ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПУТЕЙ НЕОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗАО «ОФ» ЛИСТВЯЖНАЯ ПАРК «Б»

Новосибирск 2022

Проект планировки и проект межевания железнодорожных путей необщего пользования ЗАО «ОФ» Листвяжная парк «Б»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

Заказчик: ООО «Шахта Листвяжная»

Исполнитель: ООО "ГлавПроектСтрой"

Генеральный директор _____ А.С. Христолюбский

Главный инженер проекта _____ Ю.О. Меделяева

Разработчик _____ И.Н. Фомичев

Новосибирск 2022

СОСТАВ ПРОЕКТА

1) ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ;

2) ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ;

3) Приложение А (материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

4) Приложение Б1 (программа на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории);

5) Приложение Б2 (задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории);

6) Приложение В. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории в формате dwg: топографическая карта М 1:500;

7) Приложение Г. Письмо ООО «Шахта Листвяжная» №2546 от 29.12.2021 г. о принятии решения о подготовке документации по планировки территории. Техническое задание;

8) Приложение Д. Выписки из ЕГРН на земельные участки, находящиеся в аренде у ООО «Шахта Листвяжная».

Содержание

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. 6
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ. 6
1.1 Чертеж красных линий 7
1.2 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов 8
1.3 Чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 9
РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 10
2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов 11
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 12
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 12
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 15
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 16
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 16
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 17
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 17
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 19
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. 21
РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ. 21
3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры 22
3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств 23
3.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории. 24
3.4 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 25
3.5 Схема конструктивных и планировочных решений 26

РАЗДЕЛ 4 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА 27

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории 28

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов 29

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. 29

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов 30

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 31

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории. 33

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). 33

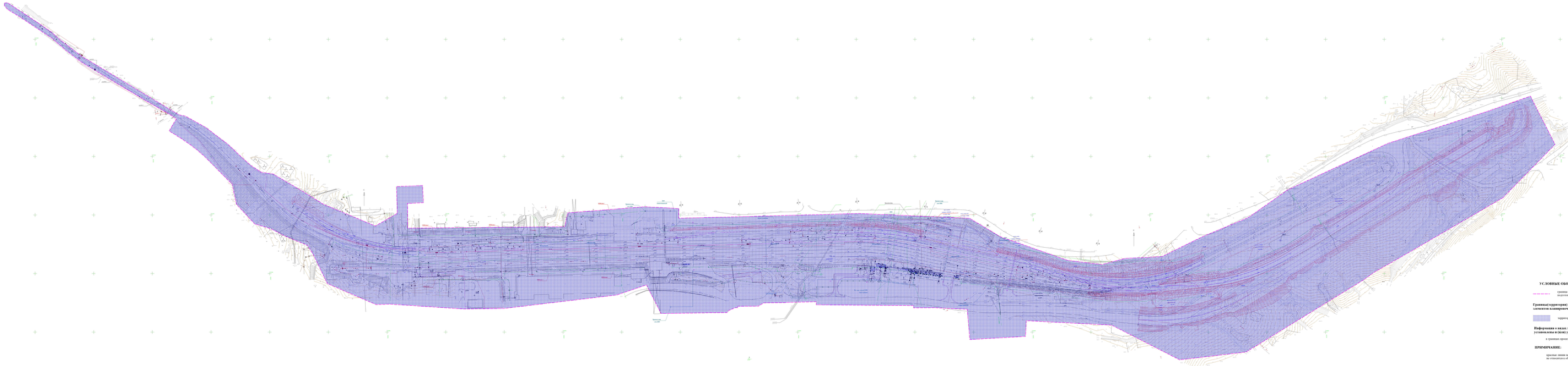
4.8 Информация об объектах культурного наследия 33

4.9 Информация о территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 33

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ГРАМОТЕИНО
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "БЕЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
ЧЕРТЁЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы(территории) существующих и планируемых элементов планировочной структуры:

- территория для размещения объектов железнодорожного транспорта

Информация о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии

- в границах проектирования отсутствует территория общего пользования

ПРИМИЧАНИЕ:

красные линии не устанавливаются поскольку территория проектирования не относится к общему пользованию.

Изменение	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата	
Разработано					
Проверено					
Н.контр.					
Утверждено					

Проект планировки и проект межевания на основании постановления на основании постановления ЗАО «ЗАО «Экспертиза-ЗАО» от 19.04.2022 г. № 1-ПМ

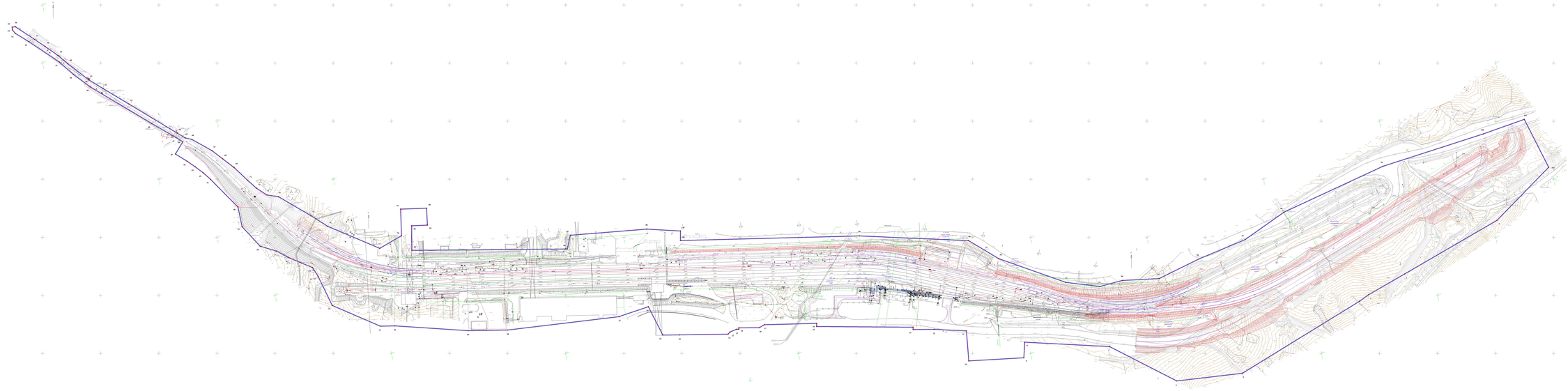
Заказчик: Кемеровский ГОС "Гуркин-Гуркин"
Основание: Кемеровский ГОС "Гуркин-Гуркин"
Основание: Кемеровский ГОС "Гуркин-Гуркин"

Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
	222	1	1

Чертёж красных линий

Масштаб 1 : 1 000

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ГРАМОТЕИНО
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "БЕЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
ЧЕРТЁЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



С
З
В
Ю

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

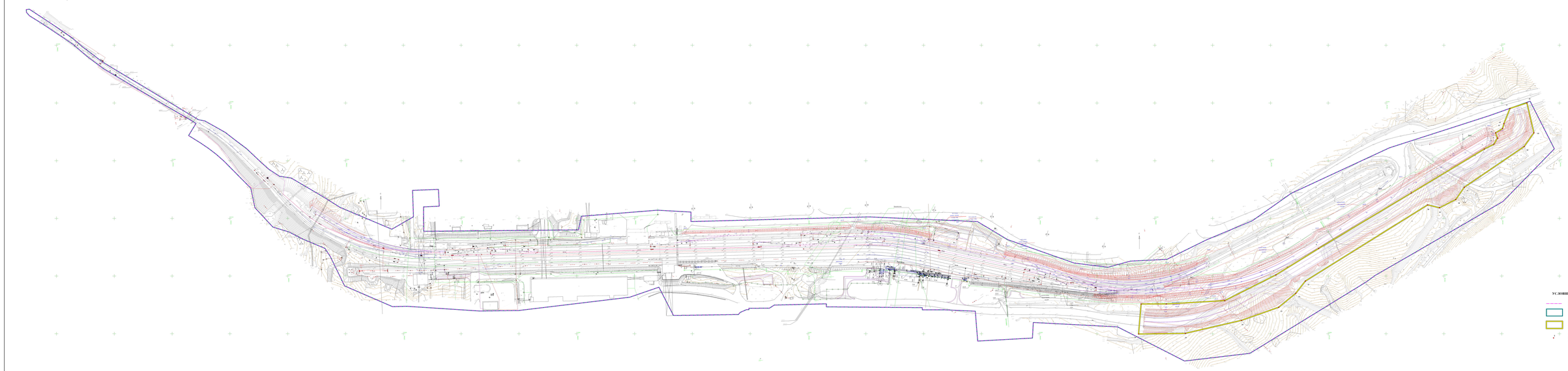
граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

граница зоны планируемого размещения линейного объекта (земельный отвод)

обозначение и номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Масштаб 1 : 5 000

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ГРАМОТЕИНО
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "БЕЛОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (основный отвод)
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (перегон/станции дорог)
- обозначение в виде характерной точки границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (перегон/станции дорог)

Согласовано							
Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Проект планировки и проект межевания на линейные объекты, входящие в состав объекта: "Строительство автодороги Р-257 "Енисей" - Красноярск - Абакан - Кызыл - Граница Республики Тыва"							
Вид объекта: Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий							
Проект планировки				Стадия	Лист	Листов	
				ПП	1	1	
Частное учреждение по государственному заказчику-координатору капитального строительства "Дирекция строительства и реконструкции автомобильных дорог"							

Масштаб 1 : 1 000

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование реконструируемого объекта: «Железнодорожные пути необщего пользования ЗАО «ОФ» Листвяжная парк «Б». Реконструируемый объект капитального строительства по функциональному назначению и характерным признакам является линейным объектом.

В границах проектирования предусматривается переустройство железнодорожных путей.

В составе инженерных сооружений предусматривается:

- строительство погрузочного пути №23 вместимостью 46 пв;
- строительство маневровых вытяжек №18 и №19 (новая нумерация) вместимостью 37 пв;
- удлинение приемоотправочного пути №6 до вместимости не менее 70 пв, полезной длиной 1050 м с переносом съезда 8-14;
- удлинение путей №7, 9, 11 до вместимости каждого не менее 40 пв, полезной длиной 580 м;
- строительство пути №8 для отстоя подвижного состава и путевой техники, полезной длиной 200-250 м;
- пешеходный переход через погрузочные пути №1 и №2 в районе поста ЭЦ;
- смотровая канава в тупике пути №23 (20,0х1,4 м, глубиной 1,4 м);
- смотровая канава в тупике №1 (20,0х1,4 м, глубиной 1,4 м);
- смотровая канава в тупике №2 (20,0х1,4 м, глубиной 1,4 м);
- модульное здание насосной с расходной емкостью реагента (6,0х2,45м);
- резервуар сбора проливов V=25м3 подземный, габаритными 5,68 х 2,78м;
- бетонная площадка с отбортовкой на 1 полувагон;
- площадка омасливания вагонов габаритами 7,0 х 1,0м;
- погрузочный пандус на 3 полувагона габаритами 42 х 8,0м;
- ж.д. весы;
- пункт оператора погрузки 6,0 х 3,0м в уровне со смотровой площадкой;

- смотровая площадка 54,0 х 2,0м на 4 пв;
- установка очистки вагонов от снега габаритными размерами 4,7 х 2,74м;
- перенос породовозной дороги;
- железобетонный путепровод над наклонным стволом вентиляции шахты.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Устанавливаемая зона планируемого размещения реконструируемого линейного объекта расположена на территории пгт Грамотеино Беловского городского округа Кемеровской области-Кузбасса.

Полномочия по подготовке и утверждению документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории) на основании генерального плана городского округа и правил землепользования и застройки городского округа отнесены к полномочиям исполнительного органа государственной власти Беловского городского округа Кемеровской области-Кузбасса, проводящего государственную политику и осуществляющего управление в сфере архитектурной и градостроительной деятельности.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения реконструируемого линейного объекта определены в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-42, Кемеровская область, зона 1) и приведены в таблице 1.

Таблица 1.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	531129,31	1361402,43
2	531036,80	1361243,34
3	531001,13	1361181,30
4	530989,80	1361165,84
5	530865,90	1360964,51

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
6	530852,57	1360851,33
7	530911,91	1360735,54
8	530919,44	1360589,77
9	530892,55	1360588,31
10	530887,31	1360493,49
11	530938,95	1360489,36
12	530941,54	1360434,02
13	530941,32	1360397,81
14	530945,15	1360397,68
15	530946,56	1360231,87
16	530951,84	1360231,83
17	530949,57	1360141,79
18	530944,42	1360133,58
19	530944,14	1360097,80
20	530941,75	1360097,87
21	530941,63	1360093,74
22	530936,98	1360082,82
23	530933,30	1360079,59
24	530931,99	1359995,93
25	530931,75	1359967,21
26	530980,54	1359942,26
27	530963,35	1359891,79
28	530940,32	1359700,02
29	530939,37	1359632,21
30	530947,63	1359506,09
31	530947,01	1359481,17
32	530982,75	1359398,42
33	531033,10	1359373,96
34	531047,90	1359364,53
35	531056,88	1359342,89
36	531065,00	1359323,73
37	531076,35	1359302,20
38	531084,87	1359274,29
39	531118,33	1359243,31
40	531152,21	1359236,13
41	531199,72	1359189,22
42	531211,21	1359176,09
43	531221,54	1359162,58
44	531231,01	1359148,65
45	531243,48	1359128,58
46	531264,55	1359141,37
47	531271,90	1359129,37
48	531296,09	1359087,36
49	531359,11	1358981,95
50	531380,36	1358953,46

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
51	531401,68	1358928,69
52	531437,16	1358875,88
53	531451,10	1358853,21
54	531457,23	1358848,06
55	531461,92	1358847,64
56	531462,53	1358853,14
57	531440,56	1358886,50
58	531428,48	1358904,59
59	531413,00	1358926,99
60	531398,78	1358943,50
61	531371,20	1358979,26
62	531356,16	1359004,24
63	531329,54	1359048,46
64	531279,26	1359131,96
65	531270,95	1359145,76
66	531268,70	1359156,79
67	531249,27	1359191,51
68	531235,08	1359209,88
69	531220,78	1359228,81
70	531219,86	1359229,77
71	531197,98	1359252,95
72	531184,54	1359267,94
73	531172,91	1359285,96
74	531170,03	1359305,93
75	531137,30	1359361,47
76	531118,82	1359390,86
77	531081,10	1359480,14
78	531102,70	1359517,52
79	531148,63	1359515,98
80	531150,13	1359560,73
81	531121,05	1359562,10
82	531119,84	1359534,87
83	531077,54	1359535,32
84	531079,98	1359802,89
85	531103,56	1359808,02
86	531114,11	1359939,44
87	531110,96	1359997,51
88	531094,45	1359997,52
89	531102,49	1360305,47
90	531094,37	1360493,02
91	531063,11	1360545,15
92	531022,51	1360660,18
93	531015,23	1360718,98
94	531025,77	1360757,90
95	531029,04	1360821,19

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
96	531062,62	1360889,42
97	531095,90	1360968,90
98	531143,09	1361035,61
99	531222,22	1361205,93
100	531277,95	1361378,79
101	531302,98	1361449,20
102	531220,51	1361491,23
1	531129,31	1361402,43

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В связи с реконструкцией объекта: «Железнодорожные пути необщего пользования ЗАО «ОФ» Листвяжная парк «Б» требуется перенос породовозной дороги. Каталог координат планируемого размещения породовозной дороги представлен в таблице 2.

Таблица 2.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	530951,49	1360776,29
2	530951,50	1360819,79
3	530957,37	1360921,07
4	531001,93	1361009,47
5	531047,68	1361083,47
6	531143,81	1361243,53
7	531220,23	1361370,04
8	531228,50	1361386,64
9	531239,07	1361392,65
10	531248,03	1361389,45
11	531255,67	1361401,67
12	531264,35	1361404,01
13	531290,52	1361414,21
14	531300,17	1361443,70
15	531248,22	1361455,69
16	531224,38	1361438,88
17	531153,90	1361335,38
18	531132,66	1361320,63
19	531118,20	1361292,39

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
20	531123,29	1361272,13
21	530991,28	1361060,46
22	530970,05	1361043,92
23	530945,80	1361014,43
24	530923,20	1360949,93
25	530900,60	1360852,92
26	530899,50	1360771,89
1	530951,49	1360776,29

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не предусматривается.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зоны планируемого размещения реконструируемого линейного объекта на момент подготовки проекта планировки территории имеются:

1) Сооружение линии электропередач 110 кВ;

2) Сооружение линии электропередач 10 кВ;

3) Сооружение линии электропередач 0,4 кВ;

4) Сети водоснабжения;

5) Сети водоотведения;

6) Сети теплоснабжения;

7) Сети связи;

8) Породовозная дорога.

Строящиеся объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), подлежащие сохранению, отсутствуют.

В целях зашиты объектов капитального строительства, представленных линейными объектами инженерной инфраструктуры, по трассе линейного объекта необходимо соблюдение режима охранных зон, установленных нормативной документацией для таких объектов.

Породовозную дорогу необходимо перенести в связи с реконструкцией линейного объекта.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах проектирования отсутствуют объекты культурного наследия (памятников истории и культуры).

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

С целью уменьшения воздействия на атмосферный воздух в период строительства линейных объектов проектом предусмотрены следующие организационные мероприятия:

− контроль за своевременным обслуживанием техники подрядной организацией и заправкой техники сертифицированным топливом;

− обслуживание, заправка и ремонт техники на специализированных площадках подрядчика;

− применение строительной и транспортной техники с ДВС, отвечающих требованиям технических условий завода-изготовителя;

− обеспечение контроля топливной системы механизмов, а также регулировка подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание (для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта в расчетных пределах);

− допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии (особенно тщательно следить за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности);

− периодический контроль содержания загрязняющих веществ в выхлопных газах строительной и иной техники;

− проведение СМР с учетом соблюдения графика одновременности работы строительной техники.

Мероприятия по охране почвенного покрова и подземных вод.

В период эксплуатации линейных объектов необходимо предусматривать комплекс мероприятий по предотвращению загрязнения и истощения почвенного покрова и подземных вод территории:

- минимизация расчисток территории с сохранением целостности верхних почвенных горизонтов;

- создание твердого непроницаемого и устойчивого к воздействию нефтепродуктов покрытия автомобильной дороги;

- техническое обслуживание транспортных средств и заправка топливом только на определённых технически подготовленных площадках с непроницаемым для нефтепродуктов покрытием;

- исключение сброса сточных вод на рельеф;

- регулярная уборка автомобильной дороги от мусора и снега;

- организация надлежащей системы хранения и захоронения возникающих отходов.

Мероприятия по охране растительного мира

Охрана растительности заключается, прежде всего, в сохранении условий произрастания растений. Исходя из этого, все мероприятия, направленные на снижение антропогенной нагрузки, в том числе, загрязнения воздуха и

почвенного покрова, так или иначе способствуют сохранению растительных сообществ.

Для уменьшения негативного воздействия реконструируемого объекта на растительность проектом предусмотрен ряд природоохранных мероприятий.

Предлагаемые меры должны обеспечить минимальные последствия техногенного воздействия на растительность рассматриваемой территории, как в период строительства, так и в период эксплуатации реконструируемого объекта.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий необходимо проводить в соответствии с основными принципами защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, прописанными в Федеральном законе от 21.12.1994 N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Большинство ЧС характеризуются внезапностью возникновения, скоротечностью развития, следовательно, и крайне ограниченным временем на организацию и проведение мероприятий по защите населения и территорий. С тем, чтобы компенсировать неблагоприятное воздействие вышеуказанных факторов, заблаговременно, в процессе повседневной деятельности объектов экономики и территорий, необходимо планировать комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ЧС и максимальное снижение ущерба и потерь в случае их возникновения.

При проектировании объекта необходимо учесть требования безопасности, изложенные в главе 2 Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Для обеспечения пожарной безопасности в период строительства следует

руководствоваться СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» и другими, утвержденными в установленном порядке региональными строительными нормами и правилами, нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

В случае чрезвычайных ситуаций беспрепятственная эвакуация людей с территории объекта, ввод и передвижения сил и средств для ликвидации последствий аварий осуществляется по автомобильным дорогам регионального и местного значения, прилегающим к объекту.