

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

от 05.12.2018 № 36

заседания постоянно действующей комиссии по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности г. Белово и проведению аукционов по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков

Председатель комиссии:

Осипова Е.В. - Руководитель муниципального учреждения «Комитет по земельным ресурсам и муниципальному имуществу города Белово»

Члены комиссии:

Кононцова Е.В. - Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу Администрации Беловского городского округа

Овчинникова Г.В. - Заместитель Главы Беловского городского округа по экономике, финансам, налогам и собственности Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Боровской Г.Н. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Малахов В.Н. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Береснев В.В. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Васичева О.Г. - Главный специалист муниципального бюджетного учреждения «Архитектурно-планировочное бюро города Белово»

Секретарь:

Стафеева Е.Ф. - Главный специалист отдела приватизации МУ «КЗР и МИ г. Белово»

Повестка дня:

1. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 412,2 кв. м с земельным участком площадью 783 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/1.
2. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 703 кв. м с земельным участком площадью 1 054 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/2.
3. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 182,9 кв. м с земельным участком площадью 284 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/3.
4. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 198,2 кв. м с земельным участком площадью 354 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/4.
5. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 97,2 кв. м с земельным участком площадью 186 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/5.
6. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 43,3 кв. м с земельным участком площадью 101 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/6.
7. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 4,0 кв. м с земельным участком площадью 19 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/7.

СЛУШАЛИ:

Осипова Е.В. – Из 8 членов комиссии присутствуют 7. Предлагаю начать заседание комиссии по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности г. Белово и проведению аукционов по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков, кто за это предложение прошу голосовать. Проголосовали: «за» единогласно.

1. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 412,2 кв. м с земельным участком площадью 783 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/1.

Осипова Е.В. - Год постройки – 1957. Оценочная стоимость нежилого здания – 947 286 рублей (кроме того НДС), стоимость земельного участка 119 208 рублей. Пустующее здание.

Решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 25.10.2018 № 2/15 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа», комиссией по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности от 10.10.2018 протокол № 31 утверждены условия приватизации нежилого здания общей площадью 412,2 кв. м с земельным участком площадью 783 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/1: способ приватизации – без объявления цены.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на сайте www.belovo42.ru, www.torgi.gov и опубликовано в газете «Беловский вестник» от 01.11.2018 года.

На участие в торгах поступило 4 заявки:

- 1) Физическое лицо – Степная Евгения Петровна, проживающая по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 96, кв. 14, заявка поступила 20.11.2018 в 13 часов 30 минут.
- 2) Физическое лицо – Зубан Вячеслав Юрьевич, проживающий по адресу: Беловский городской округ, пгт Инской, ул. Приморская, д. 14, кв. 47, заявка поступила 27.11.2018 в 15 часов 30 минут.
- 3) Физическое лицо – Жовнер Павел Владимирович, проживающий по адресу: Челябинская обл., г. Касли, ул. Стадионная, д. 34-А, кв. 2, заявка поступила 27.11.2018 в 16 часов 05 минут.
- 4) Юридическое лицо – ООО «Управляющая Компания ЖИЛКОМХОЛДИНГ» в лице генерального директора Устюжанина Алексея Юрьевича, заявка поступила 28.11.2018 в 11 часов 50 минут.

Осипова Е.В. - Предложения о цене приобретения нежилого здания общей площадью 412,2 кв. м с земельным участком площадью 783 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/1, находятся в запечатанных конвертах.

Какие будут предложения?

Береснев В.В. – Предлагаю вскрыть конверты.

Осипова Е.В. – Конверты вскрыты:

- 1) Степная Евгения Петровна предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 5 000 (Пять тысяч) рублей.
- 2) Зубан Вячеслав Юрьевич предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 26 662,35 (Двадцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят два) рубля 35 коп.
- 3) Жовнер Павел Владимирович предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 67 600 (Шестьдесят семь тысяч шестьсот) рублей.
- 4) ООО «Управляющая Компания ЖИЛКОМХОЛДИНГ» предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 106 649,40 (Сто шесть тысяч шестьсот сорок девять) рублей 40 коп.

Осипова Е.В. - Согласно п. 4 ст. 24 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателем признается ООО «Управляющая Компания ЖИЛКОМХОЛДИНГ», предложившее наибольшую цену 106 649,40 (Сто шесть тысяч шестьсот сорок девять) рублей 40 коп. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Комиссия решила:

Продать нежилое здание общей площадью 412,2 кв. м с земельным участком площадью 783 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/1, ООО «Управляющая Компания ЖИЛКОМХОЛДИНГ», предложившему наибольшую цену 106 649,40 (Сто шесть тысяч шестьсот сорок девять) рублей 40 коп.

2. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 703 кв. м с земельным участком площадью 1 054 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/2.

Осипова Е.В. - Год постройки – 1968. Оценочная стоимость нежилого здания – 710 115 рублей (кроме того НДС), стоимость земельного участка 203 308 рублей. Пустующее здание.

Решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 25.10.2018 № 2/15 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа», комиссией по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности от 10.10.2018 протокол № 31 утверждены условия приватизации нежилого здания общей площадью 703 кв. м с земельным участком площадью 1 054 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/2: способ приватизации – без объявления цены.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на сайте www.belovo42.ru, www.torgi.gov и опубликовано в газете «Беловский вестник» от 01.11.2018 года.

На участие в торгах поступило 5 заявок:

- 1) Физическое лицо – Клочков Анатолий Константинович, проживающий по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Высокая, д. 32, кв. 1, заявка поступила 14.11.2018 в 15 часов 30 минут.
- 2) Физическое лицо – Степная Евгения Петровна, проживающая по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 96, кв. 14, заявка поступила 20.11.2018 в 13 часов 35 минут.
- 3) Физическое лицо – Зубан Вячеслав Юрьевич, проживающий по адресу: Беловский городской округ, пгт Инской, ул. Приморская, д. 14, кв. 47, заявка поступила 27.11.2018 в 15 часов 35 минут.
- 4) Физическое лицо – Жовнер Павел Владимирович, проживающий по адресу: Челябинская обл., г. Касли, ул. Стадионная, д. 34-А, кв. 2, заявка поступила 27.11.2018 в 16 часов 10 минут.
- 5) Юридическое лицо – ООО «Управляющая Компания ЖИЛКОМХОЛДИНГ» в лице генерального директора Устюжанина Алексея Юрьевича, заявка поступила 28.11.2018 в 11 часов 55 минут.

Осипова Е.В. - Предложения о цене приобретения нежилого здания общей площадью 703 кв. м с земельным участком площадью 1 054 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/2, находятся в запечатанных конвертах.

Какие будут предложения?

Боровской Г.Н. – Предлагаю вскрыть конверты.

Осипова Е.В. – Конверты вскрыты:

- 1) Клочкин Анатолий Константинович предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.
- 2) Степная Евгения Петровна предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 5 000 (Пять тысяч) рублей.
- 3) Зубан Вячеслав Юрьевич предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 22 835,80 (Двадцать две тысячи восемьсот тридцать пять) рублей 80 коп.
- 4) Жовнер Павел Владимирович предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 67 600 (Шестьдесят семь тысяч шестьсот) рублей.
- 5) ООО «Управляющая Компания ЖИЛКОМХОЛДИНГ» предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 91 342,30 (Девяносто одну тысячу триста сорок два) рубля 30 коп.

Осипова Е.В. - Согласно п. 4 ст. 24 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателем признается ООО «Управляющая Компания ЖИЛКОМХОЛДИНГ», предложившее наибольшую цену 91 342,30 (Девяносто одну тысячу триста сорок два) рубля 30 коп. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Комиссия решила:

Продать нежилое здание общей площадью 703 кв. м с земельным участком площадью 1 054 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/2, ООО «Управляющая Компания ЖИЛКОМХОЛДИНГ», предложившему наибольшую цену 91 342,30 (Девяносто одну тысячу триста сорок два) рубля 30 коп.

3. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 182,9 кв. м с земельным участком площадью 284 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/3.

Осипова Е.В. - Год постройки – 1985. Оценочная стоимость нежилого здания – 191 760 рублей (кроме того НДС), стоимость земельного участка 52 895 рублей. Пустующее здание.

Решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 25.10.2018 № 2/15 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа», комиссией по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности от 10.10.2018 протокол № 31 утверждены условия приватизации нежилого здания общей площадью 182,9 кв. м с земельным участком площадью 284 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/3: способ приватизации – без объявления цены.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на сайте www.belovo42.ru, www.torgi.gov и опубликовано в газете «Беловский вестник» от 01.11.2018 года.

На участие в торгах поступило 3 заявки:

- 1) Физическое лицо – Степная Евгения Петровна, проживающая по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 96, кв. 14, заявка поступила 20.11.2018 в 13 часов 40 минут.
- 2) Физическое лицо – Зубан Вячеслав Юрьевич, проживающий по адресу: Беловский городской округ, пгт Инской, ул. Приморская, д. 14, кв. 47, заявка поступила 27.11.2018 в 15 часов 40 минут.
- 3) Физическое лицо – Жовнер Павел Владимирович, проживающий по адресу: Челябинская обл., г.Касли, ул. Стадионная, д. 34-А, кв. 2, заявка поступила 27.11.2018 в 16 часов 15 минут.

Осипова Е.В. - Предложения о цене приобретения нежилого здания общей площадью 182,9 кв. м с земельным участком площадью 284 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/3, находятся в запечатанных конвертах.

Какие будут предложения?

Васичева О.Г. – Предлагаю вскрыть конверты.

Осипова Е.В. – Конверты вскрыты:

- 1) Степная Евгения Петровна предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 5 000 (Пять тысяч) рублей.
- 2) Зубан Вячеслав Юрьевич предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 24 465,50 (Двадцать четыре тысячи четыреста шестьдесят пять) рублей 50 коп.
- 4) Жовнер Павел Владимирович предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 35 600 (Тридцать пять тысяч шестьсот) рублей.

Осипова Е.В. - Согласно п. 4 ст. 24 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателем признается Жовнер Павел Владимирович, предложивший наибольшую цену 35 600 (Тридцать пять тысяч шестьсот) рублей. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Комиссия решила:

Продать нежилое здание общей площадью 182,9 кв. м с земельным участком площадью 284 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/3, Жовнеру Павлу Владимировичу, предложившему наибольшую цену 35 600 (Тридцать пять тысяч шестьсот) рублей.

4. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 198,2 кв. м с земельным участком площадью 354 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/4.

Осипова Е.В. - Год постройки – 1985. Оценочная стоимость нежилого здания – 247 031 рубль (кроме того НДС), стоимость земельного участка 57 319 рублей. Пустующее здание.

Решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 25.10.2018 № 2/15 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа», комиссией по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности от 10.10.2018 протокол № 31 утверждены условия приватизации нежилого здания общей площадью 198,2 кв. м с земельным участком площадью 354 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/4: способ приватизации – без объявления цены.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на сайте www.belovo42.ru, www.torgi.gov и опубликовано в газете «Беловский вестник» от 01.11.2018 года.

На участие в торгах поступило 4 заявки:

- 1) Физическое лицо – Клочков Анатолий Константинович, проживающий по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Высокая, д. 32, кв. 1, заявка поступила 14.11.2018 в 15 часов 35 минут.
- 2) Физическое лицо – Степная Евгения Петровна, проживающая по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 96, кв. 14, заявка поступила 20.11.2018 в 13 часов 45 минут.
- 3) Физическое лицо – Зубан Вячеслав Юрьевич, проживающий по адресу: Беловский городской округ, пгт Инской, ул. Приморская, д. 14, кв. 47, заявка поступила 27.11.2018 в 15 часов 45 минут.
- 4) Физическое лицо – Жовнер Павел Владимирович, проживающий по адресу: Челябинская обл., г. Касли, ул. Стадионная, д. 34-А, кв. 2, заявка поступила 27.11.2018 в 16 часов 20 минут.

Осипова Е.В. - Предложения о цене приобретения нежилого здания общей площадью 198,2 кв. м с земельным участком площадью 354 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/4, находятся в запечатанных конвертах.

Какие будут предложения?

Малахов В.Н. – Предлагаю вскрыть конверты.

Осипова Е.В. – Конверты вскрыты:

- 1) Клочков Анатолий Константинович предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 20 000 (Двадцать тысяч) рублей.
- 2) Степная Евгения Петровна предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 5 000 (Пять тысяч) рублей.
- 3) Зубан Вячеслав Юрьевич предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 30 435 (Тридцать тысяч четыреста тридцать пять) рублей.
- 4) Жовнер Павел Владимирович предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 35 600 (Тридцать пять тысяч шестьсот) рублей.

Осипова Е.В. - Согласно п. 4 ст. 24 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателем признается Жовнер Павел Владимирович, предложивший наибольшую цену 35 600 (Тридцать пять тысяч шестьсот) рублей. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Комиссия решила:

Продать нежилое здание общей площадью 198,2 кв. м с земельным участком площадью 354 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/4, Жовнеру Павлу Владимировичу, предложившему наибольшую цену 35 600 (Тридцать пять тысяч шестьсот) рублей.

5. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 97,2 кв. м с земельным участком площадью 186 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/5.

Осипова Е.В. - Оценочная стоимость нежилого здания – 306 408 рублей (кроме того НДС), стоимость земельного участка 28 110 рублей. Пустующее здание.

Решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 25.10.2018 № 2/15 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа», комиссией по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности от 10.10.2018 протокол № 31 утверждены условия приватизации нежилого здания общей площадью 97,2 кв. м с земельным участком площадью 186 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/5: способ приватизации – без объявления цены.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на сайте www.belovo42.ru, www.torgi.gov и опубликовано в газете «Беловский вестник» от 01.11.2018 года.

На участие в торгах поступило 4 заявки:

- 1) Физическое лицо – Клочков Анатолий Константинович, проживающий по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Высокая, д. 32, кв. 1, заявка поступила 14.11.2018 в 15 часов 40 минут.

- 2) Физическое лицо – Степная Евгения Петровна, проживающая по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 96, кв. 14, заявка поступила 20.11.2018 в 13 часов 50 минут.
- 3) Физическое лицо – Зубан Вячеслав Юрьевич, проживающий по адресу: Беловский городской округ, пгт Инской, ул. Приморская, д. 14, кв. 47, заявка поступила 27.11.2018 в 15 часов 50 минут.
- 4) Физическое лицо – Жовнер Павел Владимирович, проживающий по адресу: Челябинская обл., г.Касли, ул. Стадионная, д. 34-А, кв. 2, заявка поступила 27.11.2018 в 16 часов 25 минут.

Осипова Е.В. - Предложения о цене приобретения нежилого здания общей площадью 97,2 кв. м с земельным участком площадью 186 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/5, находятся в запечатанных конвертах.

Какие будут предложения?

Боровской Г.Н. – Предлагаю вскрыть конверты.

Осипова Е.В. – Конверты вскрыты:

- 1) Клочков Анатолий Константинович предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 13 000 (Тринадцать тысяч) рублей.
- 2) Степная Евгения Петровна предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 5 000 (Пять тысяч) рублей.
- 3) Зубан Вячеслав Юрьевич предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 33 451,80 (Тридцать три тысячи четыреста пятьдесят один) рубль 80 коп.
- 4) Жовнер Павел Владимирович предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 35 600 (Тридцать пять тысяч шестьсот) рублей.

Осипова Е.В. - Согласно п. 4 ст. 24 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателем признается Жовнер Павел Владимирович, предложивший наибольшую цену 35 600 (Тридцать пять тысяч шестьсот) рублей. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Комиссия решила:

Продать нежилое здание общей площадью 97,2 кв. м с земельным участком площадью 186 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/5, Жовнеру Павлу Владимировичу, предложившему наибольшую цену 35 600 (Тридцать пять тысяч шестьсот) рублей.

6. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 43,3 кв. м с земельным участком площадью 101 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/6.

Осипова Е.В. - Оценочная стоимость нежилого здания – 86 669 рублей (кроме того НДС), стоимость земельного участка 12 522 рубля. Пустующее здание.

Решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 25.10.2018 № 2/15 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа», комиссией по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности от 10.10.2018 протокол № 31 утверждены условия приватизации нежилого здания общей площадью 43,3 кв. м с земельным участком площадью 101 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/6: способ приватизации – без объявления цены.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на сайте www.belovo42.ru, www.torgi.gov и опубликовано в газете «Беловский вестник» от 01.11.2018 года.

На участие в торгах поступило 4 заявки:

- 1) Физическое лицо – Клочков Анатолий Константинович, проживающий по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Высокая, д. 32, кв. 1, заявка поступила 14.11.2018 в 15 часов 45 минут.
- 2) Физическое лицо – Степная Евгения Петровна, проживающая по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 96, кв. 14, заявка поступила 20.11.2018 в 13 часов 55 минут.
- 3) Физическое лицо – Зубан Вячеслав Юрьевич, проживающий по адресу: Беловский городской округ, пгт Инской, ул. Приморская, д. 14, кв. 47, заявка поступила 27.11.2018 в 15 часов 55 минут.
- 4) Физическое лицо – Жовнер Павел Владимирович, проживающий по адресу: Челябинская обл., г.Касли, ул. Стадионная, д. 34-А, кв. 2, заявка поступила 27.11.2018 в 16 часов 30 минут.

Осипова Е.В. - Предложения о цене приобретения нежилого здания общей площадью 43,3 кв. м с земельным участком площадью 101 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/6, находятся в запечатанных конвертах.

Какие будут предложения?

Васичева О.Г. – Предлагаю вскрыть конверты.

Осипова Е.В. – Конверты вскрыты:

- 1) Клочков Анатолий Константинович предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 5 000 (Пять тысяч) рублей.
- 2) Степная Евгения Петровна предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 5 000 (Пять тысяч) рублей.
- 3) Зубан Вячеслав Юрьевич предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 2 479,78 (Две тысячи четыреста семьдесят девять) рублей 78 коп.
- 4) Жовнер Павел Владимирович предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 21 000 (Двадцать одну тысячу) рублей.

Осипова Е.В. - Согласно п. 4 ст. 24 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателем признается Жовнер Павел Владимирович, предложивший наибольшую цену 21 000 (Двадцать одну тысячу) рублей. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Комиссия решила:

Продать нежилое здание общей площадью 43,3 кв. м с земельным участком площадью 101 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/6, Жовнеру Павлу Владимировичу, предложившему наибольшую цену 21 000 (Двадцать одну тысячу) рублей.

7. Продажа без объявления цены нежилого здания общей площадью 4,0 кв. м с земельным участком площадью 19 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/7.

Осипова Е.В. - Оценочная стоимость нежилого здания – 30 657 рублей (кроме того НДС), стоимость земельного участка 1 156 рублей. Пустующее здание.

Решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 25.10.2018 № 2/15 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Беловского городского округа», комиссией по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности от 10.10.2018 протокол № 31 утверждены условия приватизации нежилого здания общей площадью 4,0 кв. м с земельным участком площадью 19 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/7: способ приватизации – без объявления цены.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено на сайте www.belovo42.ru, www.torgi.gov и опубликовано в газете «Беловский вестник» от 01.11.2018 года.

На участие в торгах поступило 3 заявки:

- 1) Физическое лицо – Степная Евгения Петровна, проживающая по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 96, кв. 14, заявка поступила 20.11.2018 в 13 часов 55 минут.
- 2) Физическое лицо – Зубан Вячеслав Юрьевич, проживающий по адресу: Беловский городской округ, пгт Инской, ул. Приморская, д. 14, кв. 47, заявка поступила 27.11.2018 в 15 часов 55 минут.
- 3) Физическое лицо – Жовнер Павел Владимирович, проживающий по адресу: Челябинская обл., г.Касли, ул. Стадионная, д. 34-А, кв. 2, заявка поступила 27.11.2018 в 16 часов 30 минут.

Осипова Е.В. - Предложения о цене приобретения нежилого здания общей площадью 4,0 кв. м с земельным участком площадью 19 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/7, находятся в запечатанных конвертах.

Какие будут предложения?

Береснев В.В. – Предлагаю вскрыть конверты.

Осипова Е.В. – Конверты вскрыты:

- 1) Степная Евгения Петровна предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 3 000 (Три тысячи) рублей.
- 2) Зубан Вячеслав Юрьевич предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 3 181,30 (Три тысячи сто восемьдесят один) рубль 30 коп.
- 3) Жовнер Павел Владимирович предлагает за приобретение нежилого здания с земельным участком 7 000 (Семь тысяч) рублей.

Осипова Е.В. - Согласно п. 4 ст. 24 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателем признается Жовнер Павел Владимирович, предложивший наибольшую цену 7 000 (Семь тысяч) рублей. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Комиссия решила:

Продать нежилое здание общей площадью 4,0 кв. м с земельным участком площадью 19 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/7, Жовнеру Павлу Владимировичу, предложившему наибольшую цену 7 000 (Семь тысяч) рублей.

Комиссия решила:

1. Продать нежилое здание общей площадью 412,2 кв. м с земельным участком площадью 783 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/1, ООО «Управляющая Компания ЖИЛКОМХОЛДИНГ», предложившему наибольшую цену 106 649,40 (Сто шесть тысяч шестьсот сорок девять) рублей 40 коп.

2. Продать нежилое здание общей площадью 703 кв. м с земельным участком площадью 1 054 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/2, ООО «Управляющая Компания ЖИЛКОМХОЛДИНГ», предложившему наибольшую цену 91 342,30 (Девяносто одну тысячу триста сорок два) рубль 30 коп.

3. Продать нежилое здание общей площадью 182,9 кв. м с земельным участком площадью 284 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/3, Жовнеру Павлу Владимировичу, предложившему наибольшую цену 35 600 (Тридцать пять тысяч шестьсот) рублей.

4. Продать нежилое здание общей площадью 198,2 кв. м с земельным участком площадью 354 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/4,

Жовнеру Павлу Владимировичу, предложившему наибольшую цену 35 600 (Тридцать пять тысяч шестьсот) рублей.

5. Продать нежилое здание общей площадью 97,2 кв. м с земельным участком площадью 186 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/5, Жовнеру Павлу Владимировичу, предложившему наибольшую цену 35 600 (Тридцать пять тысяч шестьсот) рублей.

6. Продать нежилое здание общей площадью 43,3 кв. м с земельным участком площадью 101 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/6, Жовнеру Павлу Владимировичу, предложившему наибольшую цену 21 000 (Двадцать одну тысячу) рублей.

7. Продать нежилое здание общей площадью 4,0 кв. м с земельным участком площадью 19 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Белово, пгт Инской, ул. Дунаевского, д. 1/7, Жовнеру Павлу Владимировичу, предложившему наибольшую цену 7 000 (Семь тысяч) рублей.

Подписи:


Осипова Е.В.

Секретарь:


Стафеева Е.Ф.