

ПРОТОКОЛ

от 23.07.2018 № 21

заседания постоянно действующей комиссии по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности г. Белово и проведению аукционов по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков

Председатель комиссии:

Кононцова Е.В. - Руководитель МУ «Комитет по земельным ресурсам и муниципальному имуществу города Белово»

Члены комиссии:

Кузнецов Г.С. - Начальник Управления по земельным ресурсам и муниципальному имуществу города Белово Администрации Беловского городского округа

Михайлов В.Д. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Фригин Ю.Б. - Депутат Совета народных депутатов Беловского городского округа

Васичева О.Г. - Главный специалист МБУ «Архитектурно-планировочное бюро города Белово»

Секретарь: - Главный специалист отдела приватизации МУ «КЗР и МИ г.Белово»
Карпенко М.И.

Повестка дня:

1. Открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка общей площадью 125 кв. м с разрешенным использованием – обслуживание автотранспорта (парковка), расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, город Белово, пер. Толстого, в 15 метрах в восточном направлении от дома №1, кадастровый номер 42:21:0108011:638.

СЛУШАЛИ:

Кононцова Е.В. – Из 7 членов комиссии присутствуют 5. Предлагаю начать заседание комиссии по приватизации объектов и земельных участков муниципальной собственности г. Белово и проведению аукционов по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков, кто за это предложение прошу голосовать. Проголосовали: «за» единогласно.

1. Открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка общей площадью 125 кв. м с разрешенным использованием – обслуживание автотранспорта (парковка), расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, город Белово, пер. Толстого, в 15 метрах в восточном направлении от дома №1, кадастровый номер 42:21:0108011:638.

Кононцова Е.В. - Кадастровый номер 42:21:0108011:638. Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – обслуживание автотранспорта (парковка).

Начальная цена права на заключение договора – 23 000 рублей (Двадцать три тысячи) рублей.

Постановлением администрации Беловского городского округа от 21.03.2018 №690-п «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» утверждены условия продажи права на заключение договора аренды земельного участка общей площадью 125 кв. м с разрешенным использованием – обслуживание автотранспорта (парковка), расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, город Белово, пер. Толстого, в 15 метрах в восточном направлении от дома №1, кадастровый номер 42:21:0108011:638: способ продажи – аукцион, способ подачи предложений о цене – открытый, начальная величина годовой арендной платы – 23 000 рублей, шаг аукциона – 690 рублей, размер задатка – 4 600 рублей, срок аренды земельного участка – 36 месяцев.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона размещено на сайте www.belovo42.ru, www.torgi.gov.ru и опубликовано в газете «Беловский вестник» от 21.06.2018 года.

На участие в аукционе поступило 2 заявки:

- 1) Физическое лицо – Данилкин Вячеслав Александрович, проживающий по адресу: Кемеровская область, пгт Тисуль, ул. Сахарова, д. 5, заявка поступила 11.07.2018 в 14 часов 30 минут.
- 2) Физическое лицо – Ефременков Виктор Борисович, проживающий по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Свободы, д. 25, кв. 76, заявка поступила 16.07.2018 в 10 часов 22 минут.

В соответствии с протоколом приема заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков от 18.07.2018 № 61/ЗК претенденты признаны участниками открытого аукциона.

Участники аукциона ознакомлены с порядком и условиями проведения открытого аукциона, характеристиками земельного участка? Участники согласны с начальной ценой и шагом аукциона?

Участник №1 – Да.

Участник №2 – Да.

Кононцова Е.В. – Предлагаю начать аукцион. Начальная величина годовой арендной платы – 23 000 рублей, шаг аукциона – 690 рублей. Ваши предложения?

| | | |
|-----------------|---|--------------------------|
| Шаг №1 – 23 690 | - | участник №1 |
| Шаг №2 – 24 380 | - | предложений не поступило |

Кононцова Е.В. – 23 690 рублей – участник №1 (раз), 23 690 рублей – участник №1 (два), 23 690 рублей – участник №1 (три). Право на заключение договора аренды земельного участка общей площадью 125 кв. м с разрешенным использованием – обслуживание автотранспорта (парковка), расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, город Белово, пер. Толстого, в 15 метрах в восточном направлении от дома №1, кадастровый номер 42:21:0108011:638, продано Данилкину Вячеславу Александровичу, предложившему в ходе торгов наиболее высокий размер годовой арендной платы 23 690 рублей.

Будут замечания, предложения у членов комиссии? Других предложений нет. Прошу голосовать. Проголосовали «за» единогласно.

Комиссия решила:

Признать победителем аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка общей площадью 125 кв. м с разрешенным использованием – обслуживание автотранспорта (парковка), расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, город Белово, пер. Толстого, в 15 метрах в восточном направлении от дома №1, кадастровый номер 42:21:0108011:638, Данилкина Вячеслава Александровича, предложившего в ходе торгов наиболее высокий размер годовой арендной платы 23 690 рублей.

Комиссия решила:

1. Признать победителем аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка общей площадью 125 кв. м с разрешенным использованием – обслуживание автотранспорта (парковка), расположенного по адресу: Кемеровская область, Беловский городской округ, город Белово, пер. Толстого, в 15 метрах в восточном направлении от дома №1, кадастровый номер 42:21:0108011:638, Данилкина Вячеслава Александровича, предложившего в ходе торгов наиболее высокий размер годовой арендной платы 23 690 рублей.

Подписи:

Секретарь:


_____ Кононцова Е.В.

_____ Карпенко М.И.

