

Разрешение	Обозначение	2401-2020-ППТ
19.11		Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта "ВЛ-110кВ Б-НД-1,2" (Реконструкция)

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
3		Том 2.1 Основная часть проекта межевания территории.		
	Весь раздел	Внесены указания о текущем изменении в таблицу регистрации изменений.	3	
		Внесены изменения в состав документации по планировке территории	2	
		Внесены изменения в содержание раздела	2	
		Внесены изменения в содержание	2	
		Внесены указания о текущем изменении в таблицу регистрации изменений.	3	
		Внесены новые данные	2,3	

Формат А4

			29.11.21	ООО "ПКБ "РЕГИОН"	Лист	Листов
ГИП	Горбунова					
Составил	Абанина					
Изм. внес	Гуляева				1	

Согласовано:

Н.контр.



Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-Конструкторское Бюро «РЕГИОН»
650000, г. Кемерово, ул. Красноармейская 136, оф. 205
ИНН 4205262815 КПП 420501001
Тел. +7 (384-2) 58-35-34, Email: pkbregion@mail.ru
Свидетельство № 3040 от 07.04.2017г. выдано
СРО «Ассоциация проектировщиков «СтройПроект»

Технический заказчик проекта: **АО «УК «Кузбассразрезуголь»**
Застройщик: **ОАО «КузбассЭлектро»**

**Документация по планировке территории предусматривающая,
размещение линейного объекта «ВЛ-110кВ Б-Нб-1,2»
(Реконструкция)**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2401-2020-ПМТ

Том 2.1

ИЗМ.	№ ДОК.	ПОДП.	ДАТА
1	04.03		04.03.21
2	16.06		16.06.21
3	19.11		29.11.21



Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-Конструкторское Бюро «РЕГИОН»
650000, г. Кемерово, ул. Красноармейская 136, оф. 205
ИНН 4205262815 КПП 420501001
Тел. +7 (384-2) 58-35-34, Email: pkbregion@mail.ru
Свидетельство № 3040 от 07.04.2017г. выдано
СРО «Ассоциация проектировщиков «СтройПроект»

Технический заказчик проекта: **АО «УК «Кузбассразрезуголь»**
Застройщик: **ОАО «КузбассЭлектро»**

**Документация по планировке территории предусматривающая,
размещение линейного объекта «ВЛ-110кВ Б-Нб-1,2»
(Реконструкция)**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

2401-2020-ПМТ

Том 2.1

Директор

Главный инженер проекта




Чукин Г.В.
Горбунова А.В.

Основная часть проекта межевания территории

2401-2020-ПМТ

Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
Проект планировки территории			
1.1	2401-2020-ППТ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.2	2401-2020-ППТ	Раздел 2 .Положение о размещении линейных объектов	
1.3	2401-2020-ППТ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
1.4	2401-2020-ППТ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Проект межевания территории			
2.1	2401-2020-ПМТ	Основная часть проекта межевания территории	
2.2	2401-2020-ПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	




Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
2401-2020-ПМТ	Основная часть проекта межевания территории	
2401-2020-ПМТ	Чертеж межевания территории	

Содержание

1	Общая информация	7
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	7
3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	9
4	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	9
5	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	30
6	Чертеж проекта межевания	36

Список исполнителей

Должность	Фамилия И.О.	Подпись, дата
Главный инженер проекта	Горбунова А.В.	
Инженер	Абанина В.В.	
Инженер	Ханина А.В.	

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
линейного объекта «ВЛ-110кВ Б-Нб-1,2» (Реконструкция)**

1. Общая информация

Подготовка проекта планировки территории линейного объекта «ВЛ-110кВ Б-Нб-1,2» (Реконструкция) осуществлена на основании решения ОАО «Кузбассэлектро» № 4-р от 05.03.2020г. . «О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «ВЛ-110кВ Б-Нб-1,2» (Реконструкция)».

Проект межевания разработан с учетом кадастрового плана территории, предоставленных филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Кемеровской области

Территория, применительно к которой подготовлена документация по планировке территории расположена в границах Кемеровской области, Беловского муниципального района, Беловского городского округа, Гурьевского муниципального округа, в границах кадастровых кварталов 42:02:0110017, 42:01:0101007, 42:21:0601004, 42:02:0110015, 42:01:0103001, 42:02:0110016, 42:21:0601005, 42:01:0101001, 42:21:0601011, 42:21:0601003.

Инженерные изыскания, выполненные на территории разработки проекта межевания, представлены в виде технического отчета об инженерно-геодезических изысканиях 2401-2020-ИГДИ, выполненных в 2019 году ООО «ПКБ «РЕГИОН».

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории отображены в таблице 1.1.

Таблица 1.1.

№ земельного участка на плане	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь, кв.м	Общая площадь ЗУ, кв.м.	Способы образования земельных участков
1.		2.	3.		4.
:248:ЗУ1(1)	Для сельскохозяйственного использования	Энергетика (6.7)	982,77	1319	Образование многоконтурного земельного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:01:0000000:248 с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах
:248:ЗУ1(2)	Для сельскохозяйственного использования		335,96		
:ЗУ1(1)	—	Энергетика (6.7)	98,4	41193	Образование многоконтурного земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ1(2)	—		10895,93		
:ЗУ1(3)	—		13931,82		
:ЗУ1(4)	—		1805,17		
:ЗУ1(5)	—		460,86		
:ЗУ1(6)	—		487,93		
:ЗУ1(7)	—		13512,96		
:155:ЗУ1(1)	Для сельскохозяйственного производства	Энергетика (6.7)	34510,53	36125	Образование многоконтурного земельного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:02:0000000:155 с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах
:155:ЗУ1(2)	Для сельскохозяйственного производства		1614,47		
:32:ЗУ1(1)	Для использования, охраны, защиты участков лесного фонда и воспроизводства лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	1508,22	3207	Образование многоконтурного земельного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:00:0000000:32 с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах
:32:ЗУ1(2)	Для использования, охраны, защиты участков лесного фонда и воспроизводства лесов		694,69		
:32:ЗУ1(3)	Для использования, охраны, защиты участков лесного фонда и воспроизводства лесов		1003,93		
:427:ЗУ1	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности.	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	854	—	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:01:0101007:427
:548:ЗУ1(1)	Разработка месторождений полезных ископаемых	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	817,74	998	Образование многоконтурного земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:01:0101007:548
:548:ЗУ1(2)	Разработка месторождений полезных ископаемых		180,55		
Итого			83700		

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, настоящим проектом не предусматривается.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

4.1 Проектируемый лесной участок 42:00:0000000:32:3У1

Субъект Российской Федерации	Кемеровская область-Кузбасс
Муниципальное образование	Беловский муниципальный район
Категория земель	Земли государственного лесного фонда
Лесничество(лесопарк)	Беловское
Участковое лесничество	Бачатское
Урочище(при наличии)	МО Беловский городской округ
Квартал (выдел)	3 (выдел 3)
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,3207
Вид разрешенного использования лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "16" октября 2008 № 300 "Об определении количества лесничеств на территории Кемеровской области и установлении их границ на территории Кемеровской области, Бачатское участковое лесничество входит в состав Беловского лесничества (лесопарка).

На момент проектирования лесного участка, на территории Беловского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного комплекса Кемеровской области "Об утверждении лесохозяйственных регламентов" от 20.11.2018 № 01-06/2725.

Леса на территории Кемеровской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" отнесены к эксплуатационным и защитным лесам, что отражено в Лесном плане Кемеровской области, утвержденном постановлением Губернатора Кемеровской области от 27.12.2018 № 86-пг "Об утверждении Лесного плана Кемеровской области" и лесохозяйственном регламенте Беловского лесничества (лесопарка).

Согласно указанным документам лесного планирования целевое назначение лесов, расположенных на проектируемом участке, отражено в таблице 4.1.1

Таблица 4.1.1. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Целевое назначение лесов	Наименование участкового лесничества, урочища	Номера лесных кварталов	Номера лесотаксационных выделов	Площадь, га
1	2	3	4	5
Защитные леса, всего	—	—	—	—
В том числе:	—	—	—	—
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	—	—	—	—
2) леса, расположенные в водоохраных зонах;	—	—	—	—
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	—	—	—	—
Из них:	—	—	—	—
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	—	—	—	—
б) защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;	—	—	—	—
в) зеленые зоны	—	—	—	—
в.1) лесопарковые зоны;	—	—	—	—
г) городские леса;	—	—	—	—
д) леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санаторной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;	—	—	—	—
4) ценные леса, итого	—	—	—	—
Из них:	—	—	—	—
а) государственные защитные лесные полосы;	—	—	—	—

Целевое назначение лесов	Наименование участкового лесничества, урочища	Номера лесных кварталов	Номера лесотаксационных выделов	Площадь, га
1	2	3	4	5
б) противозрозийные леса;	—	—	—	—
в) леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах;	—	—	—	—
г) леса, имеющие научное или историческое значение;	—	—	—	—
д) орехово-промысловые зоны;	—	—	—	—
е) лесные плодовые насаждения;	—	—	—	—
ж) ленточные боры;	—	—	—	—
з) запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов;	—	—	—	—
и) нерестоохраняемые полосы лесов	—	—	—	—
Эксплуатационные леса, всего	Бачатское участковое лесничество, урочище "МО Беловский городской округ "	3	3	0,3207
Резервные леса, всего	—	—	—	—
ВСЕГО	Бачатское участковое лесничество, урочище "МО Беловский городской округ "	3	3	0,3207

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Беловского лесничества (лесопарка) и необходимости натурного обследования.

Таблица 4.1.2 Распределение земель

Общая площадь в - всего	В том числе									
	Лесные земли, га					Нелесные земли, га				
	заняты лесны- ми насаж- дениям и	лесные культу- ры	лесные питомн ики, планта ции	не заняты лесным и насажде ниями	итого	доро- ги	просе- ки	болота	другие	ито го
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Эксплуатационные леса										
0,3207	0,3207	—	—	—	0,3207	—	—	—	—	—
Всего лесов										
0,3207	0,3207	—	—	—	0,3207	—	—	—	—	—

Таблица 4.1.3 Таксационное описание проектируемого лесного участка

Наименование лесничества, уч. лесничества, урочища	Номер квартала	Номер выдела	Площадь га	Состав насаждения	Класс <u>возраста</u> возраст, лет	Крути зна склона	Бони- тет	Пол- нота	Общий запас древеси- ны, куб. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Беловское лесничество, Бачатское участковое лесничество, урочище " МО Беловский городской округ "	3	3	0,3207	8Б2Ив	55/6	—	3	0,5	25
Всего	—	—	0,3207						25

Таблица 4.1.4. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал/лесотаксационный выдел(ы)	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Всего по защитным:					—	—	—	—	—
Эксплуатационные леса	Беловское лесничество	Бачатское участковое лесничество, урочище "МО Беловский городской округ "	3/3	Лиственное, Береза	0,3207/25	0,3207/25	—	—	—
Всего по эксплуатационным:					0,3207/25	0,3207/25	—	—	—
ИТОГО					0,3207/25	0,3207/25	—	—	—
В т.ч. хвойная:					—	—	—	—	—
лиственная:					0,3207/25	0,3207/25	—	—	—

Таблица 4.1.5 Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб.м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Эксплуатационные леса										
Эксплуатационные леса	3/3	Лиственное, Береза	8Б2Ив	6	3	0.5	78	—	—	—

Виды разрешенного использования лесов проектируемого лесного участка

Лесохозяйственным регламентом Беловского лесничества (лесопарка) в квартале № 3 "МО Беловский городской округ " урочища, Бачатского участкового лесничества, и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины(кроме особо защитных лесов);
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (кроме сбора лекарственных растений на территории заказника "Караканский");
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;

- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности.

Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Таблица 4.1.6

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Общая площадь (га)
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

4.2 Проектируемый лесной участок 42:01:0101007:427:3У1

Субъект Российской Федерации	Кемеровская область-Кузбасс
Муниципальное образование	Беловский муниципальный район
Категория земель	Земли государственного лесного фонда
Лесничество(лесопарк)	Беловское
Участковое лесничество	Бачатское
Урочище(при наличии)	МО Старобачатское с.п.
Квартал (выдел)	1 (выдел 5)
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0854
Вид разрешенного использования лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "16" октября 2008 № 300 "Об определении количества лесничеств на территории Кемеровской области и установлении их границ на территории Кемеровской области, Бачатское участковое лесничество входит в состав Беловского лесничества (лесопарка).

На момент проектирования лесного участка, на территории Беловского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного комплекса Кемеровской области "Об утверждении лесохозяйственных регламентов" от 20.11.2018 № 01-06/2725.

Леса на территории Кемеровской области в соответствии со статьей 8 Федерального

закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" отнесены к эксплуатационным и защитным лесам, что отражено в Лесном плане Кемеровской области, утвержденном постановлением Губернатора Кемеровской области от 27.12.2018 № 86-пг "Об утверждении Лесного плана Кемеровской области" и лесохозяйственном регламенте Беловского лесничества (лесопарка).

Согласно указанным документам лесного планирования целевое назначение лесов, расположенных на проектируемом участке, отражено в таблице 4.2.1

Таблица 4.2.1. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Целевое назначение лесов	Наименование участкового лесничества, урочища	Номера лесных кварталов	Номера лесотаксационных выделов	Площадь, га
1	2	3	4	5
Защитные леса, всего	—	—	—	—
В том числе:	—	—	—	—
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	—	—	—	—
2) леса, расположенные в водоохранных зонах;	—	—	—	—
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	—	—	—	—
Из них:	—	—	—	—
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	—	—	—	—
б) защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;	—	—	—	—
в) зеленые зоны	—	—	—	—
в.1) лесопарковые зоны;	—	—	—	—
г) городские леса;	—	—	—	—
д) леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санаторной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;	—	—	—	—
4) ценные леса, итого	—	—	—	—
Из них:	—	—	—	—
а) государственные защитные лесные полосы;	—	—	—	—

Целевое назначение лесов	Наименование участкового лесничества, урочища	Номера лесных кварталов	Номера лесотаксацион- ных выделов	Площадь, га
1	2	3	4	5
б) противоэрозийные леса;	—	—	—	—
в) леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах;	—	—	—	—
г) леса, имеющие научное или историческое значение;	—	—	—	—
д) орехово-промысловые зоны;	—	—	—	—
е) лесные плодовые насаждения;	—	—	—	—
ж) ленточные боры;	—	—	—	—
з) запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов;	—	—	—	—
и) нерестоохраняемые полосы лесов	—	—	—	—
Эксплуатационные леса, всего	Бачатское участковое лесничество, урочище " МО Старобачатск ое с.п. "	1	5	0,0854
Резервные леса, всего	—	—	—	—
ВСЕГО	Бачатское участковое лесничество, урочище " МО Старобачатск ое с.п. "	1	5	0,0854

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Беловского лесничества (лесопарка) и необходимости натурного обследования.

Таблица 4.2.2 Распределение земель

Общая площадь в - всего	В том числе									
	Лесные земли, га					Нелесные земли, га				
	заняты лесны- ми насаж- дениям и	лесные культу- ры	лесные питомн ики, планта ции	не заняты лесным и насажде ниями	итого	доро- ги	просе- ки	болота	другие	ито го
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Эксплуатационные леса										
0,0854	0,0854	—	—	—	0,0854	—	—	—	—	—
Всего лесов										
0,0854	0,0854	—	—	—	0,0854	—	—	—	—	—

Таблица 4.2.3 Таксационное описание проектируемого лесного участка

Наименование лесничества, уч. лесничества, урочища	Номер квартала	Номер выдела	Площадь га	Состав насаждения	Класс <u>возраста</u> возраст, лет	Крути зна склона	Бони- тет	Пол- нота	Общий запас древеси- ны, куб. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Беловское лесничество, Бачатское участковое лесничество, урочище " МО Старобачатское с.п."	1	5	0,0854	8Б2Б+Ос	65/7	—	3	0,6	12
Всего	—	—	0,0854						12

Таблица 4.2.4. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал/лесотаксационный выдел(ы)	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Всего по защитным:					—	—	—	—	—
Эксплуатационные леса	Беловское лесничество	Бачатское участковое лесничество, урочище "МО Старобачатское с.п. "	1/5	Лиственное, Береза	0,0854/12	0,0854/12	—	—	—
Всего по эксплуатационным:					0,0854/12	0,0854/12	—	—	—
ИТОГО					0,0854/12	0,0854/12	—	—	—
В т.ч. хвойная:					—	—	—	—	—
лиственная:					0,0854/12	0,0854/12	—	—	—

Таблица 4.2.5 Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб.м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Эксплуатационные леса										
Эксплуатационные леса	1/5	Лиственное, Береза	8Б2Б+Ос	7	3	0.6	140	—	—	—

Виды разрешенного использования лесов проектируемого лесного участка

Лесохозяйственным регламентом Беловского лесничества (лесопарка) в квартале № 1 " Старобачатское" урочища, Бачатского участкового лесничества, и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины(кроме особо защитных лесов);
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (кроме сбора лекарственных растений на территории заказника "Караканский");
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;

- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности.

Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Таблица 4.2.6

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Общая площадь (га)
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

4.3 Проектируемый лесной участок 42:01:0101007:548:3У1

Субъект Российской Федерации	Кемеровская область-Кузбасс
Муниципальное образование	Беловский муниципальный район
Категория земель	Земли государственного лесного фонда
Лесничество(лесопарк)	Беловское
Участковое лесничество	Бачатское
Урочище(при наличии)	МО Старобачатское с.п.
Квартал (выдел)	3 (выдел 30)
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0998
Вид разрешенного использования лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "16" октября 2008 № 300 "Об определении количества лесничеств на территории Кемеровской области и установлении их границ на территории Кемеровской области, Бачатское участковое лесничество входит в состав Беловского лесничества (лесопарка).

На момент проектирования лесного участка, на территории Беловского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом департамента лесного комплекса Кемеровской области "Об утверждении лесохозяйственных регламентов" от 20.11.2018 № 01-06/2725.

Леса на территории Кемеровской области в соответствии со статьей 8 Федерального

закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" отнесены к эксплуатационным и защитным лесам, что отражено в Лесном плане Кемеровской области, утвержденном постановлением Губернатора Кемеровской области от 27.12.2018 № 86-пг "Об утверждении Лесного плана Кемеровской области" и лесохозяйственном регламенте Беловского лесничества (лесопарка).

Согласно указанным документам лесного планирования целевое назначение лесов, расположенных на проектируемом участке, отражено в таблице 4.3.1

Таблица 4.3.1. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Целевое назначение лесов	Наименование участкового лесничества, урочища	Номера лесных кварталов	Номера лесотаксационных выделов	Площадь, га
1	2	3	4	5
Защитные леса, всего	—	—	—	—
В том числе:	—	—	—	—
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	—	—	—	—
2) леса, расположенные в водоохранных зонах;	—	—	—	—
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	—	—	—	—
Из них:	—	—	—	—
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	—	—	—	—
б) защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;	—	—	—	—
в) зеленые зоны	—	—	—	—
в.1) лесопарковые зоны;	—	—	—	—
г) городские леса;	—	—	—	—
д) леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санаторной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;	—	—	—	—
4) ценные леса, итого	—	—	—	—
Из них:	—	—	—	—
а) государственные защитные лесные полосы;	—	—	—	—

Целевое назначение лесов	Наименование участкового лесничества, урочища	Номера лесных кварталов	Номера лесотаксацион- ных выделов	Площадь, га
1	2	3	4	5
б) противоэрозийные леса;	—	—	—	—
в) леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах;	—	—	—	—
г) леса, имеющие научное или историческое значение;	—	—	—	—
д) орехово-промысловые зоны;	—	—	—	—
е) лесные плодовые насаждения;	—	—	—	—
ж) ленточные боры;	—	—	—	—
з) запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов;	—	—	—	—
и) нерестоохраняемые полосы лесов	—	—	—	—
Эксплуатационные леса, всего	Бачатское участковое лесничество, урочище " МО Старобачатск ое с.п. "	3	30	0,0998
Резервные леса, всего	—	—	—	—
ВСЕГО	Бачатское участковое лесничество, урочище " МО Старобачатск ое с.п. "	3	30	0,0998

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Беловского лесничества (лесопарка) и необходимости натурного обследования.

Таблица 4.3.2 Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	Лесные земли, га					Нелесные земли, га				
	занятые лесны- ми насаж- дениям и	лесные культу- ры	лесные питомн ики, планта ции	не занятые лесным и насажде ниями	итого	доро- ги	просе- ки	болота	другие	ито го
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Эксплуатационные леса										
0,0998	0,0998	—	—	—	0,0998	—	—	—	—	—
Всего лесов										
0,0998	0,0998	—	—	—	0,0998	—	—	—	—	—

Таблица 4.3.3 Таксационное описание проектируемого лесного участка

Наименование лесничества, уч. лесничества, урочища	Номер квартала	Номер выдела	Площадь га	Состав насаждения	Класс <u>возраста</u> возраст, лет	Крутизна склона	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, куб. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Беловское лесничество, Бачатское участковое лесничество, урочище "МО Старобачатское с.п."	3	30	0,0998	10Б	65/7	—	3	0,4	8
Всего	—	—	0,0998						8

Таблица 4.3.4. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал/лесотаксационный выдел(ы)	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Всего по защитным:					—	—	—	—	—
Эксплуатационные леса	Беловское лесничество	Бачатское участковое лесничество, урочище "МО Старобачатское с.п."	3/30	Лиственное, Береза	0,0998/8	0,0998/8	—	—	—
Всего по эксплуатационным:					0,0998/8	0,0998/8	—	—	—
ИТОГО					0,0998/8	0,0998/8	—	—	—
В т.ч. хвойная:					—	—	—	—	—
лиственная:					0,0998/8	0,0998/8	—	—	—

Таблица 4.3.5 Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб.м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Эксплуатационные леса										
Эксплуатационные леса	3/30	Лиственное, Береза	10Б	7	3	0.4	80	—	—	—

Виды разрешенного использования лесов проектируемого лесного участка

Лесохозяйственным регламентом Беловского лесничества (лесопарка) в квартале № 3 "МО Старобачатское с.п." урочища, Бачатского участкового лесничества, и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины(кроме особо защитных лесов);
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (кроме сбора лекарственных растений на территории заказника "Караканский");
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности.
- осуществление религиозной деятельности.

Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Таблица 4.3.6

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Общая площадь (га)
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ВЫПИСКИ ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО РЕЕСТРА НА ЛЕСНЫЕ УЧАСТКИ (КОПИИ)

(по форме № 7 утвержденной приказом Департамента лесного комплекса Кемеровской области от 20.11.2015 № 01-06/2007 "Об утверждении форм предоставления информации, содержащейся в государственном лесном реестре, предоставляемой в обязательном порядке")

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

42:01:0000000:248:ЗУ1(2)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
4	499196.22	1345339.91
5	499192.02	1345363.48
6	499175.89	1345374.17
7	499180.09	1345350.58
4	499196.22	1345339.91
42:01:0000000:248:ЗУ1(1)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	499174.78	1344058.74
2	499045.30	1344356.58
3	499169.43	1344055.86
1	499174.78	1344058.74
42:21:0601004:ЗУ1(1)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
36	504844.63	1339068.59
37	504858.90	1339106.49
38	504854.39	1339101.28
39	504839.95	1339063.18
36	504844.63	1339068.59
42:21:0601004:ЗУ1(2)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
30	504846.76	1339092.46
31	504617.31	1338827.27
32	504188.10	1338893.87
33	504177.07	1338881.42
34	504622.82	1338812.24
35	504832.32	1339054.37
30	504846.76	1339092.46
42:21:0601004:ЗУ1(3)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

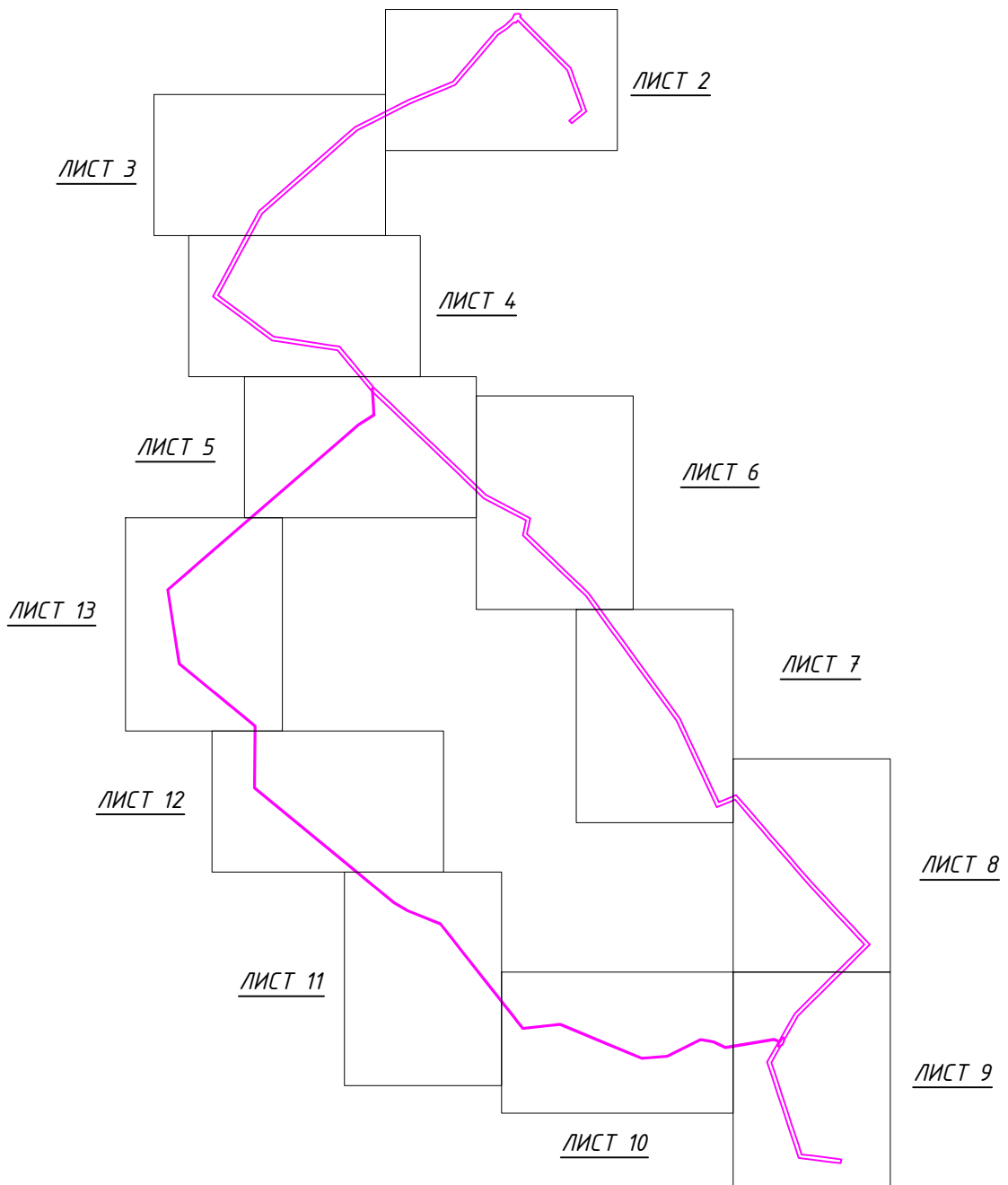
8	504185.75	1338894.22
9	503735.20	1338964.14
10	503480.05	1339274.58
11	503479.95	1339274.46
12	503479.17	1339275.09
13	503479.41	1339275.39
14	503392.31	1339381.36
15	503382.92	1339370.73
16	503727.76	1338951.13
17	504174.71	1338881.79
8	504185.75	1338894.22
42:21:0601004:ЗУ1(4)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
72	503379.25	1339397.26
73	503297.10	1339497.21
74	503288.29	1339491.62
75	503285.70	1339489.85
76	503369.85	1339386.64
72	503379.25	1339397.26
42:21:0601004:ЗУ1(5)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
77	503223.50	1339586.76
78	503204.01	1339610.49
79	503199.42	1339600.72
80	503196.88	1339597.10
81	503218.23	1339571.12
82	503222.07	1339577.07
77	503223.50	1339586.76
42:21:0601004:ЗУ1(6)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
58	503176.00	1339644.56
59	503149.47	1339676.84
60	503144.51	1339660.83
61	503159.98	1339642.01
62	503169.87	1339640.47

58	503176.00	1339644.56
42:21:0601004:ЗУ1(7)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63	503107.57	1339727.82
64	502983.03	1339879.34
65	502238.50	1339870.40
66	502221.93	1339890.59
67	502210.92	1339881.93
68	502231.94	1339856.33
69	502976.49	1339865.27
70	503095.92	1339719.95
71	503105.13	1339727.34
63	503107.57	1339727.82
42:00:0000000:32:ЗУ1(1)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
46	503297.10	1339497.21
47	503223.50	1339586.76
48	503222.07	1339577.07
49	503218.23	1339571.12
50	503285.70	1339489.85
51	503288.29	1339491.62
46	503297.10	1339497.21
42:00:0000000:32:ЗУ1(2)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
52	503204.01	1339610.49
53	503176.00	1339644.56
54	503169.87	1339640.47
55	503159.98	1339642.01
56	503196.88	1339597.10
57	503199.42	1339600.72
52	503204.01	1339610.49
42:00:0000000:32:ЗУ1(3)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
41	503149.47	1339676.84
42	503107.57	1339727.82
43	503105.13	1339727.34
44	503095.92	1339719.95
45	503144.51	1339660.83

41	503149.47	1339676.84
42:02:0000000:155:3У1(1)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
83	506465.81	1340963.68
84	504994.69	1339263.40
85	504858.90	1339106.49
86	504844.63	1339068.59
88	504998.25	1339246.14
89	506465.08	1340941.44
83	506465.81	1340963.68
42:02:0000000:155:3У1(2)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
22	506748.12	1341306.34
23	506724.68	1341307.80
24	506718.17	1341304.33
25	506662.99	1341217.89
26	506681.97	1341221.60
27	506727.96	1341293.65
28	506739.87	1341292.90
29	506742.67	1341297.47
22	506748.12	1341306.34
42:01:0101007:427:3У1		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
90	500415.38	1342255.49
91	500361.66	1342297.89
92	500364.82	1342284.60
93	500361.29	1342280.34
94	500406.67	1342244.51
90	500415.38	1342255.49
42:01:0101007:548:3У1(1)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
95	499373.82	1343437.41
96	499388.44	1343449.96
97	499393.70	1343497.30
98	499388.73	1343496.97
99	499381.02	1343510.18
100	499373.17	1343439.42

95	499373.82	1343437.41
42:01:0101007:548:ЗУ1(2)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
101	499397.24	1343529.24
102	499398.57	1343541.27
103	499392.77	1343555.22
104	499392.64	1343555.11
105	499385.04	1343539.31
101	499397.24	1343529.24

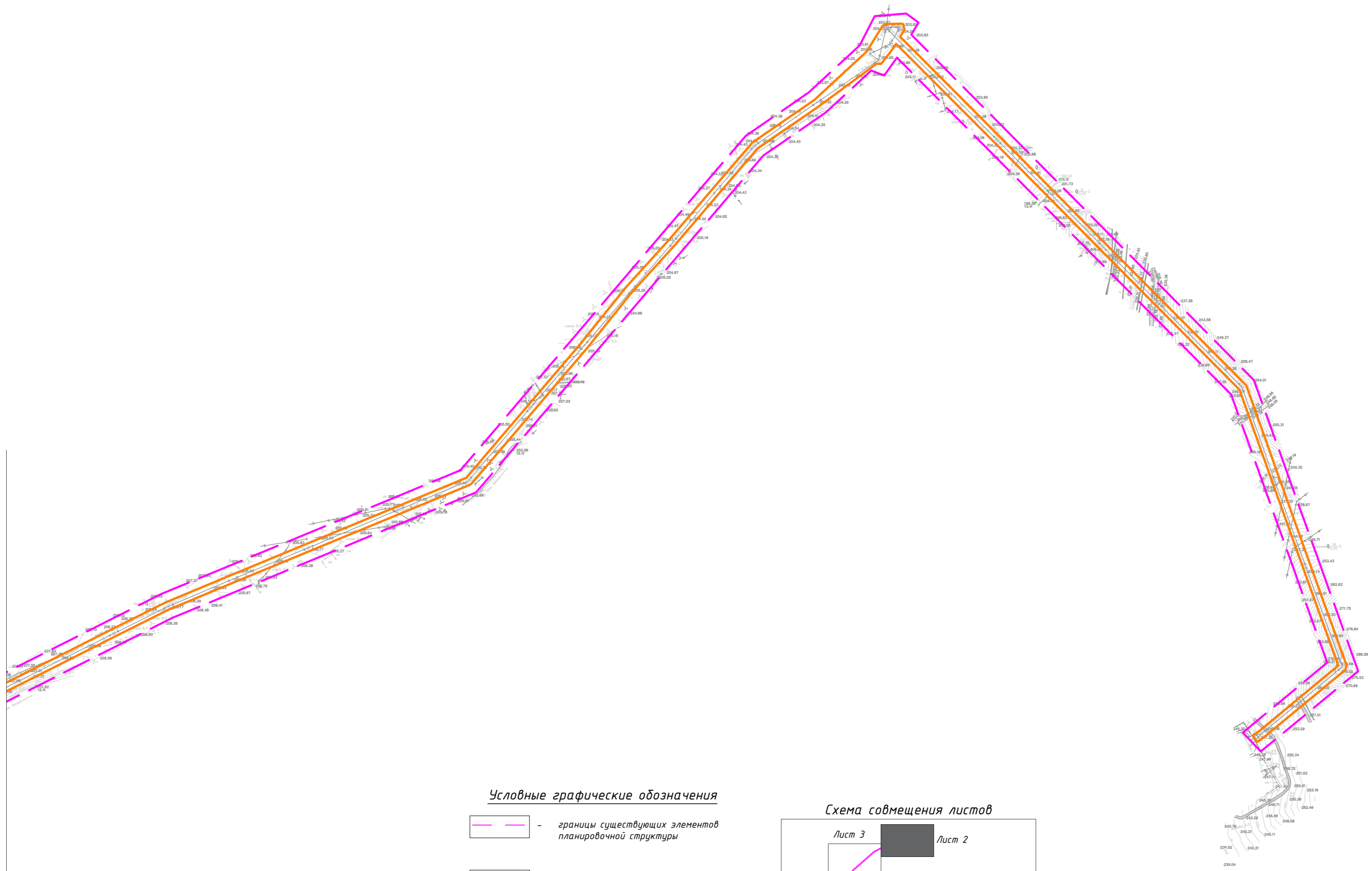
Согласовано



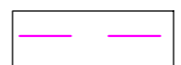

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

2401-2020-ПМТ					
3	-	Зам.	19.11		11.21
1	-	Зам.	04.03		03.21
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.	Абанина				
Провер.	Ханина				
Н. контр.	Горбунова				
				Проект межевания территории Графическая часть	
				Чертеж межевания территории М1:5000	
		Стадия	Лист	Листов	
		П	1	13	
				ООО "ПКБ "РЕГИОН"	

Совмещение с листом Э

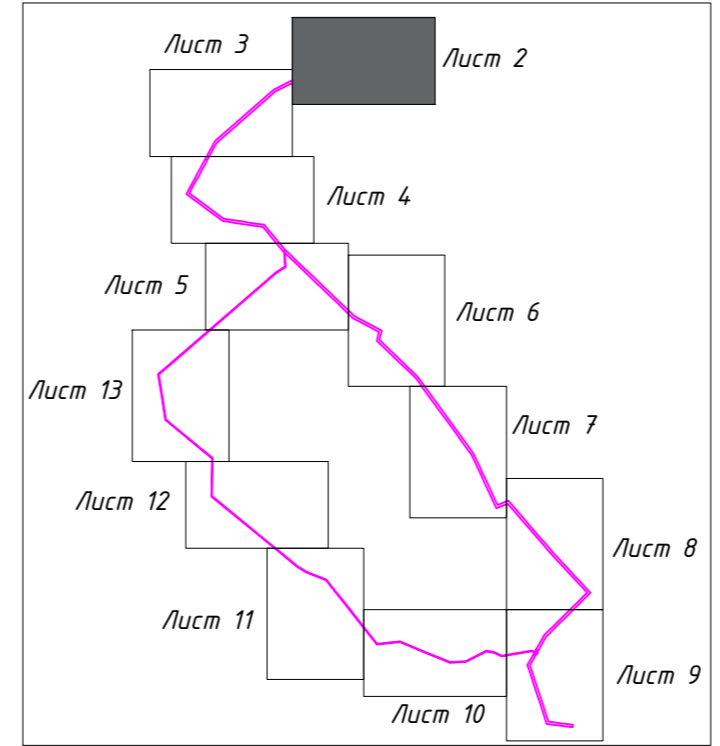


Условные графические обозначения

-  - границы существующих элементов планировочной структуры
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры

Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют

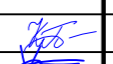

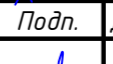


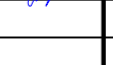
Схема совмещения листов



В соответствии с пп.11 п.1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

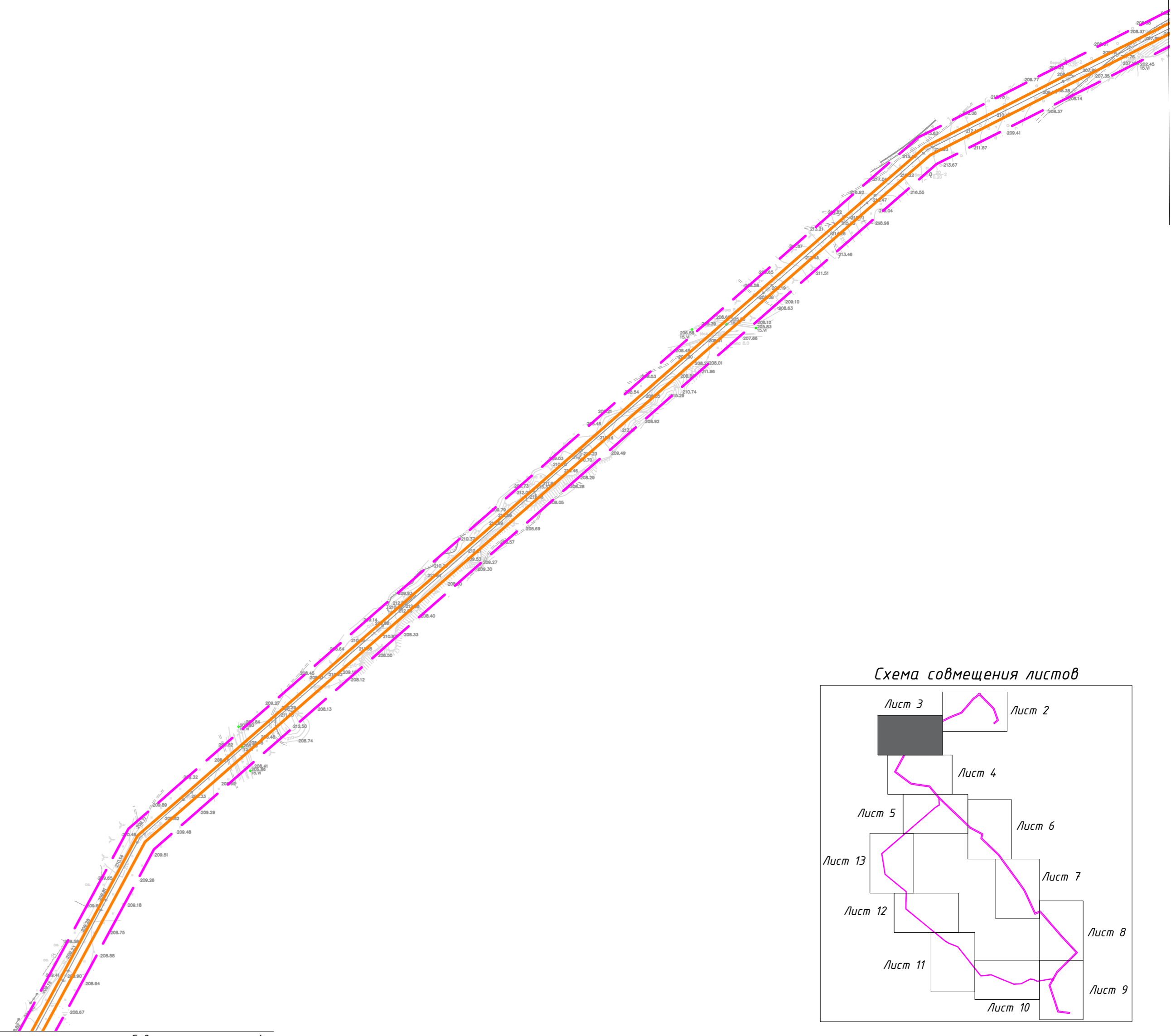
Настоящей проектной документацией выделение территорий общего пользования не предусмотрено. В связи с чем, «Проект межевания территории. Основная часть» не включает в себя следующие:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений.

24-01-2020-ПМТ						
3	-	Зам.	19.11		11.21	
2	-	Зам.	16.06		06.21	
1	-	Зам.	04.03		03.21	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Абанина					
Провер.	Ханина					
Н. контр.	Горбунова					
Проект межевания территории Графическая часть				Стадия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории М1:5000				П	2	13
ООО "ПКБ "РЕГИОН"						

Согласовано

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	



Совмещение с листом 4



Совмещение с листом 2

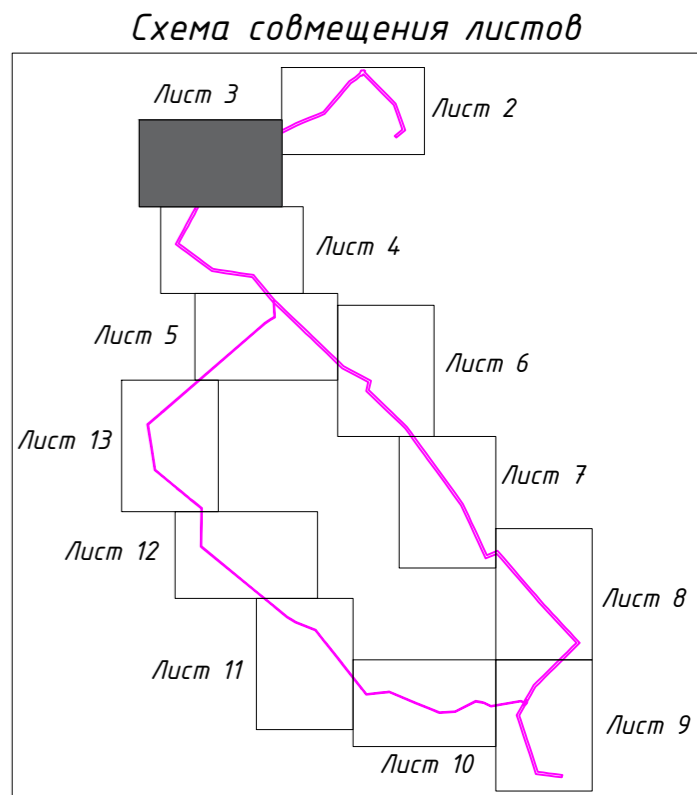
В соответствии с пп.11 п.1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.



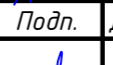


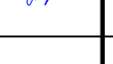
Настоящей проектной документацией выделение территорий общего пользования не предусмотрено. В связи с чем, «Проект межевания территории. Основная часть» не включает в себя следующие:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений.

Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют

- Условные графические обозначения**
-  - границы существующих элементов планировочной структуры
 -  - границы планируемых элементов планировочной структуры



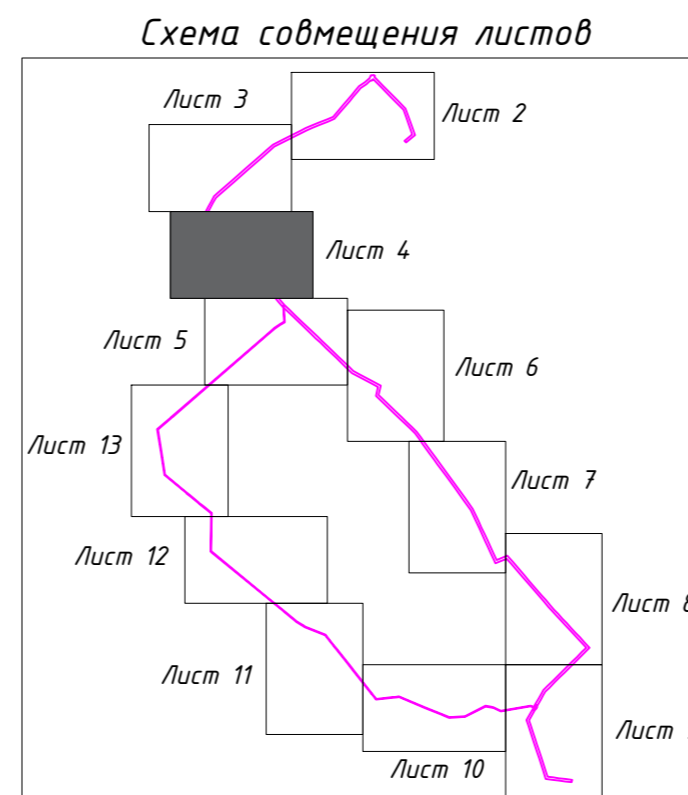
3	-	Зам.	19.11		11.21	24-01-2020-ПМТ				
2	-	Зам.	16.06		06.21					
1	-	Зам.	04.03		03.21					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта "ВЛ-110кВ Б-НБ-1,2" (Реконструкция)				
Разраб.	Абанина						Проект межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Провер.	Ханина							П	3	13
Н. контр.	Горбунова						Чертеж межевания территории М1:5000	ООО "ПКБ "РЕГИОН"		



Условные графические обозначения

- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы планируемых элементов планировочной структуры

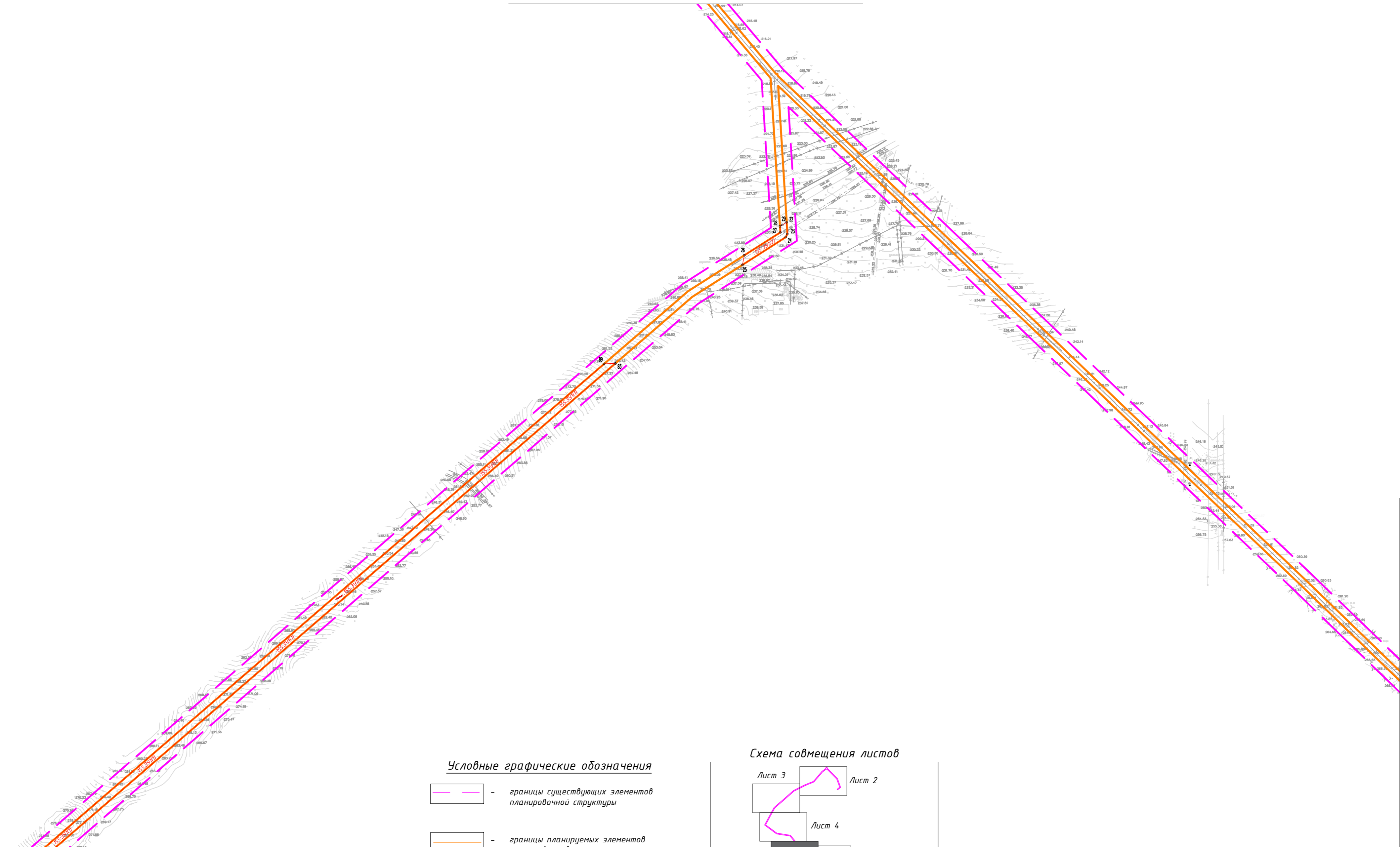
Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек-отсутствуют



В соответствии с пп.11 п.1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
Настоящей проектной документацией выделение территорий общего пользования не предусмотрено. В связи с чем, «Проект межевания территории. Основная часть» не включает в себя следующие:

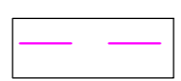

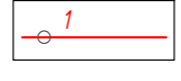

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	24-01-2020-ПМТ			
3	-	Зам.	19.11		11.21	Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта "ВЛ-110кВ Б-НБ-1,2" (Реконструкция)			
2	-	Зам.	16.06		06.21				
1	-	Зам.	04.03		03.21				
						Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб. Абанина						Графическая часть	П	4	13
Провер. Ханина						Чертеж межевания территории М1:5000	ООО "ПКБ "РЕГИОН"		
Н. контр. Гордунова									



Совмещение с листом 13

Условные графические обозначения

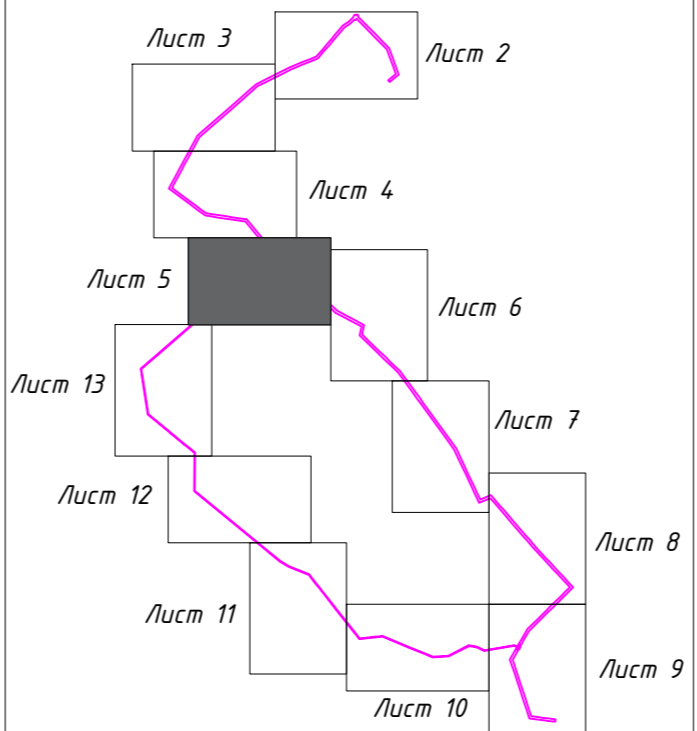
-  - границы существующих элементов планировочной структуры
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры
-  - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков и характерные точки
-  - условный номер образуемого земельного участка

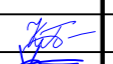

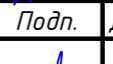


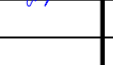
Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют

В соответствии с пп.11 п.1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
Настоящей проектной документацией выделение территорий общего пользования не предусмотрено. В связи с чем, «Проект межевания территории. Основная часть» не включает в себя следующие:

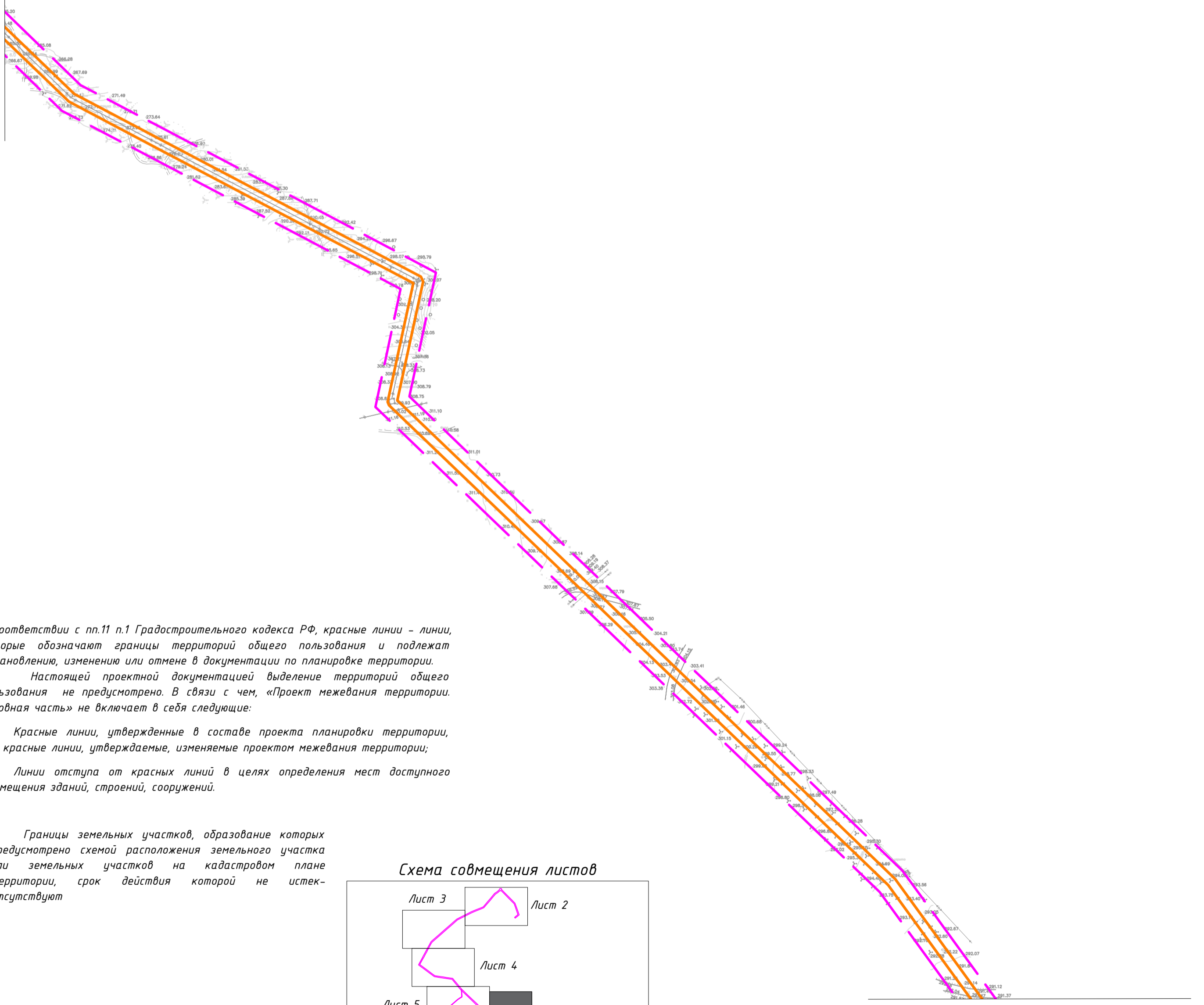
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений

Схема совмещения листов



24-01-2020-ПМТ					
3	-	Зам.	19.11		11.21
2	-	Зам.	16.06		06.21
1	-	Зам.	04.03		03.21
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Абанина				
Провер.	Ханина				
Н. контр.	Горбунова				
Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта "ВЛ-110кВ Б-НБ-1,2" (Реконструкция)					
Проект межевания территории Графическая часть				Стадия	Лист
				П	5
Чертеж межевания территории М1:5000				Листов	13
ООО "ПКБ "РЕГИОН"					

Совмещение с листом 5



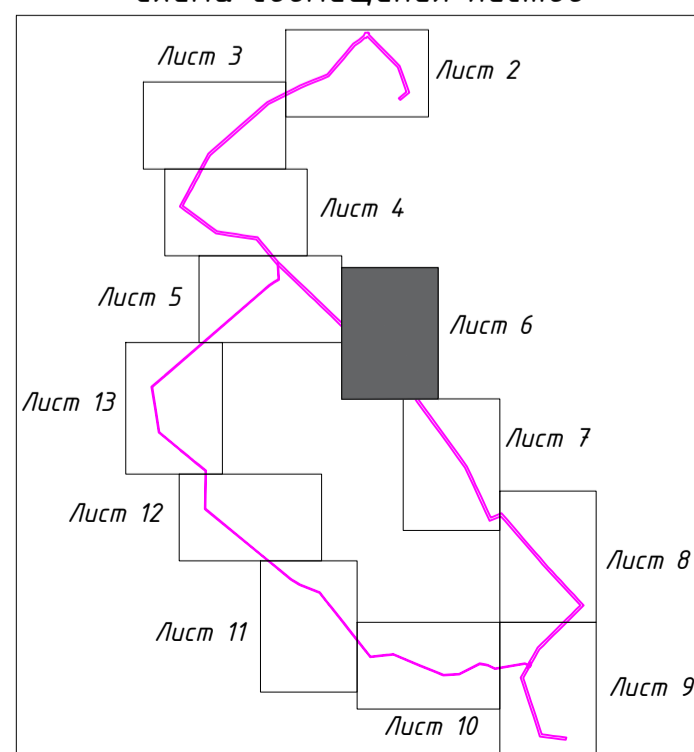
В соответствии с пп.11 п.1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Настоящей проектной документацией выделение территорий общего пользования не предусмотрено. В связи с чем, «Проект межевания территории. Основная часть» не включает в себя следующие:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений.

Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек-отсутствуют

Схема совмещения листов



Совмещение с листом 7

Условные графические обозначения

- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы планируемых элементов планировочной структуры

Э		Зам.	19.11		11.21	2401-2020-ПМТ			
2	-	Зам.	16.06		06.21	Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта "ВЛ-110кВ Б-Нд-1,2" (Реконструкция)			
1	-	Зам.	04.03		03.21				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Абанина					Проект межевания территории Графическая часть	П	6	
Провер.	Ханина				Чертеж межевания территории М1:5000				000 "ПКБ "РЕГИОН"
Н. контр.	Горбунова								



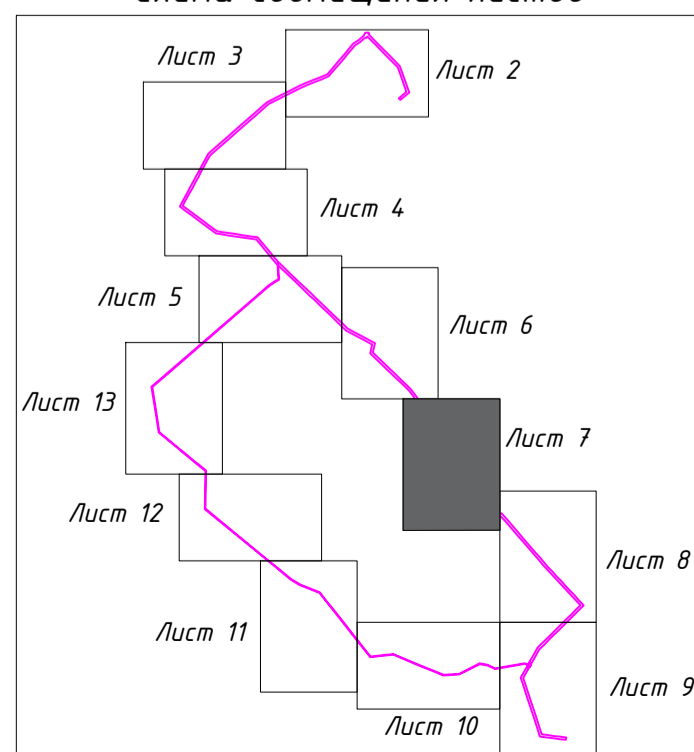
В соответствии с пп.11 п.1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Настоящей проектной документацией выделение территорий общего пользования не предусмотрено. В связи с чем, «Проект межевания территории. Основная часть» не включает в себя следующие:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений.

Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек-отсутствуют

Схема совмещения листов

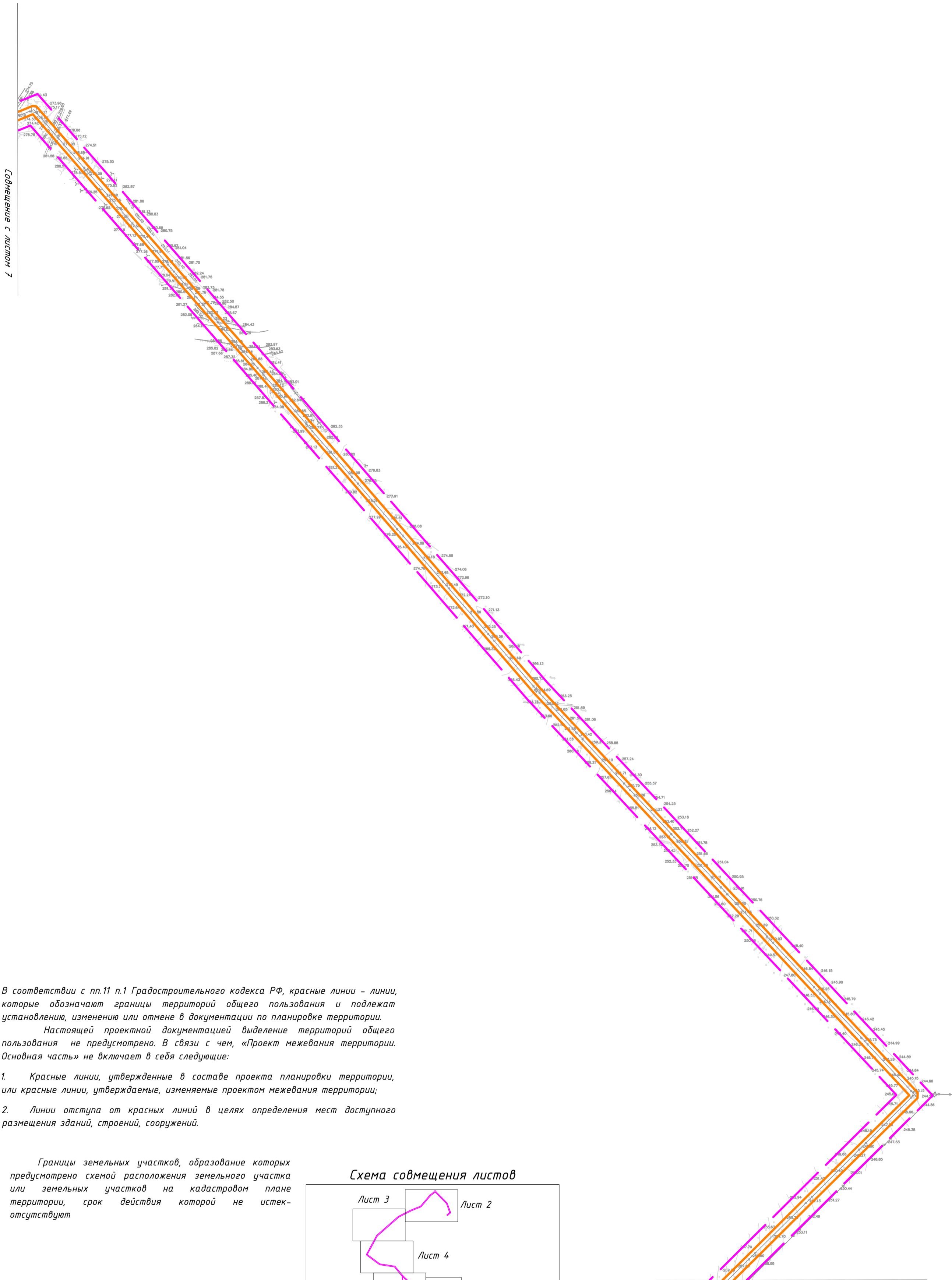


Условные графические обозначения

- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы планируемых элементов планировочной структуры

2401-2020-ПМТ					
3	-	Зам.	19.11		11.21
2	-	Зам.	16.06		06.21
1	-	Зам.	04.03		03.21
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Абанина				
Провер.	Ханина				
Н. контр.	Горбунова				
Проект межевания территории Графическая часть				Стадия	Лист
				П	7
Чертеж межевания территории М1:5000				Листов	13
ООО "ПКБ "РЕГИОН"					

Совмещение с листом 7



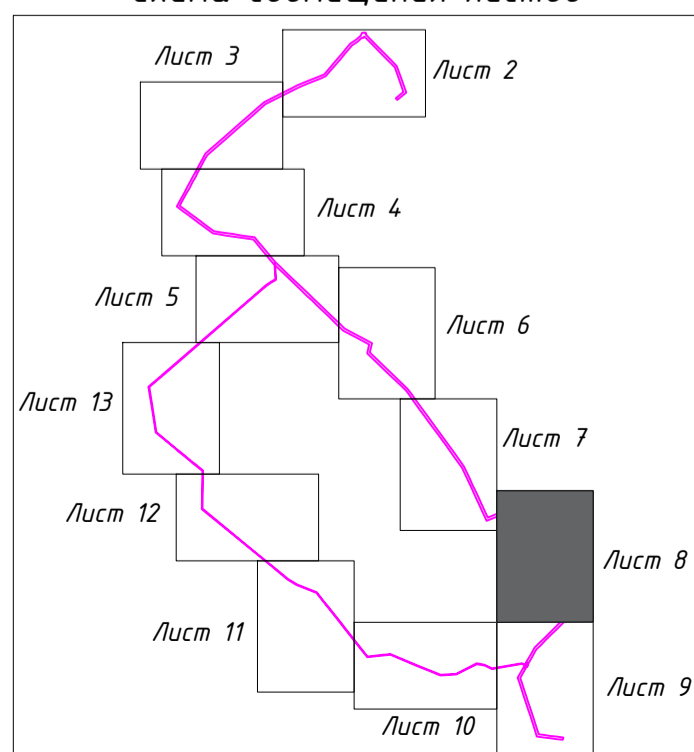
В соответствии с пп.11 п.1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Настоящей проектной документацией выделение территорий общего пользования не предусмотрено. В связи с чем, «Проект межевания территории. Основная часть» не включает в себя следующие:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений.

Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек-отсутствуют

Схема совмещения листов

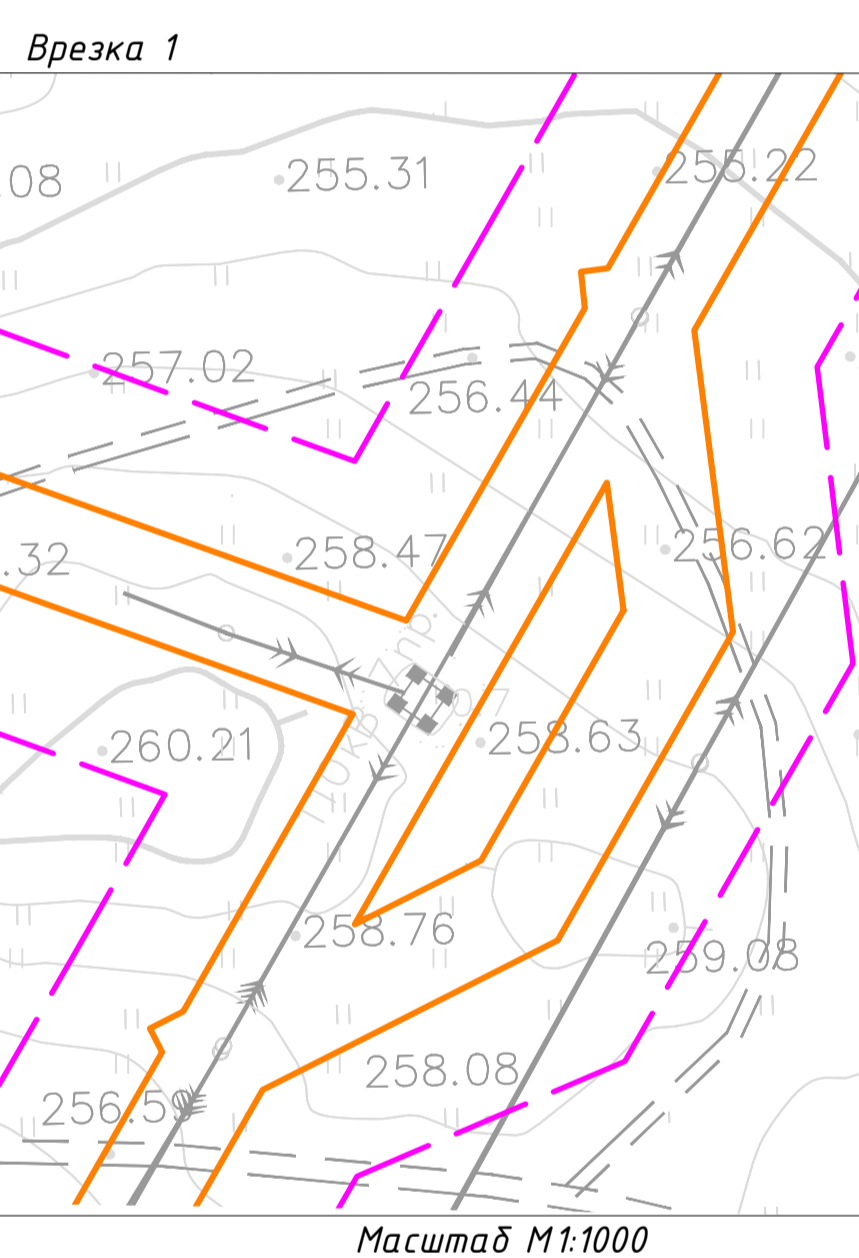
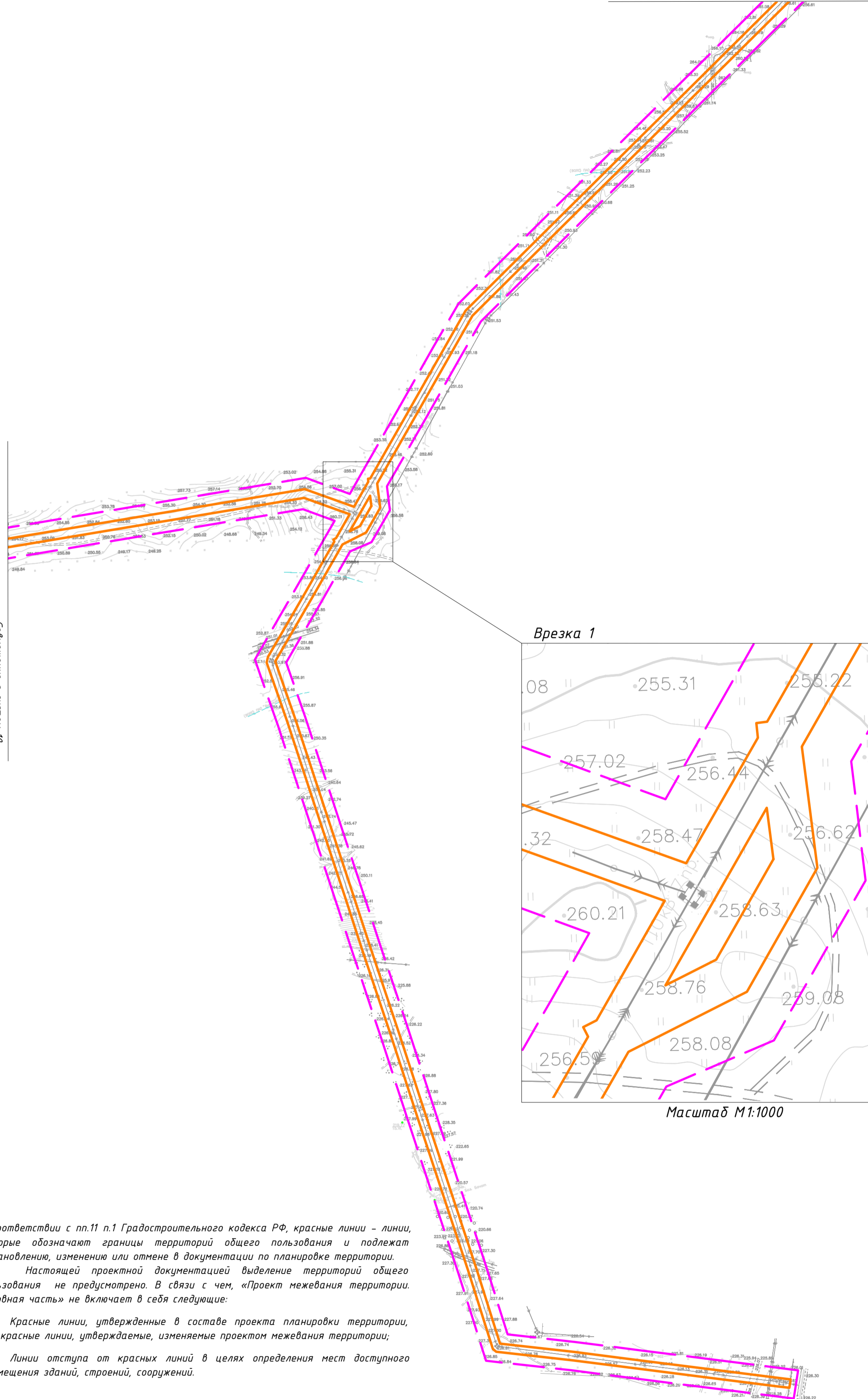


Совмещение с листом 9

Условные графические обозначения

- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы планируемых элементов планировочной структуры

2401-2020-ПМТ					
3	-	Зам.	19.11		11.21
2	-	Зам.	16.06		06.21
1	-	Зам.	04.03		03.21
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Абанина				
Провер.	Ханина				
Н. контр.	Горбунова				
Проект межевания территории Графическая часть				Стадия	Лист
Чертеж межевания территории М1:5000				П	8
				Листов	13
ООО "ПКБ "РЕГИОН"					



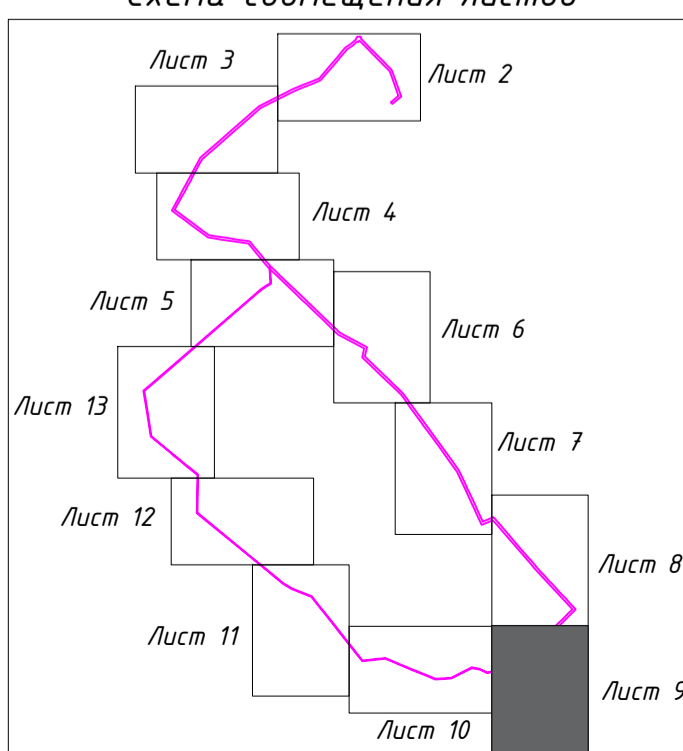
В соответствии с пп.11 п.1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Настоящей проектной документацией выделение территорий общего пользования не предусмотрено. В связи с чем, «Проект межевания территории. Основная часть» не включает в себя следующие:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений.

Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек-отсутствуют

Схема совмещения листов

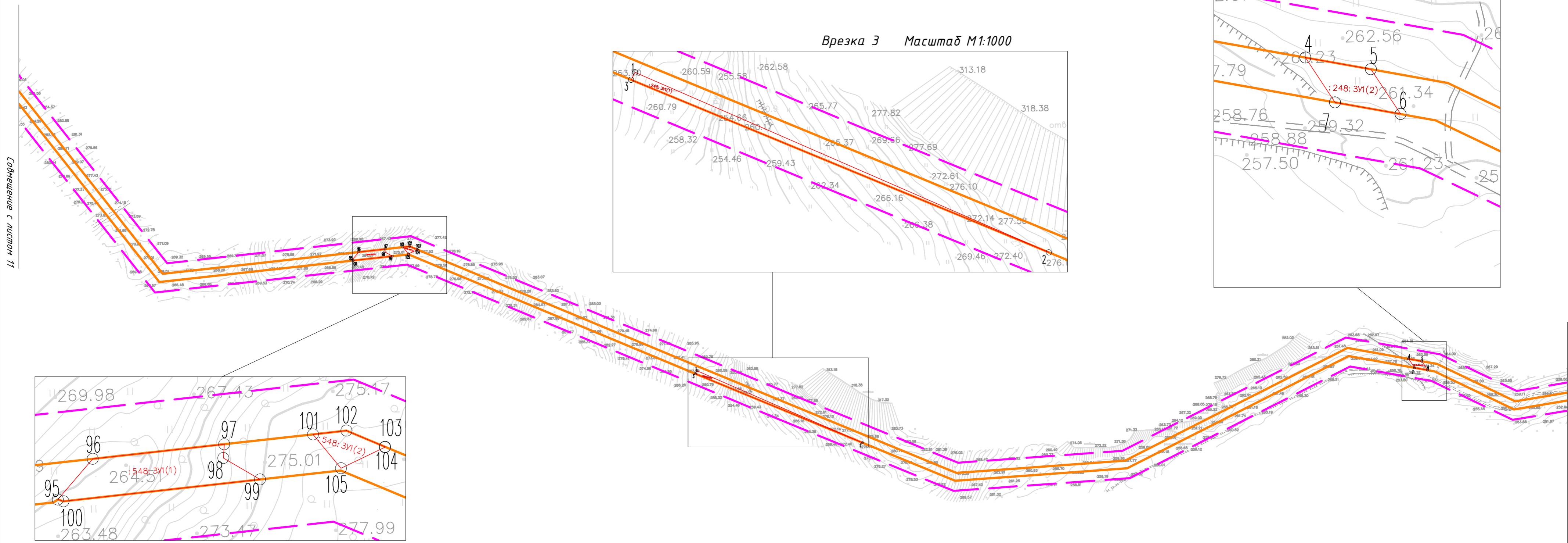


Условные графические обозначения

- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы планируемых элементов планировочной структуры

2401-2020-ПМТ					
3	-	Зам.	19.11		11.21
2	-	Зам.	16.06		06.21
1	-	Зам.	04.03		03.21
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Абанина				
Провер.	Ханина				
Н. контр.	Горбунова				
Проект межевания территории Графическая часть				Стадия	Лист
				П	9
Чертеж межевания территории М1:5000				Листов	13
ООО "ПКБ "РЕГИОН"					

11 масштаб 1:500



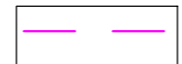

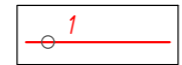
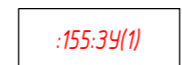
Согласовано
Инв. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №

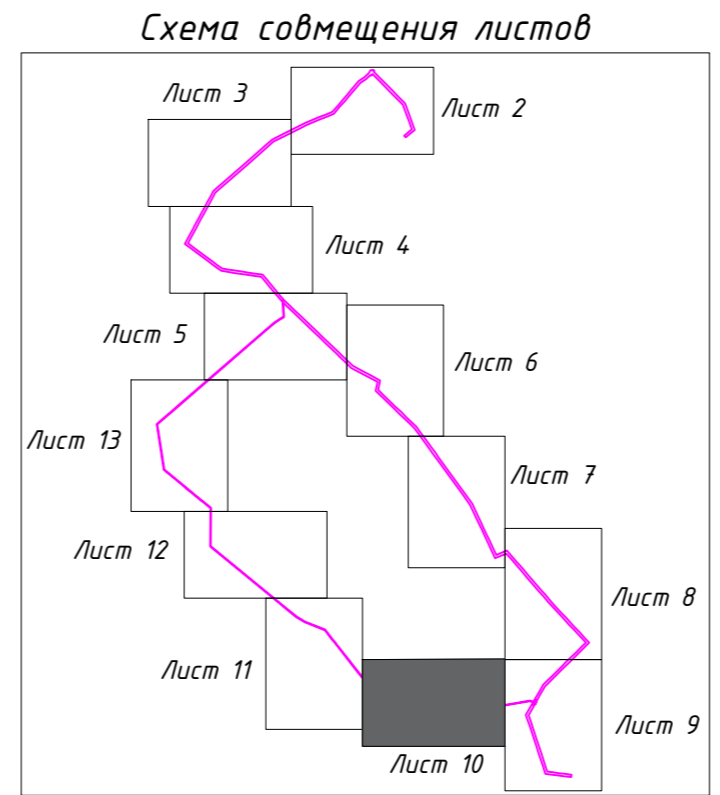
Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек-отсутствуют

В соответствии с пп.11 п.1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
Настоящей проектной документацией выделение территорий общего пользования не предусмотрено. В связи с чем, «Проект межевания территории. Основная часть» не включает в себя следующие:

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений.

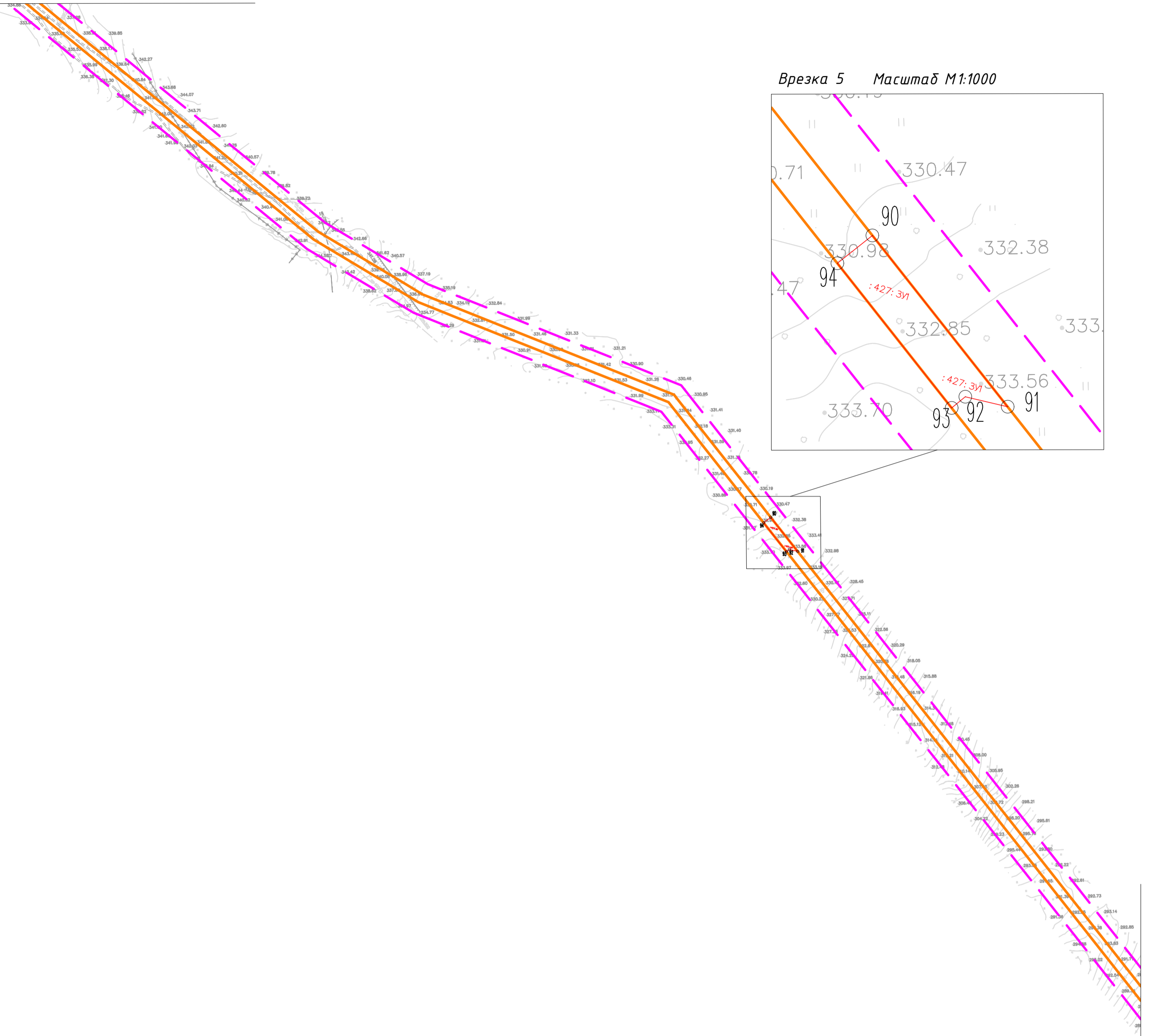
Условные графические обозначения

-  - границы существующих элементов планировочной структуры
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры
-  - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков и характерные точки
-  - условный номер образуемого земельного участка



Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	24-01-2020-ПМТ		
3	-	Зам.	19.11		11.21	Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта "ВЛ-110кВ Б-НБ-1,2" (Реконструкция)		
2	-	Зам.	16.06		06.21			
1	-	Зам.	04.03		03.21			
Проект межевания территории						Стадия	Лист	Листов
Графическая часть						П	10	13
Чертеж межевания территории М1:5000						ООО "ПКБ "РЕГИОН"		

Совмещение с листом 9



В соответствии с пп.11 п.1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Настоящей проектной документацией выделение территорий общего пользования не предусмотрено. В связи с чем, «Проект межевания территории. Основная часть» не включает в себя следующие:

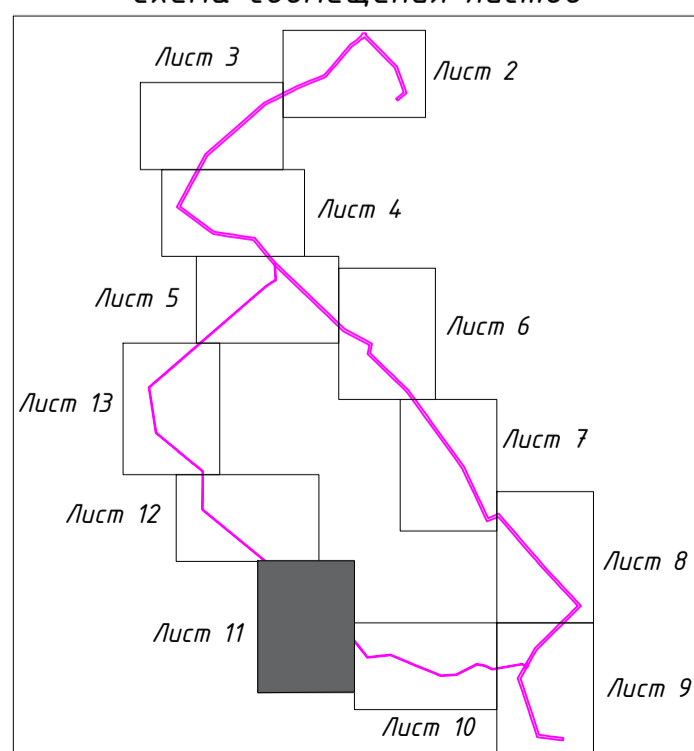
1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений.

Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек-отсутствуют

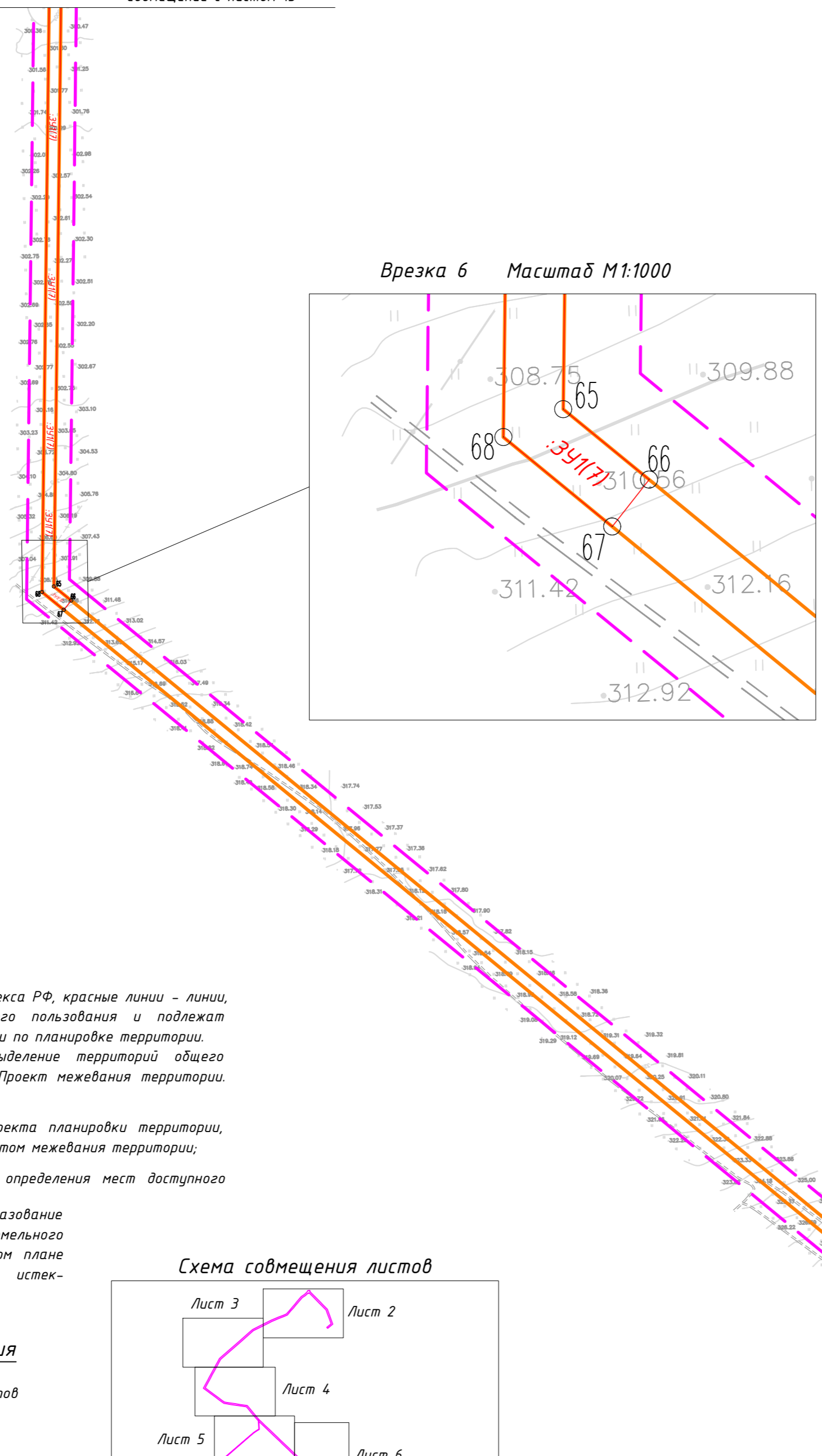
Условные графические обозначения

- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков и характерные точки
- условный номер образуемого земельного участка

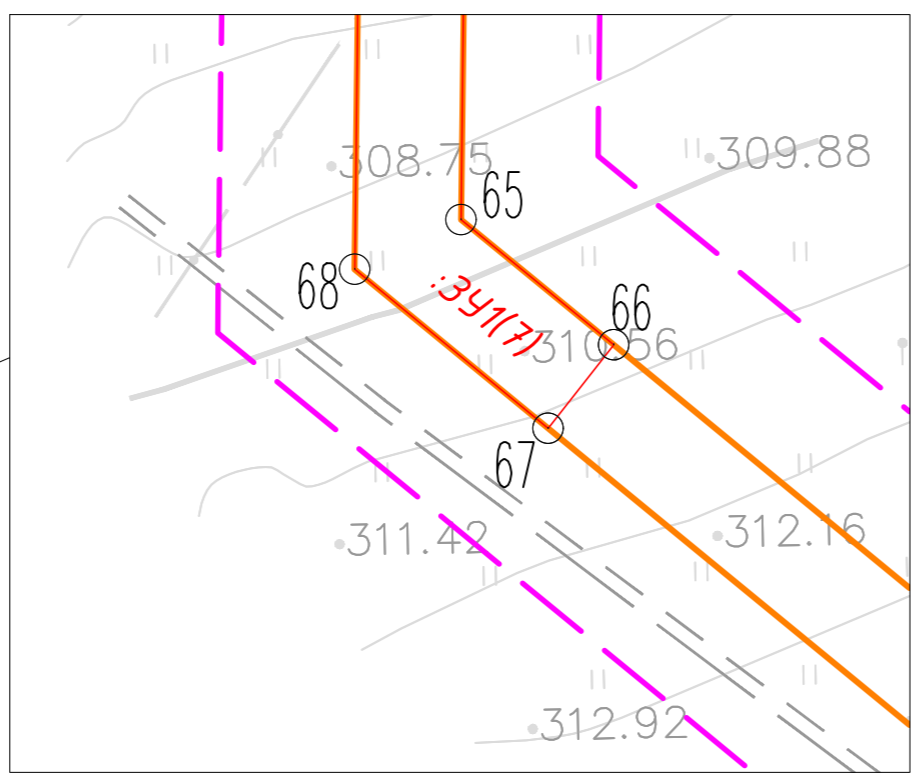
Схема совмещения листов



2401-2020-ПМТ					
Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта "ВЛ-110кВ Б-НБ-1,2" (Реконструкция)					
Э	-	Зам.	19.11		11.21
2	-	Зам.	16.06		06.21
1	-	Зам.	04.03		03.21
Изм.	Колуч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата
Разраб.	Абанина				
Провер.	Ханина				
Н. контр.	Горбунова				
Проект межевания территории Графическая часть				Стадия	Лист
				П	11
Чертеж межевания территории М1:5000				Листов	13
ООО "ПКБ "РЕГИОН"					



Врезка 6 Масштаб М1:1000



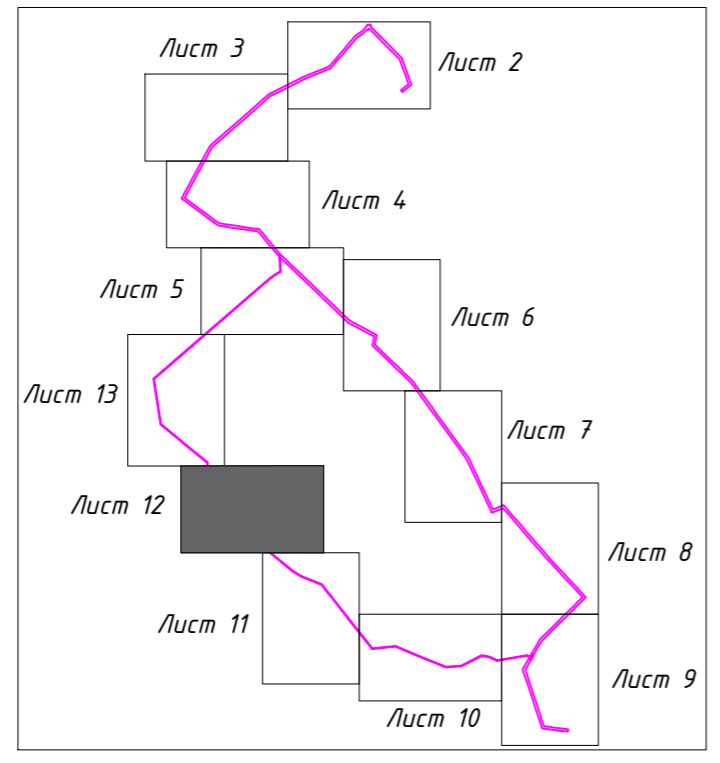
В соответствии с пп.11 п.1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
Настоящей проектной документацией выделение территорий общего пользования не предусмотрено. В связи с чем, «Проект межевания территории. Основная часть» не включает в себя следующие:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений.
Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек-отсутствуют

Условные графические обозначения

- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков и характерные точки
- условный номер образуемого земельного участка

Схема совмещения листов



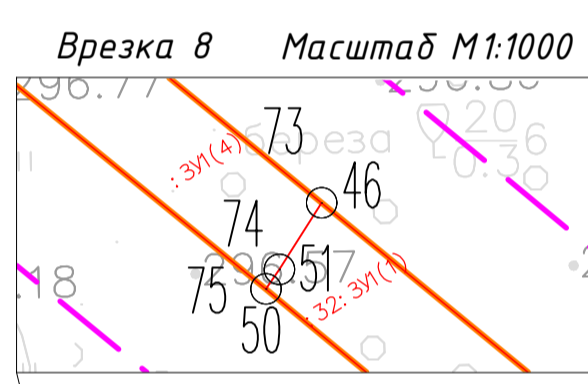
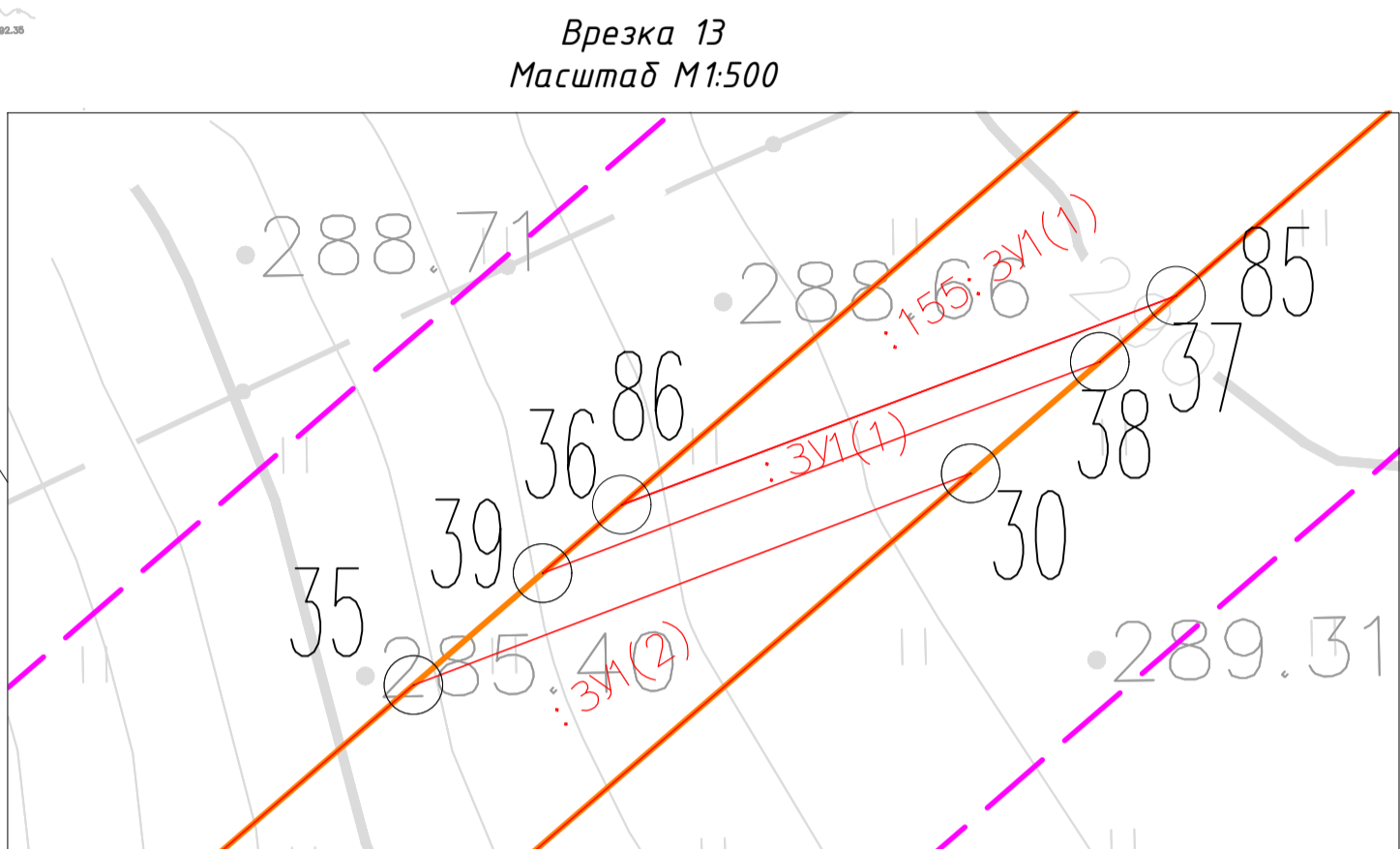
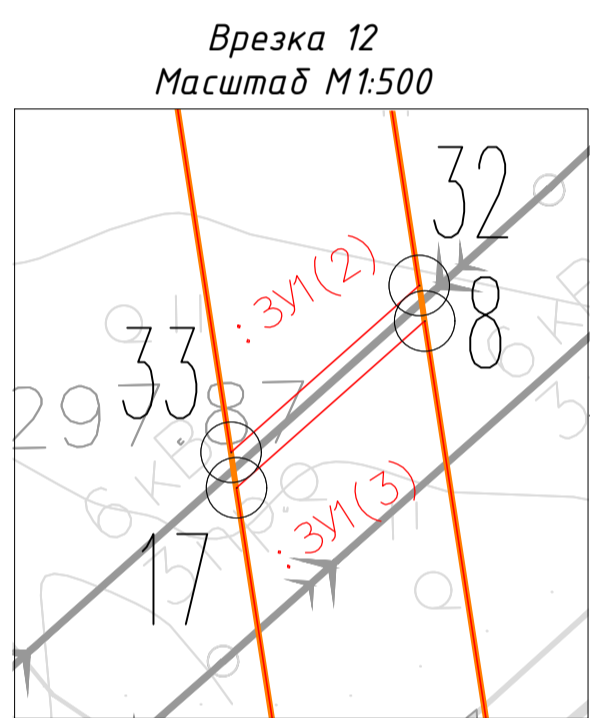
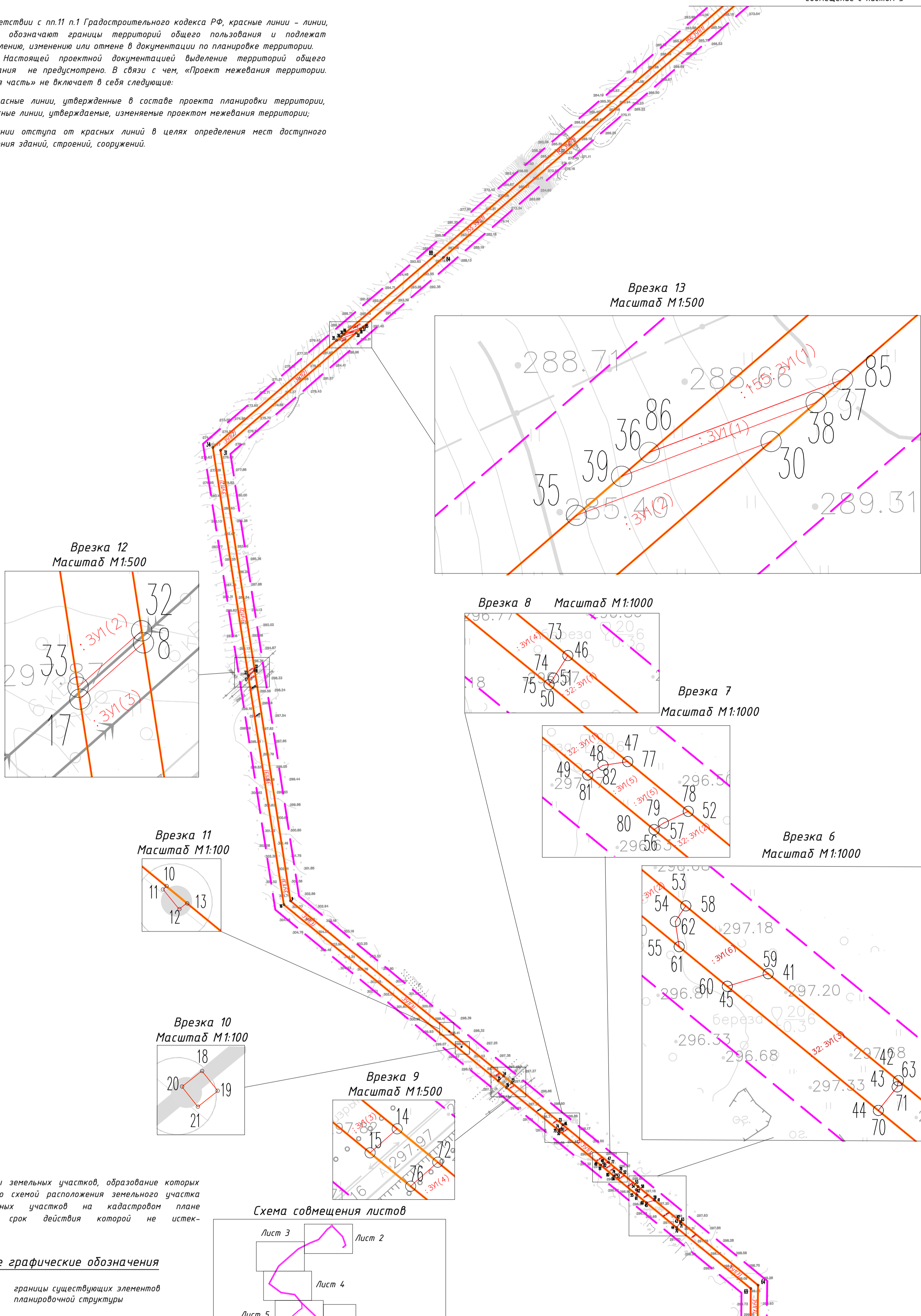
Совмещение с листом 11

24-01-2020-ПМТ								
3	-	Зам.	19.11		11.21	Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта "ВЛ-110кВ Б-НБ-1,2" (Реконструкция)		
2	-	Зам.	16.06		06.21			
1	-	Зам.	04.03		03.21			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Абанина					Проект межевания территории Графическая часть		
Провер.	Ханина							
Н. контр.	Гордунова					Чертеж межевания территории М1:5000		
						Стадия	Лист	Листов
						П	12	13
						ООО "ПКБ "РЕГИОН"		

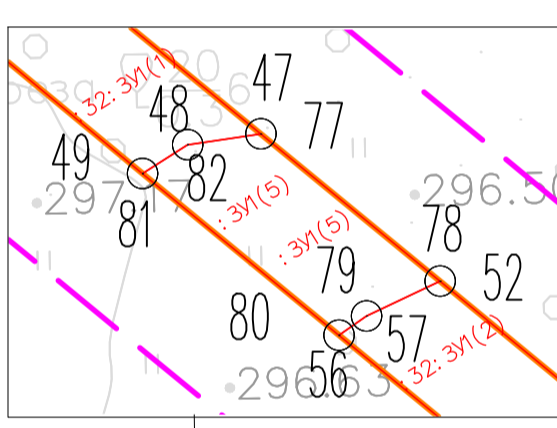
В соответствии с пп.11 п.1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Настоящей проектной документацией выделение территорий общего пользования не предусмотрено. В связи с чем, «Проект межевания территории. Основная часть» не включает в себя следующие:

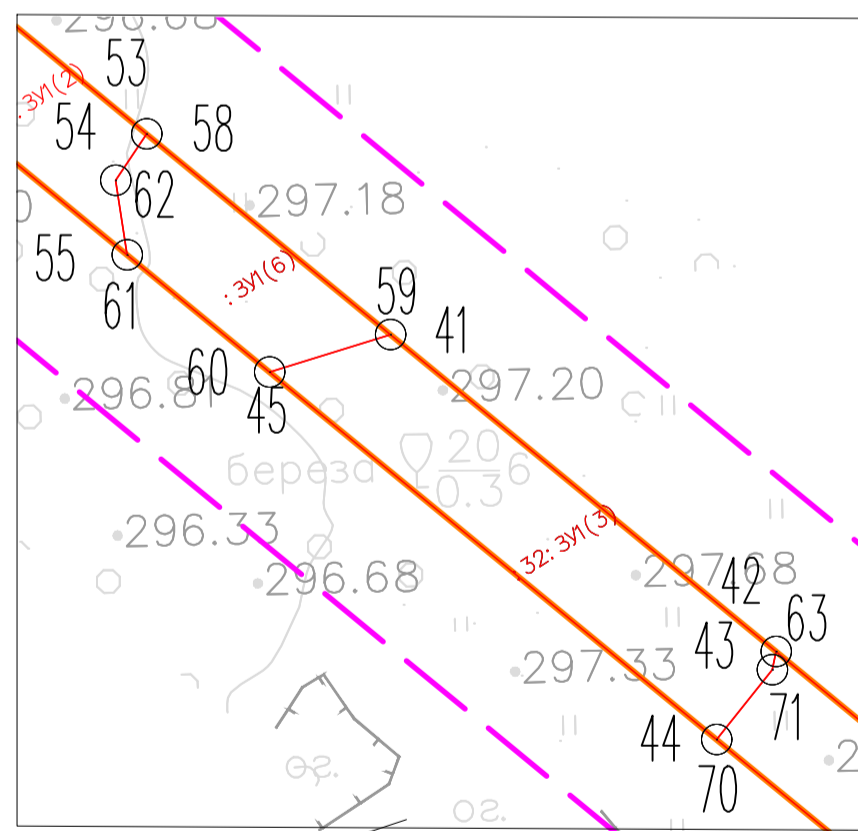
1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений.



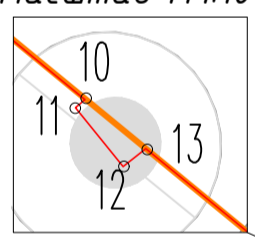
Врезка 7 Масштаб М1:1000



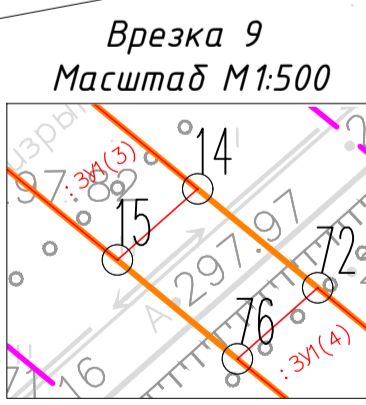
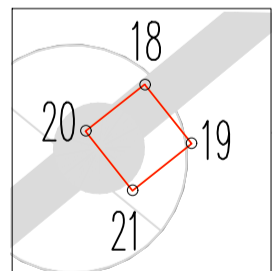
Врезка 6 Масштаб М1:1000



Врезка 11 Масштаб М1:100

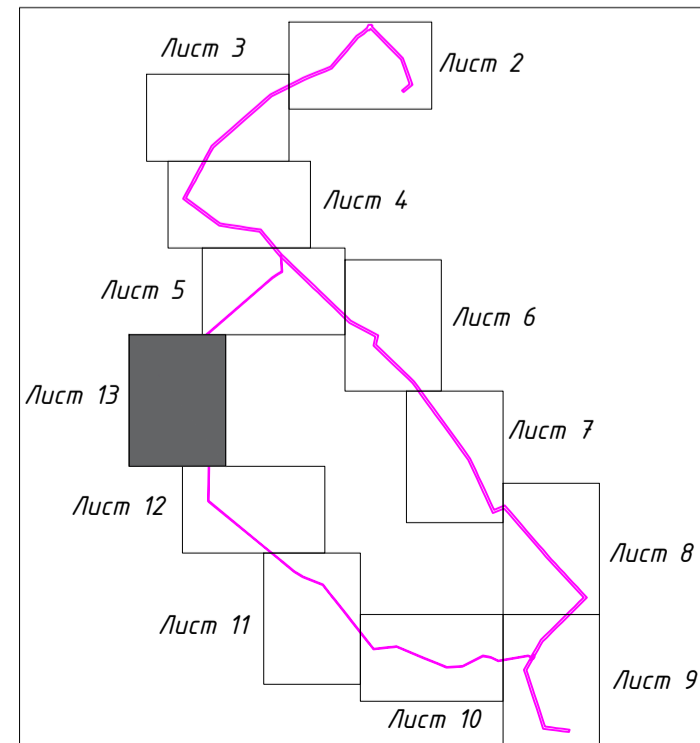


Врезка 10 Масштаб М1:100



Врезка 9 Масштаб М1:500

Схема совмещения листов



Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек-отсутствуют

Условные графические обозначения

- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков и характерные точки
- условный номер образуемого земельного участка

З	-	Зам.	19.11		11.21
2	-	Зам.	16.06		06.21
1	-	Зам.	04.03		03.21
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Абанина				
Провер.	Ханина				
Н. контр.	Горбунова				

2401-2020-ПМТ					
Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта "ВЛ-110кВ Б-НД-1,2" (Реконструкция)					
Проект межевания территории			Стадия	Лист	Листов
Графическая часть			П	13	13
Чертеж межевания территории М1:5000			ООО "ПКБ "РЕГИОН"		