



Кемеровская область
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БЕЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

26.04.2018 № 67/373-н

О внесении изменений в решения от 24.12.2009 № 19/220-н «Об утверждении Генерального плана города Белово Кемеровской области», от 24.12.2009 № 19/221-н «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Белово Кемеровской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях в городе Белово, Протоколом проведения публичных слушаний по внесению изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки и Генеральный план Беловского городского округа от 27.03.2017, заключением по результатам публичных слушаний Совет народных депутатов Беловского городского округа

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Генеральный план города Белово и Правила землепользования и застройки города Белово:

2. В пояснительную записку тома III Правил землепользования и застройки Беловского городского округа Кемеровской области (шифр А-09.768-16 ПЗЗ.ПЗ), утвержденных решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 29.06.2017 № 56/317-н «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки города Белово Кемеровской области» (далее - правила):

2.1. «таблицу 2 «Параметры» статьи 41 правил изложить в следующей редакции:

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
2.1	600	1500	80
2.1.1	1500	3000	40
2.2	200	1500	80
2.3	400	1000	60

3.1	Не ограничивается	Не ограничивается	100
3.2	600	Не ограничивается	60
3.3	600	Не ограничивается	60
3.4.1	600	Не ограничивается	60
3.5.1	3200	Не ограничивается	60
3.6	600	Не ограничивается	60
3.7	150	Не ограничивается	50
3.10.1	600	Не ограничивается	60
4.1	600	Не ограничивается	60
4.4	600	Не ограничивается	60
4.6	600	Не ограничивается	60
4.7	600	Не ограничивается	60
4.9	30	Не ограничивается	60
2.7.1	30	80	80

В случае если размер ранее сформированного земельного участка, занятого индивидуальным гаражом, не соответствует минимальному размеру, то для такого земельного участка его размер считается минимальным.

В случае если размер ранее сформированного земельного участка, занятого магазином, не соответствует минимальному размеру, то для такого земельного участка его размер считается минимальным, но с учетом норм действующего законодательства.

2.2. «таблицу 4 «Параметры» статьи 41 правил изложить в следующей редакции:

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
2.5	2000	Не ограничивается	40
3.1	Не ограничивается	Не ограничивается	100
3.2	600	Не ограничивается	60
3.3	600	Не ограничивается	60
3.4.1	600	Не ограничивается	60
3.5.1	3200	Не ограничивается	60
3.6	600	Не ограничивается	60
3.7	150	Не ограничивается	50
3.10.1	600	Не ограничивается	60
4.1	600	Не ограничивается	60
4.4	600	Не ограничивается	60
4.5	600	Не ограничивается	60
4.6	600	Не ограничивается	60
4.7	600	Не ограничивается	60
4.9	30	Не ограничивается	60
5.1	600	Не ограничивается	60
8.3	600	Не ограничивается	60
2.7.1	30	80	80

В случае если размер ранее сформированного земельного участка, занятого индивидуальным гаражом, не соответствует минимальному размеру, то для такого земельного участка его размер считается минимальным.

В случае если размер ранее сформированного земельного участка, занятого магазином, не соответствует минимальному размеру, то для такого земельного участка его размер считается минимальным, но с учетом норм действующего законодательства.

2.3. «таблицу 6 «Параметры» статьи 41 правил изложить в следующей редакции:

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
2.6	3000	Не ограничивается	35
3.1	Не ограничивается	Не ограничивается	100
3.2	600	Не ограничивается	60
3.3	600	Не ограничивается	60
3.4.1	600	Не ограничивается	60
3.5.1	3200	Не ограничивается	60
3.10.1	600	Не ограничивается	60
3.6	600	Не ограничивается	60
3.7	150	Не ограничивается	50
4.1	600	Не ограничивается	60
4.3	600	Не ограничивается	60
4.4	600	Не ограничивается	60
4.5	600	Не ограничивается	60
4.6	600	Не ограничивается	60
4.7	600	Не ограничивается	60
4.9	30	Не ограничивается	60
5.1	600	Не ограничивается	60
8.3	600	Не ограничивается	60
2.7.1	30	80	80

В случае если размер ранее сформированного земельного участка, занятого индивидуальным гаражом, не соответствует минимальному размеру, то для такого земельного участка его размер считается минимальным.

В случае если размер ранее сформированного земельного участка, занятого магазином, не соответствует минимальному размеру, то для такого земельного участка его размер считается минимальным, но с учетом норм действующего законодательства.

2.4. «таблицу 7 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 42 правил изложить в следующей редакции:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Виды объектов, размещение которых соответствует виду разрешенного использования	Код вида
Основные виды разрешенного использования		
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3

Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре);	3.4.2
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3.5.1
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению)	3.5.2
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	3.6
Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, па-	3.7

	ломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	
Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку, размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительства иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации	3.8
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Торговые центры (Торгово-развлекательные центры)	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5-4.9; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, ярмарка-выставка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3

Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания за плату (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, пансионатов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Развлечения	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; в игорных зонах также допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	4.8
Выставочно-ярмарочная деятельность	Объекты капитального строительства, сооружения, предназначенные для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10
Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных	5.1

	баз и лагерей	
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0*
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0* *
Условно разрешенные виды использования		
Среднеэтажная жилая застройка	Жилые дома, предназначенные для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома; размещение подземных гаражей и автостоянок	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Жилые дома, предназначенные для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой 9 и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок	2.6
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяй-	3.10

	ственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Объекты капитального строительства, предназначенные для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
Вспомогательные виды разрешенного использования		
Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	2.7.1
Размещение подсобных сооружений		

2.5. «таблицу 8 «Параметры» статьи 42 правил изложить в следующей редакции:

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
--	--	---	--

3.1	18	Не ограничивается	100
3.2	600	Не ограничивается	60
3.3	600	Не ограничивается	60
3.4.1	600	Не ограничивается	60
3.4.2	600	Не ограничивается	60
3.5.1	3200	Не ограничивается	60
3.5.2	3200	Не ограничивается	60
3.6	600	Не ограничивается	60
3.7	150	Не ограничивается	50
3.8	600	Не ограничивается	60
4.1	600	Не ограничивается	60
4.2	3400	Не ограничивается	80
4.3	600	Не ограничивается	60
4.4	600	Не ограничивается	60
4.5	600	Не ограничивается	60
4.6	600	Не ограничивается	60
4.7	600	Не ограничивается	60
4.8	600	Не ограничивается	60
4.10	600	Не ограничивается	60
5.1	600	Не ограничивается	60
8.3	600	Не ограничивается	60
2.5	2000	Не ограничивается	40
2.6	3000	Не ограничивается	35
3.10	600	Не ограничивается	60
3.10.1	600	Не ограничивается	60
3.10.2	600	Не ограничивается	60
4.9	30	Не ограничивается	80
4.9.1	80	Не ограничивается	80
2.7.1	30	80	80

В случае если размер ранее сформированного земельного участка, занятого индивидуальным гаражом, не соответствует минимальному размеру, то для такого земельного участка его размер считается минимальным.

2.6. «в таблицу 9 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 43 правил в перечень основных видов разрешенного использования включить наименование видов разрешенного использования земельного участка «Целлюлозно-бумажная промышленность» (код 6.11), «Объекты гаражного назначения» (код 2.7.1), в перечень условно разрешенных видов использования земельных участков включить наименование «Ветеринарное обслуживание» (код 3.10)».

2.7. «таблицу 10 «Параметры» статьи 43 правил изложить в следующей редакции:

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
3.1	18	Не ограничивается	100
4.9	30	Не ограничивается	80

4.9.1	80	Не ограничивается	80
6.2	600	Не ограничивается	60
6.2.1	600	Не ограничивается	60
6.3	600	Не ограничивается	60
6.4	600	Не ограничивается	60
6.6	600	Не ограничивается	60
6.7	10	Не ограничивается	100
6.8	10	Не ограничивается	100
6.9	600	Не ограничивается	60
6.11	200	Не ограничивается	60
4.1	600	Не ограничивается	60
3.3	600	Не ограничивается	60
4.4	600	Не ограничивается	60
4.6	600	Не ограничивается	60
3.10	600	Не ограничивается	60
2.7.1	30	80	80

В случае если размер ранее сформированного земельного участка, занятого индивидуальным гаражом, не соответствует минимальному размеру, то для такого земельного участка его размер считается минимальным.

2.8. «таблицу 12 «Параметры» статьи 43 правил изложить в следующей редакции:

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
3.1	18	Не ограничивается	100
4.9	30	Не ограничивается	80
4.9.1	80	Не ограничивается	80
6.8	18	Не ограничивается	100
6.9	600	Не ограничивается	60
7.0	10	Не ограничивается	100
7.2	10	Не ограничивается	100
7.5	Не ограничивается	Не ограничивается	Не ограничивается
3.3	600	Не ограничивается	60
3.10	600	Не ограничивается	60
4.1	600	Не ограничивается	60
4.4	600	Не ограничивается	60
4.6	600	Не ограничивается	60

2.9. «таблицу 14 «Параметры» статьи 44 правил изложить в следующей редакции:

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
3.1	Не ограничивается	Не ограничивается	100
4.9	30	Не ограничивается	80

4.9.1	80	Не ограничивается	80
7.1	Не ограничивается	Не ограничивается	100
7.2	Не ограничивается	Не ограничивается	100
7.4	Не ограничивается	Не ограничивается	100
7.5	Не ограничивается	Не ограничивается	100
6.9	600	Не ограничивается	60

2.10. «в таблицу 15 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 45 правил в перечень основных видов разрешенного использования включить наименование вида разрешенного использования земельного участка «Животноводство» (код 1.7)».

2.11. «таблицу 16 «Параметры» статьи 45 правил изложить в следующей редакции:

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
1.15	600	Не ограничивается	80
1.17	5000	Не ограничивается	Не ограничивается
1.18	Не ограничивается	Не ограничивается	100
3.1	Не ограничивается	Не ограничивается	100
1.7	600	Не ограничивается	Не ограничивается

2.12. «таблицу 18 «Параметры» статьи 45 правил изложить в следующей редакции:

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
1.7	600	Не ограничивается	Не ограничивается
1.13	200	Не ограничивается	Не ограничивается
1.15	600	Не ограничивается	80
1.16	200	1500	Не ограничивается
1.17	5000	Не ограничивается	Не ограничивается
1.18	Не ограничивается	Не ограничивается	100
3.1	Не ограничивается	Не ограничивается	100
7.2	100	Не ограничивается	100
13.1	200	2000	Не ограничивается
13.2	200	1500	Не ограничивается
13.3	200	1500	Не ограничивается
2.2	200	2000	80
4.9	30	Не ограничивается	80

2.13. «в таблицу 23 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 47 правил в перечень основных видов разрешенного использования включить наименование вида разрешенного использования земельного участка «спорт» (код 5.1)».

2.14. «таблицу 24 «Параметры» статьи 47 правил изложить в следующей редакции:

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
3.1	Не ограничивается	Не ограничивается	100
7.2	Не ограничивается	Не ограничивается	100
9.1	5000	Не ограничивается	Не ограничивается
9.3	Не ограничивается	Не ограничивается	Не ограничивается
10.0	5000	Не ограничивается	Не ограничивается
11.1	Не ограничивается	Не ограничивается	Не ограничивается
11.2	Не ограничивается	Не ограничивается	Не ограничивается
5.1	600	Не ограничивается	60
3.7	150	Не ограничивается	50
4.7	600	Не ограничивается	60
5.2	5000	Не ограничивается	Не ограничивается
5.2.1	600	Не ограничивается	60
5.3	200	Не ограничивается	Не ограничивается
9.2.1	600	Не ограничивается	60

3. Внести следующие изменения и дополнения в пояснительную записку тома II Генерального плана Беловского городского округа Кемеровской области (шифра А-09.768-16 ГП.ПЗ), утвержденный решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 29.06.2017 № 56/317-н «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки города Белово Кемеровской области»:

3.1 в абзаце 4 раздела 2.1.1 площадь территории «21,95 кв.км» заменить на площадь территории «219,5 кв.км»;

3.2 в графическую часть Генерального плана и Правил землепользования и застройки согласно приложениям № 1, № 2;

3.3. абзац 1 подраздела 2.1.3.8 «Памятники истории и культуры» изложить в новой редакции «В соответствии с письмом Департамента Культуры и Национальной политики Кемеровской области №10-01-1592 от 23.05.2016г. и приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области от 17.01.2018 № 3 «Об утверждении особенностей (предмета охраны) выявленного объекта культурного наследия – памятника археологии «Поселение Заречное 1», расположенного на территории Беловского городского округа Кемеровской области, границ его территории, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается данный объект» на территории муниципального образования расположены 4 объекта культурного наследия, которые относятся к памятникам истории регионального значения».

3.4. таблицу 7 «Перечень объектов культурного наследия» подраздела 2.1.3.8 «Памятники истории и культуры» дополнить подпунктом 4:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение (адрес) объекта	Датировка объекта	Гос. номер	Техническое состояние	Наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия	Наличие установленных границ территории объекта (да/нет)	Наличие утверждённой зоны охраны (да/нет)
Регионального значения								
Памятники истории								

4	памятник археологии «Поселение Заречное 1»	Кемеровская область, Беловский городской округ, правый берег р. Большой Бачат, в 200 м к юго-востоку от дома № 133 по ул. Кузбасской в с. Заречном, к северо-западу от кладбища	-	-	Нет сведений	приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области от 17.01.2018 № 3	Да	Нет
---	--	---	---	---	--------------	---	----	-----

4. Внести следующие изменения в пояснительную записку тома I Генерального плана Беловского городского округа Кемеровской области (шифр А-09.768-16 ГП.ПТП), утвержденный решением Совета народных депутатов Беловского городского округа от 29.06.2017 № 56/317-н «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки города Белово Кемеровской области», а именно в таблице 1 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение» в ОКС учебно-образовательного назначения 1 очередь изменить основную характеристику «мощность 835 мест» на «мощность 1180 мест» (нежилое здание – дошкольное образование – школа – г. Белово, квартал Сосновый).

5. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации и разместить настоящее решение на официальном сайте Совета народных депутатов Беловского городского округа.

6. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комитета по городскому хозяйству, промышленности и развитию предпринимательства Береснева В.В.

Председатель
Совета народных депутатов
Беловского городского округа

А.В. Бурлаков



Глава Беловского
городского округа

А.В. Курнос



План рассылки: АБГО, Прокуратура, СМИ, УАиГ