безопасность проживания. В ряде случаев решение данной проблемы возможно путем сейсмоусиления существующих зданий, однако в некоторых поселениях необходимо строительство жилых домов с целью пере-

селения граждан из зон максимального риска или в случаях, когда реконструкция и сейсмоусиление объектов экономически нецелесообразно.

Проблема обеспечения сейсмической безопасности является комплексной, требующей межведомственных решений и согласований, оценки и прогноза не только прямого, но и косвенного ущерба, реализации значительного количества многоуровневых задач в масштабе не только Беловского городского округа, но и всей Кемеровской области-Кузбасса.

Таким образом, назрела острая необходимость перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищного сектора Беловского городского округа, которая определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения указанных проблем.

Учитывая, что возможностей местных бюджетов недостаточно, чтобы самостоятельно, полноценно и быстро решить проблему развития сети учреждений социальной сферы, успешное выполнение данной задачи возможно только при консолидации усилий бюджетов всех уровней.

Цели Программы:

Повышение доступности и качества жилищного обеспечения населения Беловского городского округа, в том числе с учётом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильём отдельных категорий граждан;

Поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном законом порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;

Содействие переселяемым из ветхого жилья гражданам в приобретении жилья взамен сносимого, ставшего в результате ведения горных работ на ликвидируемых угольных предприятиях, непригодным для проживания по критериям безопасности; устойчивое функционирование и развитие инфраструктуры жизнеобеспечения населения и экономики Беловского городского округа;

Повышение уровня качества строительства и обеспечение безопасности объектов строительства.

Задачи Программы:

Обеспечение жильём отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством;

обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой для активизации комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства;

Обеспечение земельных участков объектами транспортной, социальной инфраструктуры в целях развития жилищного строительства, в том числе стандартного жилья;

обеспечение населения Беловского городского округа объектами социальной сферы;

Проверка соблюдения подрядчиками требований законодательства о проведении строительного контроля на объектах капитального строительства в соответствии с нормативными документами.

Раздел 2. Социально-экономическое обоснование Программы

Программа предназначена для:

- достижения повышения доступности и качества жилищного обеспечения населения Беловского городского округа, в том числе с учётом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильём отдельных категорий граждан;
- осуществления поддержки решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном законом порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;
- содействие переселяемым из ветхого жилья гражданам в приобретении жилья взамен сносимого, ставшего в результате ведения горных работ на ликвидируемых угольных предприятиях, непригодным для проживания по критериям безопасности; устойчивое функционирование и развитие инфраструктуры жизнеобеспечения населения и экономики Беловского городского округа;
- повышение уровня качества строительства и обеспечение безопасности объектов строительства.

Раздел 3. Ресурсное обеспечение реализации Программы

Ресурсное обеспечение Программы, исходя из общего объема финансирования на период с 2024 по 2026 годы составляет 85 419,50 тысяч рублей.

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия/ регионального проекта/ ведомственного проекта, мероприятия	Источник финансирования	Объем финансовых ресурсов, тыс. рублей		
			1-й год	2-й год	3-й год
1	2	3	4	5	6
1	Муниципальная программа «Капитальное строительство, капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений» на 2024-2026 годы	Всего	46 562,90	18 678,30	20 178,30
		местный бюджет	46 562,90	18 678,30	20 178,30
1.1.	Содержание МБУ «УКС»	Всего	25 562,90	18 678,30	20 178,30
		Местный бюджет	25 562,90	18 678,30	20 178,30

1	2	3	4	5	6
1.2.	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт стадион «Энергетик»	Всего	5 000,00	0,00	0,00
		Местный бюджет	5 000,00	0,00	0,00
1.3.	Разработка проектно-сметной документации ДК Шахтёр.	Всего	7 000,00	0,00	0,00
		Местный бюджет	7 000,00	0,00	0,00
1.4.	Разработка проектно-сметной документации МАУ КЦ Бачатский	Всего	9 000,00	0,00	0,00
		Местный бюджет	9 000,00	0,00	0,00

Объемы ассигнований из местного бюджета на исполнение реализации Программы подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей этого бюджета на соответствующий финансовый год.

Раздел 4. Важнейшие критерии оценки реализации Программы

Оценка эффективности выполнения Программы проводится в целях оценки вклада Программы в развитие экономики Беловского городского округа

Оценка эффективности Программы осуществляется МБУ «УКС» в соответствии с методикой оценки эффективности Программы.

Оценка эффективности реализации задач Программы осуществляется на основе выполнения целевых показателей (индикаторов), а также с учетом уровня освоения средств, выделенных для реализации Программы.

1. Степень достижения выполнения целевых показателей (индикаторов)

Оценка степени достижения цели и решения задач Программы осуществляется на основании достижения целевых показателей (индикаторов) Программы.

Показатель степени достижения целей и решения задач Программы рассчитывается по формуле (для каждого года реализации Программы):

$$ДЦ = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n П_i, \text{ где:}$$

ДЦ – значение показателя степени достижения цели и решения задач Программы;

n – число показателей достижения целей и решения задач Программы;

$П_i$ – соотношение фактического и планового значения i-го целевого показателя (индикатора) достижения цели и решения задач Программы, если положительная динамика целевого показателя свидетельствует о социально-экономическом росте в муниципальном образовании; соотношение планово-

го и фактического значения i -го целевого показателя (индикатора) достижения цели и решения задач Программы, если отрицательная динамика целевого показателя свидетельствует о социально-экономическом росте в муниципальном образовании.

В случае если значение целевого показателя нельзя оценить количественно, то:

$P_i = 1$, если целевой показатель достигнут;

$P_i = 0$, если целевой показатель не достигнут.

В случае если плановое значение i -го целевого показателя равно 0, то $P_i = 1$.

2. Степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета Беловского городского округа.

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета Беловского городского округа рассчитывается по формуле:

$$УЗ = \frac{ОЗ_{П}}{ОЗ_{Ф}}, \text{ где:}$$

УЗ – значение показателя степени соответствия запланированному уровню затрат;

$ОЗ_{П}$ – запланированный объем затрат из средств областного бюджета на реализацию Программы;

$ОЗ_{Ф}$ – фактический объем затрат из средств бюджета Беловского городского округа на реализацию Программы.

3. Оценка эффективности Программы

Эффективность Программы определяется по формуле:

$ПЭ = ДЦ \times УЗ$, где:

ПЭ – показатель общей эффективности Программы.

Эффективность (неэффективность) Программы определяется на основании следующих критериев:

Вывод об эффективности реализации Программы	Критерий оценки эффективности (ПЭ)
Высокая эффективность реализации	$R > 90\%$
Средняя эффективность	$70\% \leq R \leq 90\%$
Низкая эффективность	$R < 70\%$

Сведения о целевых показателях муниципальной программы и их значениях

Капитальное строительство, капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений

наименование муниципальной программы

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия/регионального проекта/ведомственного проекта, мероприятия	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Базовое значение целевого показателя (индикатора)	Плановое значение целевого показателя (индикатора)		
					1-й год	2-й год	3-й год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1	Муниципальная программа	Капитальное строительство, капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений, автодорог	Шт.	1	1	1	1
		Содержание МБУ «УКС»	Шт.	1	1	1	1
		Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт стадион «Энергетик»	Шт.	1	1	0	0
		Разработка проектно-сметной документации ДК Шахтёр.	Шт.	1	1	0	0
		Разработка проектно-сметной документации МАУ КЦ Бачатский	Шт.	1	1	0	0

Методика расчёта и источники информации о значениях целевых показателей муниципальной программы

Капитальное строительство, капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений

наименование муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя, ед. измерения	Источник получения информации о целевых показателях
1	2	3
1.	Муниципальная программа	

1.1	Содержание МБУ «УКС»	Ежегодный отчет о реализации Программы
1.2.	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт стадион «Энергетик»	Ежегодный отчет о реализации Программы
1.3.	Разработка проектно-сметной документации ДК Шахтёр.	Ежегодный отчет о реализации Программы
1.4.	Разработка проектно-сметной документации МАУ КЦ Бачатский	Ежегодный отчет о реализации Программы

Раздел 5. Управление и контроль за реализацией Программы

Текущее управление реализацией Программы осуществляется ответственным исполнителем.

5.1. Контроль за реализацией Программы осуществляет куратор Программы, который непосредственно несет ответственность за надлежащее исполнение Программы в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В процессе реализации Программы Главой Беловского городского округа, заместителем Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности, куратором, ответственным исполнителем, а также исполнителями Программы (в части внесения изменений в соответствующие структурные элементы) может быть инициировано внесение изменений в Программу и ее структурные элементы (перечни и состав мероприятий, сроки их реализации, объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий в пределах утвержденных бюджетных ассигнований на реализацию Программы в целом).

5.3. Подготовка изменений, которые вносятся в Программу, осуществляется ответственным исполнителем.

5.4. Ответственный исполнитель:

1) обеспечивает разработку Программы, ее согласование и утверждение постановлением Администрации Беловского городского округа;

2) формирует направления Программы, определяет перечень подпрограмм, а также перечень исполнителей Программы;

3) осуществляет координацию деятельности исполнителей по реализации Программы;

4) принимает решение о внесении изменений в Программу, обеспечивает разработку проекта изменений в Программу, его согласование и утверждение проекта постановления Администрации Беловского городского округа;

5) запрашивает у исполнителей Программы сведения, необходимые для подготовки информации о ходе реализации Программы и информации, необходимой для оценки эффективности реализации Программы;

6) подготавливает установленную отчетность о реализации Программы, согласовывает с куратором Программы и в установленные сроки представляет ее;

7) проводит оценку эффективности реализации Программы;

8) с учетом выделяемых на реализацию Программы финансовых средств ежегодно уточняет целевые показатели.

5.5. Исполнитель:

1) обеспечивает разработку подпрограмм и их согласование с ответственным исполнителем Программы;

2) осуществляет контроль и несет ответственность за реализацию мероприятий;

3) представляет в установленный срок ответственному исполнителю отчет о ходе реализации структурных элементов Программы;

4) по запросу ответственного исполнителя представляет сведения и информацию о ходе реализации мероприятий, в том числе копии: актов, подтверждающих сдачу и прием в эксплуатацию объектов, строительство которых завершено; актов выполнения работ и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным муниципальным контрактам в рамках реализации Программы;

5) направляет ответственному исполнителю информацию, необходимую для проведения оценки эффективности реализации Программы и подготовки годового отчета.

5.6. Куратор Программы, ответственный исполнитель и исполнитель в рамках Программы соответственно несут ответственность за:

1) своевременное и эффективное использование бюджетных средств;

2) качественное выполнение реализуемых мероприятий Программы;

3) достижение показателей результатов реализации Программы, как по годам ее реализации, так и в целом за весь период реализации Программы;

4) достоверность информации, используемой для расчёта целевых показателей;

5) соблюдение сроков предоставления и качества подготовки отчетности о реализации Программы;

6) исполнение договоров (муниципальных контрактов, соглашений) заключенных в рамках реализации Программы.

6. Программные мероприятия

№ п/п	Наименование подпрограммных мероприятий	Срок исполнения	Объем финансирования, тысяч рублей					Исполнитель (исполнители) программных мероприятий
			Всего	В том числе:				
				местный бюджет	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ВСЕГО по программе:	2024-2026 годы	85 419,50	85 419,50	0,00	0,00	0,00	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства города Белово»
		2024 год	46 562,90	46 562,90	0,00	0,00	0,00	
		2025 год	18 678,30	18 678,30	0,00	0,00	0,00	
		2026 год	20 178,30	20 178,30	0,00	0,00	0,00	
1.	0505 Содержание МБУ УКС	2024-2026 годы	64 419,50	64 419,50	0,00	0,00	0,00	
	1.1 Содержание МБУ «УКС»	2024 год	25 562,90	25 562,90	0,00	0,00	0,00	
		2025 год	18 678,30	18 678,30	0,00	0,00	0,00	
		2026 год	20 178,30	20 178,30	0,00	0,00	0,00	
2.	1101 Физическая культура	2024-2026 годы	5000,00	5000,00	0,00	0,00	0,00	
	2.1 Разработка проектно-сметной документации стадион «Энергетик»	2024 год	5000,00	5000,00	0,00	0,00	0,00	
		2025 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2026 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.	<i>0801 Культура</i>	2024-2026 годы	16 00 0,00	16 000,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	Разработка проектно-сметной документации ДК Шахтёр.	2024 год	7000, 00	7000,00	0,00	0,00	0,00	
		2025 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2026 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2	Разработка проектно-сметной документации МАУ КЦ Бачатский	2024 год	9000, 00	9000,00	0,00	0,00	0,00	
		2025 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2026 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	